



Câmara Municipal de Sorriso

Estado de Mato Grosso

“Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio”

APROVADO

Ao expediente
Sala de Sessão _____

23 ABR. 2025

Secretarial

REQUERIMENTO Nº 79/2025

com assento nesta Casa, em conformidade com os Arts. 118 a 121 do Regimento Interno, REQUEREM à Mesa, que este Expediente seja encaminhado ao Exmo. Senhor Alei Fernandes, Prefeito Municipal, à Secretaria Municipal de Administração e à Secretaria Municipal de Cidade, **requerendo informações sobre a edificação de 1.000 apartamentos, além de 50 casas populares, por meio do Programa Ser Família Habitação, no município de Sorriso-MT.**

JUSTIFICATIVAS

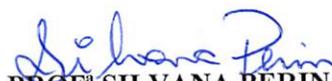
Considerando que é assegurado ao Vereador promover, perante quaisquer autoridades, entidades ou órgãos da administração Municipal, direta ou indireta e fundacional, os interesses públicos ou reivindicações coletivas de âmbito Municipal ou das comunidades representadas, podendo requerer, no mesmo sentido, a atenção de autoridades Federais ou Estaduais (Art. 244, inciso V do Regimento Interno da Câmara Municipal de Sorriso);

Considerando que o município de Sorriso/MT enfrenta um significativo déficit habitacional, especialmente entre a população de baixa renda, que tem dificuldades para acessar moradias dignas e adequadas. A crescente demanda por habitação, combinada com a falta de oferta de imóveis acessíveis, tem gerado um cenário de vulnerabilidade social para muitas famílias;

Considerando o Chamamento Público nº 001/2023 para construção de 1.000 apartamentos, bem como o convênio firmado entre Governo do Estado e a Prefeitura Municipal para edificar 50 casas populares, por meio do programa estadual Ser Família Habitação, solicitamos à Prefeitura Municipal que forneça informações detalhadas, com cópia de documentos, sobre o andamento dos referidos projetos habitacionais, especificamente em relação aos seguintes pontos: convênios e contratos firmados, projetos arquitetônicos, eventuais documentos que comprovem a liberação de recursos e cronogramas de execução, editais de seleção, andamento de eventuais processos judiciais, quaisquer outros documentos pertinentes que contenham informações sobre o andamento e execução dos projetos.

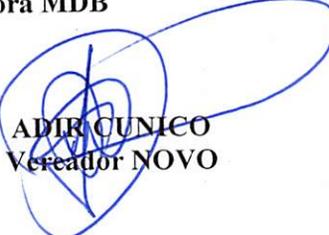
Considerando que essas informações são fundamentais para que possamos acompanhar a situação e colaborar com as ações necessárias para garantir a diminuição do déficit habitacional no município de Sorriso.

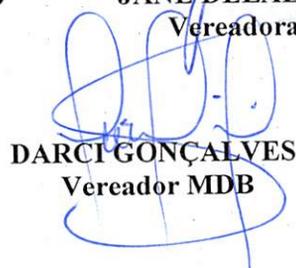
Câmara Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, em 15 de abril de 2025.


PROFª SILVANA PERIN
Vereadora MDB


GRINGO DO BARREIRO
Vereador PL


JANE DELALIBERA
Vereadora PL


ADIR CUNICO
Vereador NOVO


DARCI GONÇALVES
Vereador MDB



Câmara Municipal de Sorriso

Estado de Mato Grosso

“Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio”

PREFEITURA
SORRISO
CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO



CENTRAL 150
Atendimento ao cidadão

Acesso à
INFORMAÇÃO

Prefeitura
INFORMA

Sorriso
DIGITAL

NOSSA CIDADE ▾ PREFEITURA ▾ IMPRENSA ▾ CIDADÃO ▾ EMPRESA ▾ SERVIDOR ▾ PROGRAMAS ▾ TRANSPARÊNCIA ▾ OUVIDORIA ▾ CARTA DE SERVIÇOS

Página inicial / Notícias

Casa própria

Assinatura da ordem de serviços para os mil apartamentos será no início de 2024

Publicado em 12 de dezembro de 2023 às 17:53



Em Secretaria de Assistência Social, Secretaria de Governo,

Prefeito e Governador anunciam assinatura de ordem de serviço para a construção de 1.000 apartamentos populares em Sorriso.

O prefeito Ari Lafin esteve com governador Mauro Mendes em Cuiabá, na tarde desta terça-feira (12/12) e juntos anunciaram a vinda do Governador para Sorriso, no início de 2024, para assinatura da ordem de serviço construção de 1.000 apartamentos populares, sendo três condomínios, em pontos diferentes da cidade. A data exata está aguardando definição da Caixa Econômica Federal e da MT PAR.

O prefeito Ari Lafin, lembra que a ação faz parte do programa SER Família Habitação, idealizado pela primeira-dama de Mato Grosso, Virginia Mendes. A viabilização dos apartamentos é resultado de parceria do Governo de Mato Grosso, Governo Federal e a prefeitura de Sorriso, através da secretaria de Assistência Social.

Ao destacar o trabalho realizado pela equipe de Sorriso na conquista das novas unidades habitacionais, o Governador disse: juntos estamos viabilizando a construção de 40 mil novas residências em Mato Grosso. “Se Deus quiser, em janeiro nós vamos tomar um café com os nossos amigos de Sorriso, assinar a ordem de serviço para mil apartamentos serem construídos e assim viabilizar o sonho da casa própria de muitos cidadãos, na cidade do Sorriso” sintetizou.

De acordo com o resultado do Chamamento Público 001/2023, a empresa que vai gerir todo o processo de construção dos mil apartamentos é a empresa Engemat Engenharia de Materiais, que a partir da licitação, deu início ao processo necessário à construção, e posterior financiamento pela Caixa Econômica Federal, dos apartamentos compostos por sala, dois quartos, cozinha, banheiro social e área de serviço, com área construída mínima de 45 m².



Tags



Câmara Municipal de Sorriso

Estado de Mato Grosso

“Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio”

Sorriso firma convênio com o Estado para erguer 50 casas populares

Publicado em 18 de outubro de 2023 às 07:28



Em Secretaria da Cidade, Secretaria de Assistência Social,

Residencial será construído próximo ao União e lote será destinado a famílias de baixa renda

Foi firmado na tarde desta terça-feira (17), o convênio entre Governo do Estado e Prefeitura para edificar, em Sorriso, 50 casas por meio do programa estadual SER Família Habitação. Em evento no Palácio Paiguás, em Cuiabá, o prefeito Ari Lafin e a primeira-dama e secretária de Assistência Social, Jucélia Ferro, selaram a parceria com o governador Mauro Mendes e a primeira-dama Virginia Mendes, idealizadora da iniciativa.

Com a iniciativa de ontem, Mauro Mendes autorizou o repasse de mais de R\$ 60 milhões para 44 municípios, como forma de fortalecer o programa Ser Família Habitação. Os recursos serão repassados como um aditivo para os convênios formalizados, para que as prefeituras possam contratar a mão de obra necessária para a construção das casas populares. Somados aos valores já repassados para aquisição de materiais de construções, o investimento do Estado nessas casas é de R\$ 184 milhões.

A primeira-dama e secretária de Assistência Social, Jucélia Ferro, falou que é com alegria que Sorriso recebe as 50 casas. “Por meio dessa ação vamos poder contemplar pessoas de extrema baixa renda. Nossos agradecimentos ao governador Mauro Mendes e a primeira-dama Virginia Mendes, idealizadora do programa Ser Família Habitação e também a secretária de Estado de Assistência Social e Cidadania (Setasc), Grasielle Bugalho e, em especial ao prefeito Ari Lafin, pelo aceite dessas 50 casas para Sorriso. A partir de agora, 50 famílias poderão sonhar com a casa própria”, comemora.

O prefeito Ari Lafin destacou que as 50 casas são resultado do empenho da secretária e primeira-dama Jucélia, juntamente com a secretária de Estado, Virginia. O gestor lembrou ainda a importância do trabalho articulado entre vários integrantes da Prefeitura e também do Estado. “Minha gratidão também ao secretário Marcelo Padeiro, da Sinfra; ao nosso secretário da Cidade, Ednilson Oliveira, e toda a sua equipe; ao coordenador de Habitação, Brendo Braga; a todos os servidores do departamento de Convênios, que integra a Secretaria de Fazenda, e também ao secretário Sérgio Kocova e ao adjunto, Miraldo de Souza”, lembrou o gestor, complementando que a junção de esforços fez com que os poderes executivos municipal e estadual pudessem contemplar 50 famílias de extrema pobreza, depois de atender as exigências do Cadastro Único da Assistência Social.



Tags

NOSSA CIDADE ▾ PREFEITURA ▾ IMPRENSA ▾ CIDADÃO ▾ EMPRESA ▾ SERVIDOR ▾ PROGRAMAS ▾ TRANSPARÊNCIA ▾ OUVIDORIA ▾ CARTA DE SERVIÇOS

“Estávamos dependendo de uma questão legal ligada à área do Vila Bela, que já foi devidamente sanada e agora, a Caixa dispõe de toda a documentação para seguir com a análise dos projetos”, explica o prefeito Ari Lafin, reiterando a transparência ao longo de todo o processo.

“Estamos em um período conturbado, mas clamro às pessoas que não acreditem em fake News e busquem fontes confiáveis para sanar suas dúvidas, como o site da Prefeitura de Sorriso e também o Disk Habitação”, completa.

O Disk Habitação pode ser acionado pelo 66 3907 8055, tanto para ligações quanto para a troca de mensagens pelo Whats App.

Sobre os 1.040 apartamentos em parceria com o Governo do Estado

Os apartamentos, que serão financiados via Caixa Econômica Federal, serão erguidos em três pontos de Sorriso, para famílias integrantes Faixa 2 (de R\$ 2.640,00 a R\$ 4.400,00). Com destinação de áreas pelo Município, o Governo do Estado vai subsidiar até R\$ 20 mil por unidade e o Governo Federal até R\$ 55 mil para facilitar o processo de financiamento dos imóveis junto à Caixa Econômica Federal.

Os condomínios, que contarão com guarita e área de lazer, serão distribuídos no Residencial Vila Bela (240 apartamentos), Topázio (160), Verdes Campos (dois condomínios com 320 apartamentos cada). Cada apartamento será composto por sala, dois quartos, cozinha, banheiro social e área de serviço, com área construída mínima de 45 m².

Além da questão documental, há ainda uma disputa judicial no processo de seleção das empresas que participaram do Chamamento Público 001/2023, cujo objeto era, justamente, projetar e construir os apartamentos.

50 casas para famílias em situação de vulnerabilidade

Em outra frente, mas igualmente em parceria com o Governo do Estado, via programa estadual SER Família Habitação, devem ser erguidas 50 casas para famílias em situação de extrema vulnerabilidade social.

Em Sorriso, as casas serão erguidas em uma área próxima ao Bairro União e serão destinadas a famílias de baixa renda. A finalização dos trâmites ligados à destinação desta área também demandou tempo extra, mas a expectativa é que as obras comecem já nos próximos meses.

Pelas regras do programa, a renda mensal não poder ser superior a R\$ 218,00 per capita, ou seja, uma família de cinco pessoas, não pode ter uma renda maior que R\$ 1.090,00 por mês. Dentro deste universo, terão preferência as famílias com menor renda.

Por meio do trabalho da secretária de Assistência Social, Jucélia Ferro, via Colegiado Estadual de Gestores Municipais de Assistência Social do Estado de Mato Grosso (Coegemas-MT), foi conquistada, junto ao Governo do Estado, a redução do critério de renda mensal para participar do programa, que antes era de R\$ 100,00, passou para R\$ 218,00 per capita.



Tags