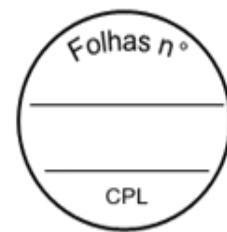




**SORRISO**  
CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO  
SEMAD - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
Avenida Porto Alegre nº 2525, Centro - Paço Municipal, Cep: 78890-162  
Telefone: (66) 3545-4709 | E-mail: semad@sorriso.mt.gov.br - www.sorriso.mt.gov.br



**TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 230/2022 CUJO ESCOPO É A LOCAÇÃO DE IMÓVEL COM ESPAÇO PARA IMPLANTAÇÃO DE EXTENSÃO DA SECRETARIA DE FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SORRISO – MT.**

O MUNICÍPIO DE SORRISO, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ sob o n.º 03.239.076/0001-62, com sede administrativa na Avenida Porto Alegre, n.º 2525, centro, nesta cidade, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, o Sr. **ALEI FERNANDES**, brasileiro, casado, agente político, portador da cédula de identidade RG sob o n.º 12230480 SSP/MT e CPF/MF sob o n.º 743.451.419-15, doravante denominado, no exercício de seu mandato, doravante denominado simplesmente de **CONTRATANTE**; e a doravante denominado simplesmente de **LOCATÁRIO** e do outro lado a pessoa jurídica **V. M. CENI & CIA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o n.º 26.565.287/0001-90, localizada a Avenida Porto Alegre, n.º 2714, Centro, CEP 78.890-000, Cidade de Sorriso/MT, e-mail: [vivyaneceni@gmail.com](mailto:vivyaneceni@gmail.com), telefone (66) 3545-0026, neste ato representada pela Sra. VIVYANE MARIA CENI, portadora do RG n.º 3.248.634-7 SSP/PR e CPF n.º 435.510.099-53, de ora em diante denominado de **LOCADORA**, considerando o **DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 054/2022 e o Contrato original n.º 230/2022**, ajustam e acordam celebrar o presente Termo Aditivo nos termos da Lei Federal nº 8.666/93, e suas posteriores alterações, e demais dispositivos legais aplicáveis, mediante as cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO**

1.1. Constitui objeto deste termo, a renovação por igual e sucessivo período, bem como, proceder o reajuste anual no percentual de 4,39% através do (IGPM) do valor global do Contrato nº 230/2022, conforme justificativa apresentada pela Secretaria através do ofício SEMFAZ nº 474/2025, e parecer jurídico, nos termos da Lei 8.666/93.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DAS ALTERAÇÕES**

2.1. Assim, ficam alteradas as seguintes cláusulas contratuais:

(...)

**CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA**

2.1. Atribui-se ao presente termo aditivo o novo prazo de vigência da prestação dos serviços, ficando o prazo de **18/08/2025 a 17/08/2026**.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DO PREÇO E DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

3.1. O valor do presente contrato, aplicando-se índice oficial IGPM e reflexo positivo de **R\$2.466,84** (dois mil e quatrocentos e sessenta e seis reais e oitenta e quatro centavos), passando o valor global do contrato a ser de **R\$ 58.659,24 (cinquenta e oito mil e seiscentos e cinquenta e nove reais e vinte e quatro centavos)**, conforme tabela abaixo:

ITEM	CÓD	CÓD TCE MT	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR MENSAL	VALOR MENSAL REAJUSTADO (4,39%)	VALOR TOTAL
1	852300	393611-2	SERVICO DE LOCAAO DE IMOVEL PARA ORGAO PUBLICO - SALA PRIVATIVA MEDINDO 204,99M².	MÊS	12	R\$4.500,00	R\$ 4.888,27	R\$ 58.659,24

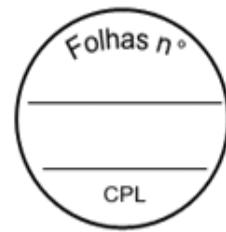
**CLÁUSULA QUINTA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

5.1. As despesas relativas a este Termo Aditivo correrão por conta de recursos previstos em **Orçamento Municipal do Exercício de 2025/2026**, da seguinte dotação orçamentária, conforme **Parecer Contábil n.º 474/2025**:



**SORRISO**  
CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO  
SEMAD - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO  
Avenida Porto Alegre nº 2525, Centro - Paço Municipal, Cep: 78890-162  
Telefone: (66) 3545-4709 | E-mail: semad@sorriso.mt.gov.br - www.sorriso.mt.gov.br



ÓRGÃO	DOTAÇÃO	PROJ/ATIVIDADE	ELEMENTO DESPESA	COD RED	RECURSO	VALOR 2025	VALOR 2026
SEC. MUN. DE FAZENDA	03.001.04.123.0002.2012	MANUTENCAO ATIVIDADES SECRETARIA DE FAZENDA	339039	36	1.500.000000	R\$ 21.671,33	R\$ 36.987,91

(...)

**CLÁUSULA TERCEIRA – DO AMPARO LEGAL**

3.1. O presente Termo Aditivo está amparado pelos artigos 57 e 65, da Lei 8.666/93.

**CLÁUSULA QUARTA – DA PUBLICAÇÃO**

4.1. O **CONTRATANTE** providenciará a publicação deste Termo, por extrato, no Diário Oficial, nos termos do parágrafo único do artigo 61 da Lei n.º 8.666 de 21 de junho de 1993, correndo as respectivas despesas a expensas da **CONTRATANTE**.

**CLÁUSULA QUINTA – DA RATIFICAÇÃO**

5.1. Ficam inalteradas as demais cláusulas contratuais estabelecidas no contrato inicial, celebrado entre as partes em data de em 18 de agosto de 2022.

E, para constar, foi lavrado o presente instrumento, que depois de lido e achado conforme, vai pelos contratantes assinado, na presença de duas testemunhas, em 03 (três) vias de igual teor e efeito, de onde serão extraídas as cópias necessárias.

Sorriso - MT, 15 de agosto de 2025.

(assinatura digital)  
**MUNICÍPIO DE SORRISO MT**  
ALEI FERNANDES  
Prefeito em Exercício

**V M CENI E CIA LTDA.**  
26565287000190

Assinado digitalmente por V M CENI E CIA LTDA:26565287000190  
DN: C=BR, O=CP-Brasil, S=MT, L=Sorriso, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB-e-CNPJ v1, OU=16919852000170, OU=videoconferencia, CN=V M CENI E CIA LTDA:26565287000190  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização:  
Data: 2025-08-18 07:01:34

**V. M. CENI & CIA**  
VIVYANE MARIA CENI  
LOCADOR/CONTRATADO

**TESTEMUNHAS:**

(assinatura digital)  
JOSILENE DOS PASSOS DE  
SOUZA CPF: 002.393.241-45

(assinatura digital)  
LUCIANA DA COSTA SANTOS  
CPF: 053.067.029-10

PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO - PUBLICAÇÃO DE RESUMO **TERCEIRO TERMO ADITIVO DO CONTRATO N.º 230/2022 –PRORROGAÇÃO POR IGUAL E SUCESSIVO PERÍODO E REAJUSTE DE VALOR – DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 054/2022**  
CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO.  
CONTRATADO: V. M. CENI & CIA LTDA  
DATA: 15/08/2025 – NOVA VIGÊNCIA 18/08/2025 A 17/08/2026  
VALOR ADTIIVADO: **R\$ 58.659,24** (cinquenta e oito mil e seiscentos e cinquenta e nove reais e vinte e quatro centavos)  
OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL COM ESPAÇO PARA IMPLANTAÇÃO DE EXTENSÃO DA SECRETARIA DE FAZENDA DO MUNICÍPIO DE SORRISO – MT. 15 DE AGOSTO DE 2.025. - PUBLIQUE-SE E/OU AFIXE-SE - BRUNO EDUARDO PECINELLI DELGADO - SEC. MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO.

# Assinaturas

**ALEI FERNANDES (XXX.451.419-XX)**

Título: Prefeito Municipal

Assinatura: Digital

**LUCIANA DA COSTA SANTOS (XXX.067.029-XX)**

Título: TESTEMUNHA

Assinatura: Eletrônica

**JOSILENE DOS PASSOS DE SOUZA (XXX.393.241-XX)**

Título: TESTEMUNHA

Assinatura: Eletrônica

