



SORRISO
CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO
SEMAD - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
Avenida Porto Alegre nº 2525, Centro - Paço Municipal, Cep: 78890-162
Telefone: (66) 3545-4709 | E-mail: semad@sorriso.mt.gov.br - www.sorriso.mt.gov.br



SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 272/2023 CUJO OBJETO É A DISPENSA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL COM ESPAÇO PARA IMPLANTAÇÃO DAS NOVAS INSTALAÇÕES DA SEDE DA SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE, NO MUNICÍPIO DE SORRISO-MT, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE SORRISO/MT E A ELIADD INCORPORACOES LTDA.

O **MUNICÍPIO DE SORRISO – MT**, pessoa jurídica de Direito Público Interno, inscrito no CNPJ/MF sob n.º 03.239.076/0001-62, com sede na Avenida Porto Alegre, 2.525, Cidade de Sorriso, Estado de Mato Grosso, representado pelo Prefeito Municipal Sr. **ALEI FERNANDES**, brasileiro, casado, agente político, portador da cédula de identidade RG sob o nº 12230480 SSP/MT e CPF/MF sob o n.º 743.451.419-15, doravante denominado, doravante denominado simplesmente de **CONTRATANTE**; e a empresa **ELIADD INCORPORACOES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o n.º 52.282.783/0001-47, com sede na Avenida Tancredo Neves, nº 1743, Lote 03 da quadra 123D, térreo, Bela Vista, CEP 78.890-032, na Cidade de Sorriso/MT, telefone (66) 9985-2495, e-mail adevaldosilva@yahoo.com, neste ato representada pelos administradores o Sr. **ADEVALDO NOVAIS SILVA**, portador da cédula de identidade RG n.º 199750 SSP/MT e CPF/MF n.º 164.730.351-68 e a Sra. **ELIDIA SALET SILVA**, portadora da cédula de identidade RG n.º 24409723 SEJUSP/MT e CPF/MF n.º 326.280.560-20, doravante denominada **CONTRATADA**, tendo em vista os termos do **DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 052/2023**, ajustam e acordam celebrar o presente **TERMO ADITIVO** nos termos da Lei Federal nº 8.666/93, e suas posteriores alterações, e demais legislação correlata, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. Constitui objeto deste termo, a renovação por igual e sucessivo período, bem como, proceder o reajuste anual no percentual de 3,03% através do (IGP-M) do valor global do Contrato nº 272/2023, conforme justificativa apresentada pela Secretaria através do ofício SEMCID nº 1064/2025, e parecer jurídico, nos termos da Lei 8.666/93.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS ALTERAÇÕES

2.1. Assim, ficam alteradas as seguintes cláusulas contratuais:

(...)

CLÁUSULA SEGUNDA – DA VIGÊNCIA

2.1. Atribui-se ao presente termo aditivo o novo prazo de vigência da prestação dos serviços, contados a partir de **09/10/2025 a 08/10/2026**.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO VALOR DO ALUGUEL E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

3.2. O valor do presente contrato, aplicando-se índice oficial IGP-M e reflexo positivo de **R\$ 7.581,78 (sete mil quinhentos e oitenta e um reais e setenta e oito centavos)**, passando o valor global do contrato a ser de **R\$ 257.805,78 (duzentos e cinquenta e sete mil oitocentos e cinco reais e setenta e oito centavos)**, conforme tabela abaixo:

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	QTD.	VALOR UNIT. ANTERIOR	VALOR UNIT. REAJUSTADO	VALOR TOTAL
856049	SERVIÇO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA ORGÃO PÚBLICO – PRÉDIO COMERCIAL, COM ÁREA ENTRE 500 A 700M²	MÊS	12	R\$ 20.852,00	R\$ 21.483,81	R\$ 257.805,78

CLÁUSULA QUINTA – DO CRÉDITO PELO QUAL CORRERÃO AS DESPESAS

5.1. As despesas relativas a este Termo Aditivo correrão por conta de recursos previstos em **Orçamento Municipal** do Exercício de 2025 e 2026, da seguinte dotação orçamentária, conforme **Parecer Contábil n.º 524/2025**:



SORRISO

CAPITAL NACIONAL DO AGRONEGÓCIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO
SEMAD - SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

Avenida Porto Alegre nº 2525, Centro - Paço Municipal, Cep: 78890-162
Telefone: (66) 3545-4709 | E-mail: semad@sorriso.mt.gov.br - www.sorriso.mt.gov.br



ÓRGÃO	DOTAÇÃO	PROJ/ATIVIDADE	ELEMENTO DESPESA	COD RED	FONTE DE RECURSOS	VALOR 2025	VALOR 2026
SECRETARIA MUN. DE CIDADE	14.001.15.122.0031.2086	MANUT. DE ATIV. DA SECRETARIA DE CIDADE	339039	583	1.5.00.000000	R\$ 64.451,44	R\$ 193.354,34

(...)

CLÁUSULA QUARTA – DO AMPARO LEGAL

4.1. O presente Termo Aditivo está amparado pelos artigos da Lei n.º 8.666/93.

CLÁUSULA QUINTA – DISPOSIÇÕES FINAIS

5.1. Ficam inalteradas as demais cláusulas contratuais estabelecidas no contrato inicial, celebrado entre as partes em data de 09 de outubro de 2023.

E, para constar, foi lavrado o presente instrumento, que depois de lido e achado conforme, vai pelos contratantes assinado, na presença de duas testemunhas, em 03 (três) vias de igual teor e efeito, de onde serão extraídas as cópias necessárias.

Sorriso - MT, 07 de outubro de 2025.

ELIADD
INCORPORACOES
LTDA:52282783000147

Assinado de forma digital por
ELIADD INCORPORACOES
LTDA:52282783000147
Dados: 2025.10.07 15:53:55
-04'00'

(assinatura digital)
MUNICÍPIO DE SORRISO MT
ALEI FERNANDES
Prefeito em Exercício

ELIADD INCORPORACOES LTDA
ADEVALDO NOVAIS SILVA
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

(assinatura digital)
JOSILENE DOS PASSOS DE SOUZA
CPF: 002.393.241-45

(assinatura digital)
LUCIANA DA COSTA SANTOS
CPF: 053.067.029-10

PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO - PUBLICAÇÃO DE RESUMO **SEGUNDO TERMO ADITIVO DO CONTRATO N.º 272/2023 – RENOVAÇÃO POR IGUAL E SUCESSIVO PERÍODO COM REAJUSTE – DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 052/2023.**

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO.

CONTRATADO: ELIADD INCORPORACOES LTDA

DATA: 07/10/2025 – NOVA VIGÊNCIA 09/10/2025 A 08/10/2026.

VALOR: **R\$ 257.805,78 (duzentos e cinquenta e sete mil oitocentos e cinco reais e setenta e oito centavos).**

OBJETO: DISPENSA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL COM ESPAÇO PARA IMPLANTAÇÃO DAS NOVAS INSTALAÇÕES DA SEDE DA SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE, NO MUNICÍPIO DE SORRISO-MT, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE SORRISO/MT E A ELIADD INCORPORACOES LTDA. 13 DE OUTUBRO DE 2.025. - PUBLIQUE-SE E/OU AFIXE-SE - BRUNO EDUARDO PECINELLI DELGADO - SEC. MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO.

Assinaturas

ALEI FERNANDES (XXX.451.419-XX)

Título: Prefeito Municipal

Assinatura: Digital

LUCIANA DA COSTA SANTOS (XXX.067.029-XX)

Título: TESTEMUNHA

Assinatura: Eletrônica

JOSILENE DOS PASSOS DE SOUZA (XXX.393.241-XX)

Título: TESTEMUNHA

Assinatura: Eletrônica



Este documento foi assinado eletrônica e/ou digitalmente em conformidade com a MP 2.200-2/2001. Acesse <https://prefsorriso-mt.agilicloud.com.br/porta/sorriso#/assinatura> e informe o código a3fe9d53-dfbd-4336-a915-cdeef907e190, ou leia o QRCode ao lado para validar as assinaturas.