



LEI Nº 2.577, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2015.

Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Mario Raiter, e dá outras providências.

Dilceu Rossato, Prefeito Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, faz saber que a Câmara Municipal de Sorriso, aprovou o e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º Fica autorizada a execução do Loteamento Residencial Mario Raiter, de propriedade de Joacir Brescansin e Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin, nos termos constantes do projeto apresentado a esta municipalidade, analisado e aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 139, de 29 de agosto de 2013.

Art. 2º A empreendedora deverá respeitar, na execução da obra, todas as Leis de Parcelamento do Solo e as demais aplicáveis ao caso, inclusive a Lei Complementar nº 037/2005 – Lei de Acessibilidade deste Município.

Art. 3º A obra de infraestrutura básica deverá ser executada conforme cronograma de execução apresentado com o projeto, cuja cópia encontra-se arquivada no Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sorriso, Estado de Mato Grosso, em 15 de dezembro de 2015.


Marilene Felicitá Savi
Secretária de Administração


DILCEU ROSSATO
Prefeito Municipal



Câmara Municipal de Sorriso

ESTADO DE MATO GROSSO

“Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio”

AUTÓGRAFO DE LEI Nº 143/2015

Data: 15 de dezembro de 2015.

Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Mario Raiter, e dá outras providências.

O Excelentíssimo Senhor Fábio Gavasso, Presidente da Câmara Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, faz saber que o Plenário aprovou o seguinte Projeto de Lei:

Art. 1º Fica autorizada a execução do Loteamento Residencial Mario Raiter, de propriedade de Joacir Brescansin e Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin, nos termos constantes do projeto apresentado a esta municipalidade, analisado e aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 139, de 29 de agosto de 2013.

Art. 2º A empreendedora deverá respeitar, na execução da obra, todas as Leis de Parcelamento do Solo e as demais aplicáveis ao caso, inclusive a Lei Complementar nº 037/2005 – Lei de Acessibilidade deste Município.

Art. 3º A obra de infraestrutura básica deverá ser executada conforme cronograma de execução apresentado com o projeto, cuja cópia encontra-se arquivada no Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Câmara Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, em 15 de dezembro de 2015.

FÁBIO GAVASSO

Presidente

Encaminhado as Comissões
CSR, CFI, CASU,
CEMA
 Data 14/12/2015



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SORRISO

GESTÃO 2013 / 2016

PROJETO DE LEI Nº **169-2015**

Aprovado (a)	Votos
1ª Votação	() Fav () Contra () abst
2ª Votação	() Fav () Contra () abst
3ª Votação	() Fav () Contra () abst
Votação única	() Fav () Contra () abst

Secretário(a)

DATA: **10 DEZ. 2015**

Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Mario Raiter, e dá outras providências.

Dilceu Rossato, Prefeito Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, encaminha para deliberação da Câmara Municipal de Sorriso, o seguinte projeto de lei:

Art. 1º Fica autorizada a execução do Loteamento Residencial Mario Raiter, de propriedade de Joacir Brescansin e Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin, nos termos constantes do projeto apresentado a esta municipalidade, analisado e aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº139, de 29 de agosto de 2013.

Art. 2º A empreendedora deverá respeitar, na execução da obra, todas as Leis de Parcelamento do Solo e as demais aplicáveis ao caso, inclusive a Lei Complementar nº 037/2005 – Lei de Acessibilidade deste Município.

Art. 3º A obra de infraestrutura básica deverá ser executada conforme cronograma de execução apresentado com o projeto, cuja cópia encontra-se arquivada no Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sorriso, Estado de Mato Grosso.


DILCEU ROSSATO
 Prefeito Municipal

MENSAGEM Nº 168/2015.

Senhor presidente, Senhores Vereadores,

Encaminhamos para apreciação desta Casa Legislativa, o Projeto de Lei cuja súmula Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Mario Raiter, e dá outras providências.

O projeto em comento foi devidamente aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 139/2013. Para a execução do loteamento se faz necessária autorização legislativa conforme preconiza o Art. 2º da Lei Complementar nº 223/2015.

Diante do exposto, encaminhamos o projeto anexo, agradecemos o tradicional apoio dos Senhores Vereadores e solicitamos sua aprovação.

Aproveitamos a oportunidade para reiterar a Vossas Excelências nossas estimas de elevado apreço.


DILCEU ROSSATO
Prefeito Municipal



A Sua Excelência o Senhor
FÁBIO GAVASSO
PRESIDENTE CÂMARA MUNICIPAL DE SORRISO
NESTA.



**SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA**

OF/ENG Nº 201/2015

Sorriso/MT, 19 de novembro de 2015.

Ao Senhor

FABIO GAVASSO

Presidente da Câmara Municipal de Sorriso

Prezado Senhor,

Encaminho os documentos necessários para a obtenção do alvará de execução de do Loteamento Residencial Mario Raiter, solicitado através do protocolo 19150/2015, protocolado no departamento de engenharia. Tal procedimento está baseado na Lei Complementar nº 223/15 e atende o artigo 2º, em que menciona a criação Lei específica para execução de qualquer loteamento.

Segue em anexo requerimento e cópia das ART's.

Sorriso/MT, 19 de novembro de 2015.

Marcelo Rodrigues Ferraz
Secretario – Sec. da Cidade



**SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA**

OF/ENG Nº 201/2015

Sorriso/MT, 19 de novembro de 2015.

Ao Senhor

FABIO GAVASSO

Presidente da Câmara Municipal de Sorriso

Prezado Senhor,

Encaminho os documentos necessários para a obtenção do alvará de execução de do Loteamento Residencial Mario Raiter, solicitado através do protocolo 19150/2015, protocolado no departamento de engenharia. Tal procedimento está baseado na Lei Complementar nº 223/15 e atende o artigo 2º, em que menciona a criação Lei específica para execução de qualquer loteamento.

Segue em anexo requerimento e cópia das ART's.

Sorriso/MT, 19 de novembro de 2015.

Marcelo Rodrigues Ferraz
Secretario – Sec. da Cidade


EMBRACON

Empresa Brasileira de Construção, Comércio e Indústria Ltda.

Of. Tec. nº 0141/2015

Sorriso, 17 de novembro de 2015.

À PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO

Secretária de Obras e Serviços Públicos Municipais

Ref.: Residencial Topázio - Programa Minha Casa Minha Vida

Através deste, vimos solicitar:

☒ Alvará de Infraestrutura na execução de terraplanagem, pavimentação e drenagem

No seguinte endereço: Avenida Claudino Francio, Sorriso - MT

Loteamento: Residencial Topázio

Proprietário: EMBRACON - Empresa Brasileira de Construção Com e Ind. Ltda

e-mail do proprietário:

Telefone Contato: 65 3661 5186

Profissional: Eng. Civil Claudio Cleber Ottaiano

 E-mail do profissional: Claudio@embracon.eng.br.

Anexos:

- ART;
- Projetos Aprovados;
- Contrato de subempreita dos serviços

Sendo o que se apresenta para o momento.

 Nº 19150/2015
 PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO

Recebi em 18/11/2015

Atenciosamente,



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de Dezembro de 1977

CREA-MT

**ART de
PRESTAÇÃO DE SERVIÇO**

1855299

Motivo: NORMAL

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do MT

ART Individual/Principal

1. Responsável Técnico

NELSON BARBIERO JUNIOR

Título Profissional: * Engenheiro Civil

RNP:1201782775

Registro: MT08014/D

Empresa: NENHUMA EMPRESA

Registro: 0

2. Dados do Contrato

Contratante: RESID. TOPAZIO EMPRE. IMOBILIARIOS SPE LTDA - EPP

CPF/CNPJ: 18289320/0001-79

Endereço: RUA GRACILIANO RAMOS S/N

N°

Cidade: SORRISO

Bairro: RESIDENCIAL PINHEIROS

UF: MT

CEP: 78890000

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO

Valor: 2.000,00

Honorários: 0,00

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: RESID. TOPAZIO EMPRE. IMOBILIARIOS SPE LTDA - EPP

CPF/CNPJ: 18289320/0001-79

Endereço: AVENIDA CLAUDINO FRANCO,

N°

Cidade: SORRISO

Bairro: RESIDENCIAL TOPAZIO

UF: MT

CEP: 78890000

Data de Início: 17/02/2014 Previsão de término: 17/03/2014

Custo da Obra: 0,00

Dimensão: 0,00

4. Atividade Técnica

1 Projeto

Obras em Terra e Terraplenagem - Terraplenagem

73.509,00 M3

5. Observações

Para inclusão da ART no Acervo Técnico, é necessário que seja entregue no CREA-MT uma via original assinada da mesma.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de classe

ASSOCIACAO BRASILEIRA DE ENGENHEIROS CIVIS DE MATO GROSSO - ABENC-MT

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

SORRISO 17 de *Fevereiro* de 2014

Local

Data

NELSON BARBIERO JUNIOR

RESID. TOPAZIO EMPRE. IMOBILIARIOS SPE LTDA - EPP

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do CREA.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br atendimento@crea-mt.org.br

tel: (65) 3315-3000 fax: (65) 3315-3000



CREA-MT
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso

Valor ART R\$63,64

Paga em 18/02/2014

Valor pago: R\$63,64

Nosso Número: 24/181000001855299-4



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de Dezembro de 1977

CREA-MT

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do MT

ART de
PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

1669777

Motivo: SUBSTITUIÇÃO DE ART

Substitui a ART: 1624545

ART Individual/Principal

1. Responsável Técnico

NELSON BARBIERO JUNIOR

Título Profissional: * Engenheiro Civil

RNP: 1201782775

Registro: MT08014/D

Registro: 0

Empresa: NENHUMA EMPRESA

2. Dados do Contrato

Contratante: RESID. TOPAZIO EMPRE. IMOBILIARIOS SPE LTDA - EPP

CPF/CNPJ: 18289320/0001-79

Endereço: RUA GRACILIANO RAMOS S/N

Nº

Cidade: SORRISO

Bairro: RESIDENCIAL PINHEIROS

UF: MT

CEP: 78890000

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO

Valor: 30.000,00

Honorários: 0,00

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: RESID. TOPAZIO EMPRE. IMOBILIARIOS SPE LTDA - EPP

CPF/CNPJ: 18289320/0001-79

Endereço: RUA CLAUDINO FRANCO S/N,

Nº

Cidade: SORRISO

Bairro: RESIDENCIAL TOPAZIO

UF: MT

CEP: 78890000

Data de Início: 07/01/2013 Previsão de término: 21/06/2013

Custo da Obra: 0,00

Dimensão: 0,00

4. Atividade Técnica

1 Projeto	Pistas de Rolamento - Pavimentação	40.744,61	M2
2 Projeto	REDE DE AGUA PLUVIAIS	40.744,61	M2
3 Projeto	REDE DE ESGOTO	4.296,00	M
4 Projeto	REDE DE AGUA	4.112,00	M

5. Observações

Para inclusão da ART no Acervo Técnico, é necessário que seja entregue no CREA-MT uma via original assinada da mesma.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de classe

0-NAO INFORMADO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Local	de	Data	de
NELSON BARBIERO JUNIOR			
RESID. TOPAZIO EMPRE. IMOBILIARIOS SPE LTDA - EPP			

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do CREA.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br atendimento@crea-mt.org.br
tel: (65) 3315-3000 fax: (65) 3315-3000



Valor ART R\$60,00

Paga em 17/06/2013

Valor pago: R\$60,00

Nosso Número: 24/181000001669777-4



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de Dezembro de 1977

CREA-MT

ART de
EXECUÇÃO

1781083

Motivo: NORMAL

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do MT

ART Individual/Principal

1. Responsável Técnico

CLAUDIO CLEBER OTTAIANO

Título Profissional: * Engenheiro Civil

RNP:1404373721

Registro: MG00021106

Empresa: NENHUMA EMPRESA

Registro: 0

2. Dados do Contrato

Contratante: EMBRACON-EMPRESA BEAS. DE CONST. COM. E IND. LTDA

CPF/CNPJ: 01293679000117

Endereço: TRAVESSA UM, QUADRA 2, LOTE 12, LOTEAMENTO SÃO JOSÉ

Nº

Cidade: CUIABA

Bairro: COXIPO

UF: MT

CEP: 78081530

Tipo de Contratante: PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO

Valor: 0,00

Honorários: 0,00

3. Dados da Obra/Serviço

Proprietário: EMBRACON EMP BRAS DE CONST COM E IND LTDA

CPF/CNPJ: 01.293.679/0001-17

Endereço: AVENIDA CLAUDINO FRANCO,

Nº

Cidade: SORRISO

Bairro: RESIDENCIAL TOPÁZIO

UF: MT

CEP: 78890000

Data de Início: 02/12/2013 Previsão de término: 30/11/2015

Custo da Obra: 39394500,00

Dimensão: 21.023,17

4. Atividade Técnica

1 Execução	Obras em Terra e Terraplenagem - Terraplenagem	73.509,00	M3
2 Execução	Pistas de Rolamento - Pavimentação	40.744,61	M2
3 Execução	REDE DE AGUA PLUVIAIS	40.744,61	M2
4 Execução	REDE DE ESGOTO	4.266,00	M
5 Execução	REDE DE AGUA	4.112,00	M
6 Execução	Edificações - Obras Cíveis	21.023,17	M2
7 Execução	Estruturas - Concreto Armado	21.023,17	M2
8 Execução	Instalação Elétrica Abaixo de 1.000 V	21.023,17	M2
9 Execução	Instalações - Hidrossanitária em Edificações	21.023,17	M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART.

5. Observações

Para inclusão da ART no Acervo Técnico, é necessário que seja entregue no CREA-MT uma via original assinada da mesma.

3. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de classe

0-NÃO INFORMADO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

C62 05 de Novembro de 2013

Local

Data

CLAUDIO CLEBER OTTAIANO

EMBRACON-EMPRESA BEAS. DE CONST. CCM. E IND. LTDA

9. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do CREA.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-mt.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.crea-mt.org.br atendimento@crea-mt.org.br

tel: (65) 3315-3000 fax: (65) 3315-3000



CREA-MT
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Mato Grosso

Valor ART R\$158,08

Paga em 01/11/2013

Valor pago: R\$158,08

Nosso Número: 24/181000001781083-3



ATO DE APROVAÇÃO

Eu, Dilceu Rossato, Prefeito do Município de Sorriso/MT, neste ato, aprovo a alteração parcial do Loteamento Residencial Mario Raiter (Zoneamento = ZEIS Zona Especial de Interesse Social), situado na Fazenda Nova Jerusalém, no Lote Valo, matrícula n.44692 – com área de 498.787,92m² de propriedade deste Joacir Brescansin e Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin, o qual possuirá a seguinte descrição de quadro de área:

QUADRO DE ÁREAS		
DESCRIÇÃO	ÁREA (m ²)	% da área loteada
ÁREA TOTAL DA MATRÍCULA	1.149.771,5000	
ÁREA REMANESCENTE DA MATRÍCULA 01	459.889,2600	
ÁREA REMANESCENTE DA MATRÍCULA 02	191.094,3200	
ÁREA TOTAL LOTEADA	498.787,92	100,00%
LOTES (RESIDENCIAL/COMERCIAL)	270.135,85	54,16%
LOTES RESIDENCIAIS (1272 UNID.)	264.670,22	
LOTES COMERCIAL (6 UNID.)	5.465,63	
ÁREAS VERDES + ELUP	49.975,90	10,02%
ÁREAS VERDE	32.193,15	
CANTEIROS	6.219,35	
ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO	11.563,40	
EQUIP. COMUNITÁRIOS	28.688,95	5,75%
SISTEMA VIÁRIO	149.987,22	30,07%

Alterações ora especificadas:

- Quadra 01 lote 01 Matrícula nº. 44.701, área 4.140,21 m²;
- Quadra 01A Área Verde 01, onde lê-se 214,000m em sua confrontação de distância com a Rua Gramado é 213,993m;
- Quadra 05, área total da quadra 5.999,11 m²;



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SORRISO

- Quadra 08, área total da quadra 5.999,11 m²;
- Quadra 09, área total da quadra 7.068,43 m²,
 - lote 01 Matricula nº. 44.897, área 321,30 m²;
- Quadra 11, área total da quadra 5.999,11 m²;
- Quadra 14, área total da quadra 5.999,11 m²;
- Quadra 17, área total da quadra 5.999,11 m²;
- Quadra 23, área total da quadra 5.999,11 m²;
- Quadra 25, área total da quadra 5.999,11 m²;
- Quadra 28, área total da quadra 5.999,11 m²;
- Quadra 31, área total da quadra 5.999,11 m²;
- Quadra 34, área total da quadra 5.999,11 m²;
- Quadra 37, área total da quadra 5.999,11 m²;
- Quadra 40, área total da quadra 5.999,11 m²;
- Quadra 43, área total da quadra 5.999,11 m²;
- Quadra 45, área total da quadra 7.610,78 m²,
 - lote 21 Matricula nº. 45.975, área 280,65 m²;
 - lote 23 Matricula nº. 45.977, área 254,85 m².

Todos os atos realizados acima atendem as exigências das leis vigentes: Lei Complementar 081/2008 – Parcelamento de Solo; Lei Complementar 108/2009 – Zoneamento, Uso e Ocupação do Solo e suas alterações de anexos da Lei Complementar; Lei Complementar 037/2005 – Sistema Viário; Lei Federal 6766/79 – Parcelamento de Solo e suas alterações; Termo de Ajustamento de Conduta firmado entre Município e proprietários 044/2013; Parecer Conjunto 028/2013.

Sendo o que tenho a aprovar.

P. deferimento

Sorriso-MT, 25 de março de 2014.


Dilceu Rossato
Prefeito Municipal



LOTEAMENTO **RESIDENCIAL MARIO RAITER**

MEMORIAL DESCRITIVO

MEMORIAL DESCRITIVO DE LOTEAMENTO URBANO LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER

Assunto

Loteamento Residencial Mario Raiter

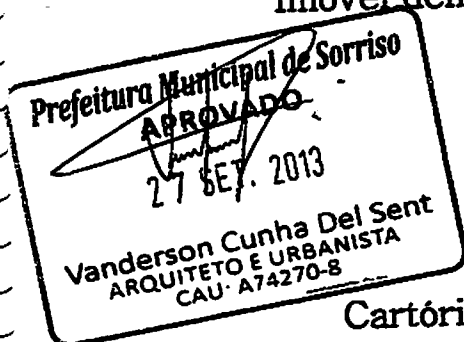
Local

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Município de Sorriso
Estado de Mato Grosso

Matrícula

44.322, folha 01F - Livro nº 2

Cartório de Registro de Imóveis de Sorriso - MT



1. APRESENTAÇÃO

Este memorial descritivo tem como objetivo descrever o Loteamento Residencial Mario Raiter:

Este Loteamento atende todas as exigências das leis vigentes.

- Lei Complementar 081/2008 - Parcelamento do Solo
- Lei Complementar 108/2009 - Zoneamento, uso e ocupação do solo e suas alterações de anexos da Lei Complementar.
- Lei Complementar 037/2005 - Sistema Viário.
- Lei Federal 6766/79 - parcelamento do Solo e suas alterações.

2. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL

Uma área de terras situada no Lote Valo, denominado imóvel situado na área urbana denominada Fazenda Nova Jerusalém (Matrícula 44.322), município de Sorriso, Estado de Mato Grosso. Com área total da Matrícula de 1.149.771,50m², sendo a área total loteada de 438.787,92 m² de propriedade de Joacir Brescansin e Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin, inscritos no CPF. 298.774.231-20 E 821.414.011-00.

3. DENOMINAÇÃO DO LOTEAMENTO

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER

3.1 - LOCALIZAÇÃO

Localiza-se o imóvel no perímetro urbano do Município de Sorriso, Estado do Mato Grosso.

3.2 - VIA DE ACESSO

Rodovia Estadual MT 242, sentido Sorriso – Nova Ubiratã e Avenida Zilda Arns.

3.3 - DISTÂNCIA AO PRINCIPAL CENTRO DO MUNICÍPIO

O loteamento dista cerca de 5,6 Km do centro do Município de Sorriso. (praça da juventude).

3.4 - MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES DA MATRÍCULA ÁREA: 1.149.771,50 m²

Imóvel, Fazenda Nova Jerusalém, do Lote Valo, situado no Município de Sorriso, Estado de Mato Grosso, com área de 1.149.771,50 m² e os seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice DPA-M-1204 de coordenadas N 8.608.976,113m e E 640.074,996m situado no limite do IMÓVEL URBANO, com o limite da FAZENDA SANTO ANTONIO A; deste, segue confrontando com a FAZENDA SANTO ANTONIO A, proprietário JOSÉ BAGGIO E MARI TERESINHA DECKER BAGGIO, matrícula nº 41.397 CRI DE SORRISO - MT, código Municipal 1.20.0001.39193.001, com os seguintes azimutes e distâncias: 122°20'20" e distância 447,60m, até o vértice M-03 de coordenadas N 8.608.736,679m e E 640.453,175m; situado no limite da FAZENDA SANTO ANTONIO A com o limite da RUA DE ACESSO com os seguintes azimutes e distâncias: 212°19'55" e 31,63m, até o vértice M-02 de coordenadas N 8.608.709,950m e E 640.436,257m; 129°11'28" e 25,13m, até o vértice M-01 de coordenadas N 8.608.694,072m e E 640.455,732m; 32°25'09" e 34,63m, até o vértice DPA-M-0925 de coordenadas N 8.608.723,310m e E 640.474,300m; 32°12'19" e 25,90m, até o vértice DPA-M-0924, de coordenadas N 8.608.745,230m e E 640.488,100m; situado no limite da FAZENDA SANTO ANTONIO A, com o limite da FAZENDA SANTO ANTONIO B; deste, segue confrontando com a FAZENDA SANTO ANTONIO B, proprietário JOSÉ BAGGIO E MARI TERESINHA DECKER BAGGIO, matrícula nº 39.194 CRI DE SORRISO - MT, código INCRA 950.068.117.102-4, com o azimute de 129°36'22" e distância 739,45m, até o vértice DPA-M-1205 de coordenadas N 8.608.273,767 e E 641.057,761m; situado no limite da FAZENDA SANTO ANTONIO B com o limite da FAZENDA NOVA JERUSALÉM; deste, segue confrontando com a FAZENDA NOVA JERUSALÉM, proprietário JOACIR BRESCANSIN E MARTA ROSANE DA SILVA NUNES BRESCANSIN, matrícula nº 41.376 CRI DE SORRISO - MT, código INCRA 902.144.104.477-1, com o azimute de 213°57'33" e distância 940,06m, até o vértice DPA-M-1211 de coordenadas N 8.607.494,049m e E 640.532,640m; situado no limite da FAZENDA NOVA JERUSALÉM, com o limite da FAZENDA RENASCENÇA II; deste,

segue confrontando com a FAZENDA RENASCENÇA II, proprietário LUIS CARLOS BEDIN E ZULMIRA GRANETTO BEDIN, ARY PEDRO BEDIN E IVANIA BEDIN, matrícula nº 0886 CRI DE SORRISO - MT, código INCRA 901.270.000.639-6, com o azimuth de 309°40'23" e distância 1.256,95m, até o vértice DPA-M-1210 de coordenadas N 8.608.296,494m e E 639.565,162m; situado no limite da FAZENDA RENASCENÇA II, com o limite do IMÓVEL RURAL; deste, segue confrontando com o IMÓVEL RURAL, proprietário LUCIMAR BRESCANSIN, matrícula nº 30.529 CRI DE SORRISO - MT, com o azimuth de 30°13'47" e distância 228,36m, até o vértice DPA-V-1502 de coordenadas N 8.608.493,801m e E 639.680,134m; situado no limite do IMÓVEL RURAL, com o limite do IMÓVEL RURAL; deste, segue confrontando com o IMÓVEL RURAL, proprietário JOSÉ BAGGIO E MARI TERESINHA DECKER BAGGIO, matrícula nº 26.281 CRI DE SORRISO - MT, com o azimuth de 30°13'47" e distância 230,81m, até o vértice DPA-V-1503 de coordenadas N 8.608.693,224m e E 639.796,340m; situado no limite do IMÓVEL RURAL, com o limite do IMÓVEL RURAL; deste, segue confrontando com o IMÓVEL RURAL, proprietário AMÉRICA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA, matrícula nº 35.352 CRI DE SORRISO - MT, com o azimuth de 30°13'47" e distância 204,84m, até o vértice DPA-M-1209 de coordenadas N 8.608.870,212m e E 639.899,473m; situado no limite do IMÓVEL RURAL, com o limite do IMÓVEL URBANO; deste, segue confrontando com o IMÓVEL URBANO, proprietário COMERCIAL KUMBUCA DE CEREAIS LTDA, matrícula nº 33.922 CRI DE SORRISO - MT, CAD. Municipal: 1.20.001.0099.001, com os seguintes azimutes e distâncias: 122°22'41" e 91,71m, até o vértice DPA-M-1208 de coordenadas N 8.608.821,103m e E 639.976,922m; 32°19'17" e 183,43m, até o vértice DPA-M-1204, de coordenadas N 8.608.976,113m e E 640.074,996m, vértice inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.



3.5 - MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES:

3.5.1 - ÁREA REMANESCENTE DA MATRÍCULA 01 - ÁREA: 459.889,26m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice DPA-M-1204 de coordenadas N 8.608.976,113m e E 640.074,996m situado no limite do IMÓVEL URBANO, com o limite da FAZENDA SANTO ANTONIO A; deste, segue confrontando com a FAZENDA SANTO ANTONIO A, proprietário JOSÉ BAGGIO E MARI TERESINHA DECKER BAGGIO, matrícula nº 41.397 CRI DE SORRISO - MT, código Municipal 1.20.0001.39193.001, com os seguintes azimutes e distâncias: 122°20'20" e distância 447,60m, até o vértice M-03; situado no limite da FAZENDA SANTO ANTONIO A com o limite da AVENIDA ZILDA ARNS com os seguintes azimutes e distâncias: 212°19'55" e 31,63m, até o vértice M-02; 129°11'28" e 12,54m, até o vértice M-07; deste segue confrontando com a AVENIDA ZILDA ARNS com o azimuth 212°19'43" e distância de 881,62m, até o vértice M-06; deste segue confrontando com a FAZENDA RENASCENÇA II, matrícula nº 0886 CRI DE SORRISO - MT, com o azimuth de 309°40'23" e distância 531,77m, até o vértice DPA-M-1210; deste, segue confrontando com o IMÓVEL RURAL, matrícula nº 30.529 CRI DE SORRISO - MT, com o azimuth de 30°13'47" e distância 228,36m, até o vértice DPA-V-1502, segue confrontando com o

IMÓVEL RURAL, matrícula nº 26.281 CRI DE SORRISO - MT, com o azimuth de 30°13'47" e distância 230,81m, até o vértice **DPA-V-1503**, segue confrontando com o IMÓVEL RURAL, matrícula nº 35.352 CRI DE SORRISO - MT, com o azimuth de 30°13'47" e distância 204,84m, até o vértice **DPA-M-1209**, segue confrontando com o IMÓVEL URBANO, proprietário COMERCIAL KUMBUCA DE CEREAIS LTDA, matrícula nº 33.922 CRI DE SORRISO - MT, com os seguintes azimuths e distâncias: 122°22'41" e 91,71m, até o vértice **DPA-M-1208**; 32°19'17" e 183,43m, até o vértice **DPA-M-1204**, vértice inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimuths e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.



3.5.2 - ÁREA REMANESCENTE DA MATRÍCULA 02 - ÁREA: 191.094,32m²

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-01** de coordenadas **N 8.608.694,072m E 640.455,732m** situado no limite do LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER, deste, segue confrontando com a AVENIDA ZILDA ARNS, com os seguintes azimuths e distâncias: 32°25'09" e 34,63m, até o vértice **DPA-M-0925**; 32°12'19" e 25,90m, até o vértice **DPA-M-0924**; situado no limite da FAZENDA SANTO ANTONIO B, com o limite da FAZENDA SANTO ANTONIO B; deste, segue confrontando com a FAZENDA SANTO ANTONIO B, matrícula nº 39.194 CRI DE SORRISO - MT, com o azimuth de 129°36'22" e distância 739,45m, até o vértice **DPA-M-1205**; situado no limite da FAZENDA SANTO ANTONIO B, com o limite da FAZENDA NOVA JERUSALÉM; deste, segue confrontando com a FAZENDA NOVA JERUSALÉM, matrícula nº 41.376 CRI DE SORRISO - MT, com o azimuth de 213°57'33" e distância 940,06m, até o vértice **DPA-M-1211**; situado no limite da FAZENDA NOVA JERUSALÉM, com o limite da FAZENDA RENASCENÇA II; deste, segue confrontando com a FAZENDA RENASCENÇA II, matrícula nº 0886 CRI DE SORRISO - MT, com o azimuth de 309°40'23" e distância 156,03m, até o vértice **M-05**; situado no limite da FAZENDA RENASCENÇA II, com o LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER, segue confrontando com o LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER, com o azimuth de 32°17'45" e distância 886,47m, até o vértice **M-04**; segue confrontando com o LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER, com o azimuth de 309°11'28" e distância 555,46m, até o vértice **M-01** vértice inicial da descrição deste perímetro. Todos os azimuths e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

3.5.3 - ÁREA A SER LOTEADA - ÁREA: 498.787,92m²

Partindo do marco **M-07**; definido pela coordenada UTM **N 8.608.702,027m E 640.445,974m** referidas ao meridiano central 57°00' W.Gr. e datum horizontal Sirgas 2000, deste, confrontando com a AVENIDA ZILDA ARNS, seguindo com azimuth plano de 129°11'28" e distância de 12,59 metros, chega-se no marco **M-01**; deste, confrontando com a ÁREA REMANESCENTE DA MATRÍCULA 02, seguindo com o azimuth plano de 129°11'28" e distância de 555,46 metros, chega-se no marco **M-04**; deste, confrontando

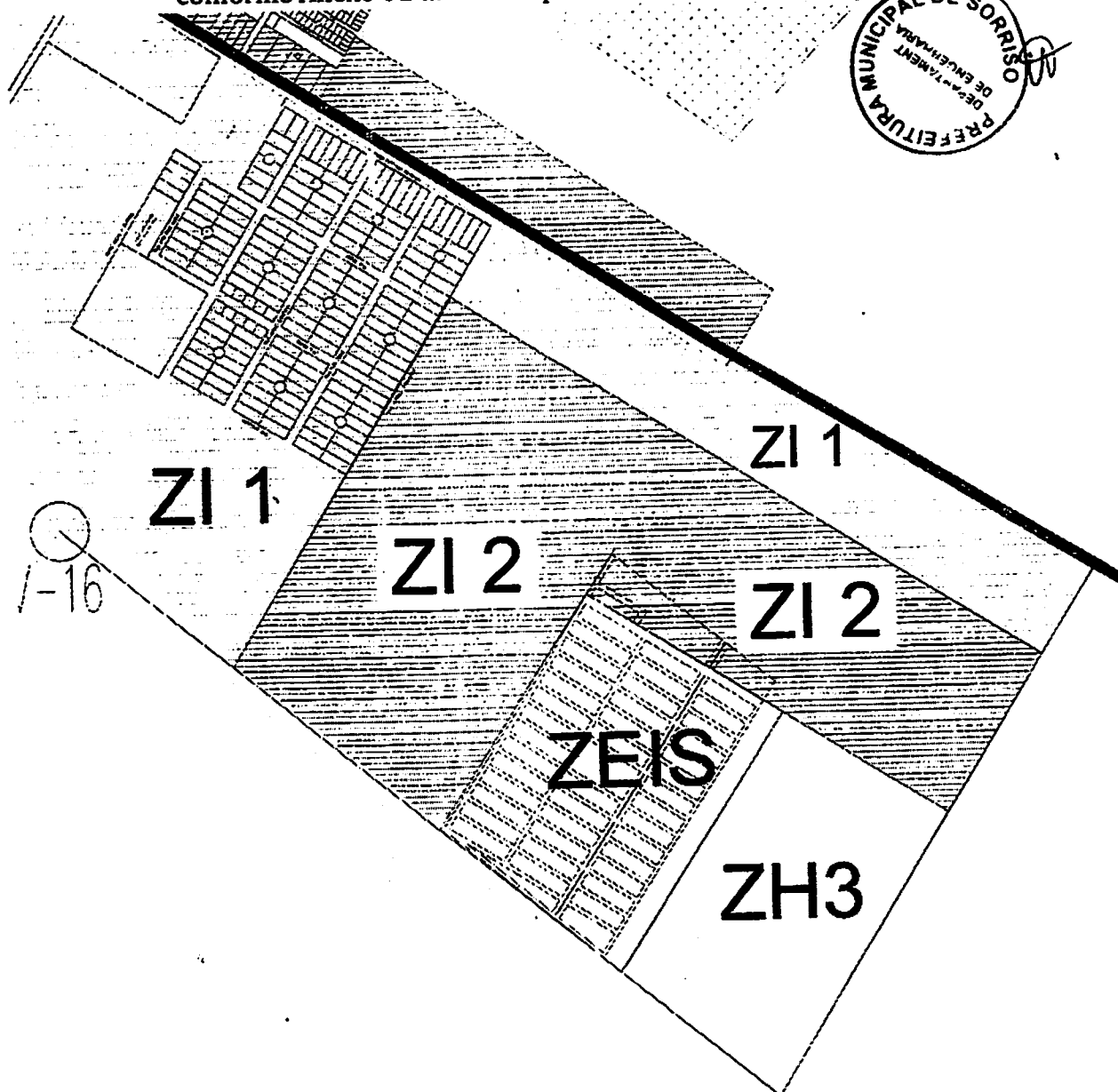
com as **ÁREA REMANESCENTE DA MATRÍCULA 02**, seguindo com o azimuth plano de **212°17'45"** e distância de **836,47** metros, chega-se no marco **M-05**, deste, confrontando com a **FAZENDA RENASCENÇA II**, matrícula nº 0886 CRI DE SORRISO - MT, com o azimuth plano de **309°40'23"** e distância de **569,15** metros, chega-se no marco **M-06**, deste, confrontando com a **ÁREA REMANESCENTE DA MATRÍCULA 01**, seguindo com o azimuth plano de **32°19'43"** e distância de **881,62** metros, chega-se no marco **M-07**, marco inicial da descrição deste perímetro.

4. CARACTERIZAÇÃO DO PROJETO

4.1 - DESCRIÇÃO DO LOTEAMENTO

4.1.1 - O loteamento será residencial e comercial.

4.1.2 - Zona = ZEIS (Zona Especial de Interesse Social) e ZI2 (Zona Industrial 2) conforme Anexo 01 da lei complementar 161/2012 (mapa de Zoneamento)



4.2 - DISTRIBUIÇÃO DAS ÁREAS

Todas as exigências legais limitativas do aproveitamento do solo a lotear foram satisfeitas, consoante se verifica nos seguintes quadros, nos quais, para facilidade de análise, foram indicados também os percentuais representativos de cada item considerado.

QUADRO DE ÁREAS - TOTAL DE LOTES			
LOTES	Nº	área (m ²)	%
Lotes residenciais e comercial	1278	270.135,85	87,03
Lotes para equipamentos comunitário	4	28.688,95	9,24
Lotes para espaço livre de uso público	2	11.563,40	3,73
TOTAL	1284	310.388,20	100

QUADRO DE ÁREAS		
DESCRIÇÃO	ÁREA (m ²)	% da área loteada
ÁREA TOTAL DA MATRÍCULA	1.149.771,5000	
ÁREA REMANESCENTE DA MATRÍCULA 01	459.889,2600	
ÁREA REMANESCENTE DA MATRÍCULA 02	191.094,3200	
ÁREA TOTAL LOTEADA	498.787,92	100,00%
LOTES (RESIDENCIAIS E COMERCIAL)	270.135,85	54,16%
LOTES RESIDENCIAIS (1272 UNID.)	264.670,22	
LOTES COMERCIAL (6 UNID.)	5.465,63	
ÁREAS VERDES + ELUP	49.975,90	10,02%
ÁREAS VERDE	32.193,15	
CANTEIROS	6.219,35	
ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO	11.563,40	
EQUIP. COMUNITÁRIOS	28.688,95	5,75%
SISTEMA VIÁRIO	149.987,22	30,07%



4.3 - ÁREAS PÚBLICAS QUE PASSARÃO AO DOMÍNIO DO MUNICÍPIO NO ATO DE REGISTRO DO LOTEAMENTO

4.3.1 Equipamento comunitário - m²

EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO	
LOTE	ÁREA (m ²)
EQ. COMUNITÁRIO 01 - QUADRA 02	11.448,95
EQ. COMUNITÁRIO 02 - QUADRA 16	616,00
EQ. COMUNITÁRIO 03 - QUADRA 22	16.008,00
EQ. COMUNITÁRIO 04 - QUADRA 30	616,00
TOTAL	28.688,95

4.3.2 Espaço livre de uso público - m²

ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO	
LOTE	ÁREA (m ²)
ELUP 01 - QUADRA 20	5.999,12
ELUP 02 - QUADRA 44	5.564,28
TOTAL	11.563,40

4.3.3 Áreas verdes - m²

ÁREAS VERDES	
LOTE	ÁREA (m ²)
ÁREA VERDE 01	32.193,15
CANTEIROS	6.219,35
ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO 01 e 02	11.563,40
TOTAL	49.975,90



4.3.4 Sistema viário (vias e passeio) - m²

SISTEMA VIÁRIO	
RUA	ÁREA (m ²)
RUA DO LAZER	2.182,50
RUA DO VERDE	562,50
RUA GRAMADO	13.544,23
RUA 1ª DE JANEIRO	6.129,74
RUA 20 DE MARÇO	6.120,29
RUA 21 DE ABRIL	6.045,74
RUA 22 DE ABRIL	6.045,74
RUA 1ª DE MAIO	6.045,74
RUA 09 DE MAIO	6.045,74
RUA 13 DE MAIO	2.123,00
RUA 13 DE MAIO	1.799,74
RUA 19 DE JUNHO	6.045,74
RUA 29 DE JUNHO	6.045,74
RUA 07 DE SETEMBRO	6.045,74
RUA 21 DE SETEMBRO	6.045,74
RUA 12 DE OUTUBRO	6.045,74
RUA 16 DE OUTUBRO	6.045,74
RUA 15 DE NOVEMBRO	6.119,74
RUA 30 DE NOVEMBRO	4.939,05
AVENIDA ZILDA ARNS	10.605,42
RUA 10 DE DEZEMBRO	7.717,00
AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL	19.973,33
RUA 25 DE DEZEMBRO	7.713,28
TOTAL	149.987,22



4.4 - ARRUAMENTO - SISTEMA VIÁRIO

O projeto do sistema viário foi elaborado com estrita obediência às diretrizes determinadas pela Lei complementar 037/2005 de 21 de dezembro de 2005.

As vias foram projetadas com Padrão Geométrico Mínimo estabelecido em 12,00 m (doze metros) de largura, permitido pelo Parágrafo único do Art 10 da Lei 037/2005.

A Avenida Vereador Elias Maciel foi projetada com dimensão de 25,00m, seguindo o Padrão de Via Principal do Tipo III, contendo espaço para a instalação de ciclovias em toda a sua extensão, solicitado pela Prefeitura Municipal para atender o grande fluxo de bicicletas, sendo que a lei permitiria ao projeto a dimensão de 18,00m de largura por se tratar de uma via coletora. Mesmo a Avenida estando com dimensão de uma Zona de

4.3.4 Sistema viário (vias e passeio) - m²

SISTEMA VIÁRIO	
RUA	ÁREA (m ²)
RUA DO LAZER	2.182,50
RUA DO LAZER	562,50
RUA GRAMADO	13.544,23
RUA 1º DE JANEIRO	6.129,74
RUA 20 DE MARÇO	6.120,29
RUA 21 DE ABRIL	6.045,74
RUA 22 DE ABRIL	6.045,74
RUA 1º DE MAIO	6.045,74
RUA 09 DE MAIO	6.045,74
RUA 13 DE MAIO	2.123,00
RUA 13 DE MAIO	1.799,74
RUA 19 DE JUNHO	6.045,74
RUA 29 DE JUNHO	6.045,74
RUA 07 DE SETEMBRO	6.045,74
RUA 21 DE SETEMBRO	6.045,74
RUA 12 DE OUTUBRO	6.045,74
RUA 16 DE OUTUBRO	6.045,74
RUA 15 DE NOVEMBRO	6.119,74
RUA 30 DE NOVEMBRO	4.939,05
AVENIDA ZILDA ARNS	10.605,42
RUA 10 DE DEZEMBRO	7.717,00
AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL	19.973,33
RUA 25 DE DEZEMBRO	7.713,28
TOTAL	149.987,22

RETIFICADO



4.4 - ARRUAMENTO - SISTEMA VIÁRIO

O projeto do sistema viário foi elaborado com estrita obediência às diretrizes determinadas pela Lei complementar 037/2005 de 21 de dezembro de 2005.

As vias foram projetadas com Padrão Geométrico Mínimo estabelecido em 12,00 m (doze metros) de largura, permitido pelo Parágrafo Único do Art 10 da Lei 037/2005.

A Avenida Vereador Elias Maciel foi projetada com dimensão de 25,00m, seguindo o Padrão de Via Principal do Tipo III, contendo espaço para a instalação de ciclovia em toda a sua extensão, solicitado pela Prefeitura Municipal para atender o grande fluxo de bicicletas, sendo que a lei permitiria ao projeto a dimensão de 18,00m de largura por se tratar de uma via coletora. Mesmo a Avenida estando com dimensão de uma Zona d

RETIFICADO

Corredor de transporte 2, o projeto se trata de casas populares do projeto minha casa, minha vida, sendo assim os lotes não serão comercializados. A pedido do próprio agente financiador foram locados mais 5 lotes comerciais na Avenida Vereador Elias Maciel, para o comércio de prestação de serviço local para o atendimento da população.

A Rua Gramado existente no loteamento industrial Nova Prata, foi mantida com a dimensão de 25,00m.

Conforme exigido pela Comissão Normativa de Legislação Urbanística, a Avenida Zilda Arns que dá acesso ao loteamento Mario Raiter será pavimentada em toda a sua extensão, partindo da MT 242 até o final da Avenida projetada no Loteamento Mario Raiter, e nos Canteiros B, C, D, E e F, será executado o plantio de árvores de grande porte que servirão de barreira no limite do loteamento residencial com a área industrial existente.

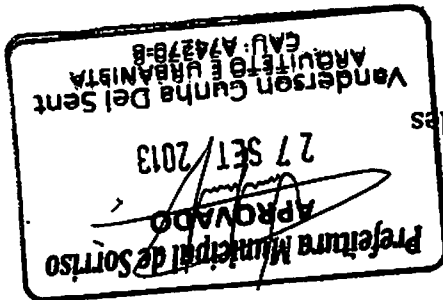
4.5 - TERRAPLENAGEM

Será executada terraplenagem adequada à implantação do Loteamento seguindo as declividades permitidas pelas legislações Municipal, Estadual e Federal.

4.6 INFRA ESTRUTURA

O loteamento será dotado de:

- 1) drenagem das águas pluviais
- 2) pavimentação asfáltica
- 3) rede de água potável
- 4) rede de esgoto
- 5) rede de energia elétrica
- 6) implantação de guias e sarjetas
- 7) arborização das vias e áreas verdes
- 8) acessibilidade



5 RETIFICAÇÃO DE MEDIDAS E ÁREAS DOS LOTES

Se após a demarcação forem constatadas eventuais diferenças de medidas ou áreas, as mesmas serão corrigidas nas escrituras definitivas, após aprovação da Prefeitura Municipal.

6 DISPOSIÇÕES FINAIS

A loteadora informa que faz parte integrante do presente memorial, a relação e descrição com confrontação dos lotes de terreno, o título de propriedade e o jogo completo de plantas que compõe o projeto.

Sorriso, 26 de abril de 2013

Proprietário: Joacir Brescansin e Marta
Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e CPF. 821.414.011-00

Autor do Projeto - Engenheiro Civil
NELSON BARBIEIRO JÚNIOR
CREA 1201782775



LOTEAMENTO **RESIDENCIAL MARIO RAITER**

PROJETO URBANÍSTICO



LOTEAMENTO **RESIDENCIAL MARIO RAITER**

MEMORIAL DESCRITVO DAS QUADRAS

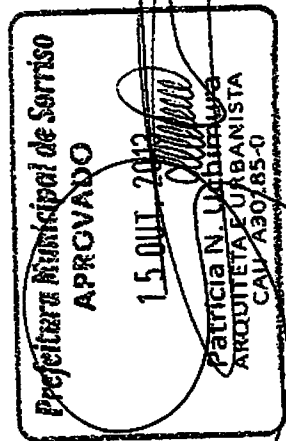
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 01
TOTAL DE LOTES : 01
AREA TOTAL (m²) : 4.140,00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	138,00	Rua Gramado	138,00	Rua do Lazer	30,00	Avenida Zilda Aims	30,00	Rua do Verde	4.140,00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 01 TOTAL DE LOTES : 01 ÁREA TOTAL (m²) : 4.140,21
--	--	--	--	--	--	--	---

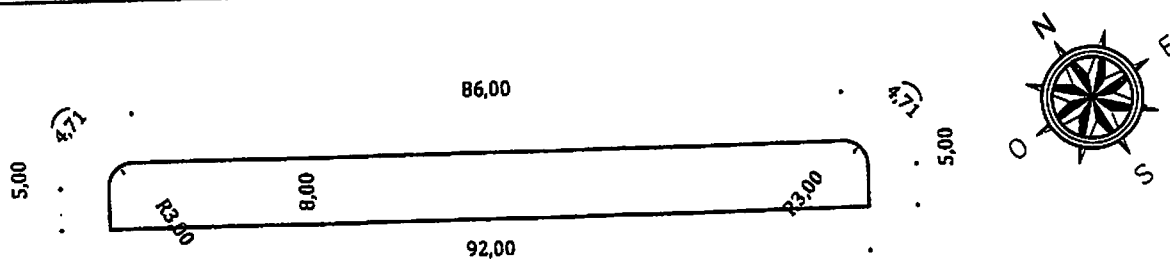
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	138,007	Rua Gramado	138,007	Rua do Lazer	30,00	Avenida Zilda Ams	30,00	Rua do Verde	4.140,21



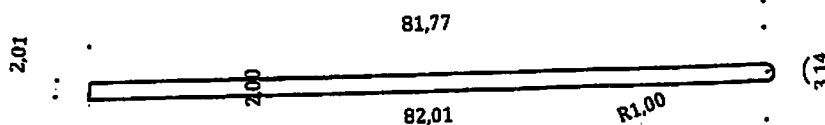
Proprietários.: Joacir Brescansin e
 Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
 CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
 Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
 CREA 1201782775

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER

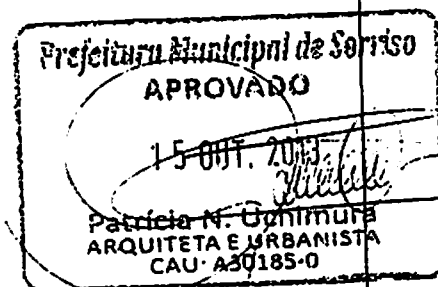


CANTEIRO F - 732,14m²



CANTEIRO G - 165,35m²

CANTEIROS	
	ÁREA (m ²)
CANTEIRO A	129,80
CANTEIRO B	316,42
CANTEIRO C	1.148,14
CANTEIRO D	1.148,14
CANTEIRO E	1.148,14
CANTEIRO F	732,14
CANTEIRO G	165,35
CANTEIRO H	287,14
CANTEIRO I	287,14
CANTEIRO J	287,14
CANTEIRO K	287,14
CANTEIRO L	282,66
TOTAL	6.219,35



TÍTULO
CANTEIROS
6.219,35m²

LOCAL
Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR
Ed. CMI - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin e
CPF.: 288.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 01A
TOTAL DE LOTES : 01
ÁREA TOTAL (m²) : 32,193.15

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
ÁREA VERDE 01	LOTE IRREGULAR - VER MEMORIAL DESCRITIVO								32,193.15



Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO

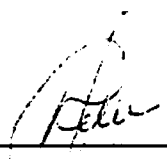
QUADRA	LOTE	ÁREA
01A	ÁREA VERDE 01	32.193,15m ²

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **M-1**, situado no limite da **RUA GRAMADO** com a **AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL**; deste, segue confrontando com a **RUA GRAMADO**, com de distância de **213,993 m** e azimuth plano de **302°19'43"**, chega-se ao marco **M-2**, deste, segue confrontando com a **RUA DO VERDE**, seguindo com distância de **45,00 m** e azimuth plano de **32°19'43"**, chega-se ao marco **M-3**, deste, segue confrontando com a **RUA DO LAZER**, seguindo com distância de **153,00 m** e azimuth plano de **302°19'43"**, chega-se ao marco **M-4**, deste, segue confrontando com a **AVENIDA ZILDA ARNS**, seguindo com distância de **83,56 m** e azimuth plano de **32°19'43"**, chega-se ao marco **M-5**, deste, segue confrontando com o **REMANESCENTE DA MATRÍCULA 02**, seguindo com distância de **369,65 m** e azimuth plano de **129°11'28"**, chega-se ao marco **M-6**, deste, segue confrontando com a **AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL**, seguindo com distância de **84,40 m** e azimuth plano de **212°19'43"**, chega-se ao marco **M-1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.




Proprietários: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00


Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

RUA DO VERDE

30,00

138,007

01

LOTE 01
ÁREA = 4.140,21m²

138,007

30,00

RUA GRAMADO (VIA EXISTENTE DO LOT. IND. NOVA PRATA)



TÍTULO
QUADRA 01 - comercial
4.140,21 m²

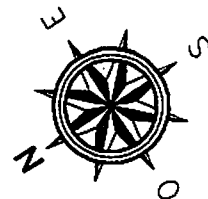
LOCAL
Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Sorriso - MT (Matricula 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR
Eng. Civil - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/100

José Bressanin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bressanin
CNPJ: 293.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER



REMANESCENTE DA MATRÍCULA 02

62,19

REMANESCENTE DA MATRÍCULA 02

160,63

02

EQUIP. COMUNITÁRIO 01
ÁREA = 11.448,95m²

159,48

RUA GRAMADO

F1,39

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL



TÍTULO

QUADRA 02 - 11.448,95m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

ESCALA
1/800

NELSON BARBIERO JÚNIOR
Eng. Civil - CRE 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

Joacir Brescansin e Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 288.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

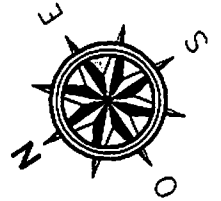
QUADRA Nº: 02
TOTAL DE LOTES : 01
ÁREA TOTAL (m²) : 11.448,95

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
Equipamento Comunitário 01	159,48	Rua Gramado	160,63	Remanescente da Matrícula 02	81,39	Avenida Vereador Elias Maciel	62,19	Remanescente da Matrícula 02	11.448,95



Proprietários: Joãoir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



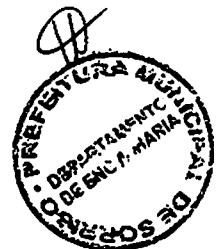
RUA 10 DE DEZEMBRO

RUA GRAMADO

RUA 1º DE JANEIRO

12,00	20,00	20,00	12,00
	17	18	
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	16	19	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	15	20	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	14	21	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	13	22	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	12	23	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	11	24	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	10	25	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	09	26	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	08	27	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	07	28	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	06	29	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	05	30	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	04	31	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	03	32	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	02	33	10,00
13,00	14,00	13,00	
19,00	01	35	19,00
13,00	14,00	13,00	

AVENIDA ZILDA ARNS



TÍTULO

QUADRA 03 - 7.240,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Sorriso - MT (Matrícula: 44.822)

NELSON BARRERO JÚNIOR

Eng. CIVIL - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 03 TOTAL DE LOTES : 35 ÁREA TOTAL (m²) : 7,240.00	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Zilda Ams	13.00	Lote 02	19.00	Rua Gramado	19.00	Lote 35	247.00
02	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 33	20.00	Lote 03	20.00	Lotes 01 e 35	200.00
03	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 32	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 31	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 30	20.00	Lote 08	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 29	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 28	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 27	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 26	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 25	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 24	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 23	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 22	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 21	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 20	20.00	Lote 16	20.00	Lote 14	200.00
16	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 19	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



QUADRA Nº: 03
TOTAL DE LOTES : 35
ÁREA TOTAL (m²) : 7.240,00

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12,00	Rua Gramado	12,00	Lote 18	20,00	Rua 10 de Dezembro	20,00	Lote 16	240,00
18	12,00	Rua 1º de Janeiro	12,00	Lote 17	20,00	Lote 19	20,00	Rua 10 de Dezembro	240,00
19	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 16	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 15	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 14	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 13	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 12	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 11	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 10	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 09	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 08	20,00	Lote 28	20,00	Lote 26	200,00
28	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 07	20,00	Lote 29	20,00	Lote 27	200,00
29	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 06	20,00	Lote 30	20,00	Lote 28	200,00
30	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 05	20,00	Lote 31	20,00	Lote 29	200,00
31	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 04	20,00	Lote 32	20,00	Lote 30	200,00



Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 03 TOTAL DE LOTES : 35 ÁREA TOTAL (m²) : 7,240.00	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

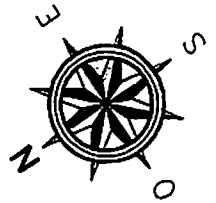
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 34 e 35	20.00	Lote 32	200.00
34	13.00	Avenida Zilda Arns	13.00	Lote 33	19.00	Lote 35	19.00	Rua 1º de Janeiro	247.00
35	14.00	Avenida Zilda Arns	14.00	Lotes 02 e 33	19.00	Lote 01	19.00	Lote 34	266.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER



AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

RUA GRAMADO

RUA 1ª DE JANEIRO

13,00	14,00	13,00
22,00 16 22,00	17 22,00	18 22,00
13,00	14,00	13,00
10,00 20,00 15 20,00	20,00 19 20,00	10,00
10,00 14 20,00	20 20,00	10,00
10,00 13 20,00	21 20,00	10,00
10,00 12 20,00	22 20,00	10,00
10,00 11 20,00	23 20,00	10,00
10,00 10 20,00	24 20,00	10,00
10,00 09 20,00	04 25 20,00	10,00
10,00 08 20,00	26 20,00	10,00
10,00 07 20,00	27 20,00	10,00
10,00 06 20,00	28 20,00	10,00
10,00 05 20,00	29 20,00	10,00
10,00 04 20,00	30 20,00	10,00
10,00 03 20,00	31 20,00	10,00
10,00 02 20,00	32 20,00	10,00
12,00 01 20,00	33 20,00	12,00

RUA 10 DE DEZEMBRO



TITULO

QUADRA 04 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale-Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

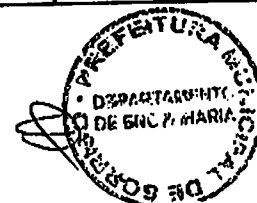
Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER							QUADRA Nº: 04	
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							TOTAL DE LOTES : 33	
							ÁREA TOTAL (m²) :	6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua Gramado	12.00	Lote 33	20.00	Lote 02	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
02	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 32	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 31	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 30	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 29	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 28	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 27	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 26	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 25	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 24	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 23	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 22	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 21	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 20	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 19	20.00	Lotes 16 e 17	20.00	Lote 14	200.00
16	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 18	22.00	Lote 17	22.00	Rua Gramado	286.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 04 TOTAL DE LOTES : 33 ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 15 e 19	22.00	Lote 18	22.00	Lote 16	308.00
18	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 19	22.00	Rua 1º de Janeiro	22.00	Lote 17	286.00
19	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 15	20.00	Lote 20	20.00	Lotes 17 e 18	200.00
20	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 14	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES**

QUADRA Nº: 04

TOTAL DE LOTES : 33

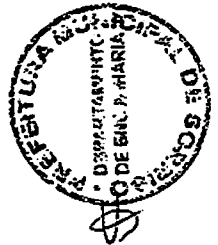
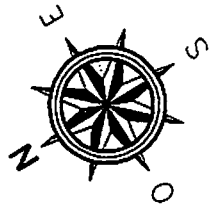
ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 02	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	12.00	Rua 1º de Janeiro	12.00	Lote 01	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 32	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





RUA 25 DE DEZEMBRO

RUA GRAMADO

RUA 1º DE JANEIRO

12,00	20,00	14	20,00	20,00	15	20,00	12,00
10,00	20,00	13	20,00	10,00	16	20,00	10,00
10,00	20,00	12	20,00	10,00	17	20,00	10,00
10,00	20,00	11	20,00	10,00	18	20,00	10,00
10,00	20,00	10	20,00	10,00	19	20,00	10,00
10,00	20,00	09	20,00	10,00	20	20,00	10,00
10,00	20,00	08	20,00	10,00	21	20,00	10,00
10,00	20,00	07	20,00	10,00	22	20,00	10,00
10,00	20,00	06	20,00	10,00	23	20,00	10,00
10,00	20,00	05	20,00	10,00	24	20,00	10,00
10,00	20,00	04	20,00	10,00	25	20,00	10,00
10,00	20,00	03	20,00	10,00	26	20,00	10,00
10,00	20,00	02	20,00	10,00	27	20,00	10,00
17,978	13,00	01	17,978	13,00	29	17,978	13,00
17,978	13,00	01	17,978	13,00	28	17,978	13,00

05

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

TITULO

QUADRA 05 - 5.999,12m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 128.178/275
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e

Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin

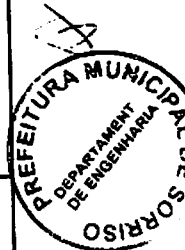
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00

PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 05
TOTAL DE LOTES : 29
ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua Gramado	17,978	Lote 29	233,71
02	10,00	Rua Gramado	10,00	Lote 27	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua Gramado	10,00	Lote 26	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua Gramado	10,00	Lote 25	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua Gramado	10,00	Lote 24	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua Gramado	10,00	Lote 23	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua Gramado	10,00	Lote 22	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua Gramado	10,00	Lote 21	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua Gramado	10,00	Lote 20	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua Gramado	10,00	Lote 19	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua Gramado	10,00	Lote 18	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua Gramado	10,00	Lote 17	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua Gramado	10,00	Lote 16	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	12,00	Rua Gramado	12,00	Lote 15	20,00	Rua 25 de Dezembro	20,00	Lote 13	240,00
15	12,00	Rua 1º de Janeiro	12,00	Lote 14	20,00	Lote 16	20,00	Rua 25 de Dezembro	240,00
16	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 13	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00



Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 05

TOTAL DE LOTES : 29

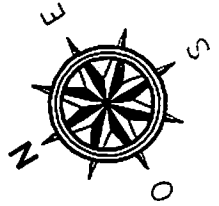
ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 12	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	200,00
18	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 11	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 10	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 09	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 08	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 07	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 06	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 05	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 04	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 03	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 02	20,00	Lotes 28 e 29	20,00	Lote 26	200,00
28	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 27	17,978	Lote 29	17,978	Rua 1º de Janeiro	233,71
29	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 27	17,978	Lote 01	17,978	Lote 28	251,69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





RUA 10 DE DEZEMBRO

RUA 1º DE JANEIRO

RUA 20 DE MARÇO

20,00	20,00		20,00
12,00	17	18	12,00
20,00			20,00
10,00	16	19	10,00
20,00			20,00
10,00	15	20	10,00
20,00			20,00
10,00	14	21	10,00
20,00			20,00
10,00	13	22	10,00
20,00			20,00
10,00	12	23	10,00
20,00			20,00
10,00	11	24	10,00
20,00			20,00
10,00	10	25	10,00
20,00			20,00
10,00	09	26	10,00
20,00			20,00
10,00	08	27	10,00
20,00			20,00
10,00	07	28	10,00
20,00			20,00
10,00	06	29	10,00
20,00			20,00
10,00	05	30	10,00
20,00			20,00
10,00	04	31	10,00
20,00			20,00
10,00	03	32	10,00
20,00			20,00
10,00	02	33	10,00
13,00			13,00
19,00	01	35	19,00
13,00			13,00
14,00			14,00
19,00			19,00
13,00			13,00

06

AVENIDA ZILDA ARNS

TÍTULO

QUADRA 06 - 7.240,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale
Soriso - MT (Matrícula: 44.822)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 12.01782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 06

TOTAL DE LOTES : 35

ÁREA TOTAL (m²) : 7,240.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Zilda Ams	13.00	Lote 02	19.00	Rua 1º de Janeiro	19.00	Lote 35	247.00
02	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 33	20.00	Lote 03	20.00	Lotes 01 e 35	200.00
03	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 32	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 31	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 30	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 29	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 28	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 16	20.00	Lote 14	200.00
16	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 19	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 06

TOTAL DE LOTES : 35

ÁREA TOTAL (m²) : 7,240.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12.00	Rua 1º de Janeiro	12.00	Lote 18	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 16	240.00
18	12.00	Rua 20 de Março	12.00	Lote 17	20.00	Lote 19	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
19	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 16	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 15	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 14	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 13	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 12	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 11	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 10	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 09	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 08	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 07	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 06	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 05	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 04	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



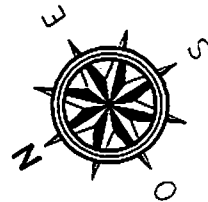
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES****QUADRA Nº: 06****TOTAL DE LOTES : 35****ÁREA TOTAL (m²) : 7,240.00**

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 03	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 34 e 35	20.00	Lote 32	200.00
34	13.00	Avenida Zilda Arns	13.00	Lote 33	19.00	Lote 35	19.00	Rua 20 de Março	247.00
35	14.00	Avenida Zilda Arns	14.00	Lotes 02 e 33	19.00	Lote 01	19.00	Lote 34	266.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

RUA 1º DE JANEIRO

13,00	14,00	13,00
22,00 16 22,00	22,00 17 22,00	22,00 18 22,00
13,00	14,00	13,00
10,00 15 20,00	20,00 19 20,00	10,00
10,00 14 20,00	20,00 20 20,00	10,00
10,00 13 20,00	20,00 21 20,00	10,00
10,00 12 20,00	20,00 22 20,00	10,00
10,00 11 20,00	20,00 23 20,00	10,00
10,00 10 20,00	20,00 24 20,00	10,00
10,00 09 20,00	20,00 25 20,00	10,00
10,00 08 20,00	20,00 26 20,00	10,00
10,00 07 20,00	20,00 27 20,00	10,00
10,00 06 20,00	20,00 28 20,00	10,00
10,00 05 20,00	20,00 29 20,00	10,00
10,00 04 20,00	20,00 30 20,00	10,00
10,00 03 20,00	20,00 31 20,00	10,00
10,00 02 20,00	20,00 32 20,00	10,00
12,00 01 20,00	20,00 33 20,00	12,00

07

RUA 20 DE MARÇO

RUA 10 DE DEZEMBRO



TÍTULO

QUADRA 07 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Sorriso - MT (Matrícula: 44.622)

NELSON BARBERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF.: 288.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 07

TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 1º de Janeiro	12.00	Lote 33	20.00	Lote 02	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
02	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 32	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 31	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 30	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 29	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 28	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 19	20.00	Lotes 16 e 17	20.00	Lote 14	200.00
16	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 15	22.00	Lote 17	22.00	Rua 1º de Janeiro	286.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 07

TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 15 e 19	22.00	Lote 18	22.00	Lote 16	308.00
18	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 19	22.00	Rua 20 de Março	22.00	Lote 17	286.00
19	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 15	20.00	Lote 20	20.00	Lotes 17 e 18	200.00
20	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 14	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 13	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 12	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 11	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 10	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 09	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 08	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 07	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 06	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 05	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 04	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 03	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 07 TOTAL DE LOTES : 33 ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

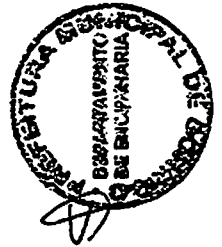
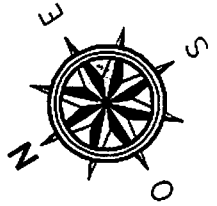
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 02	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	12.00	Rua 20 de Março	12.00	Lote 01	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 32	240.00



 Proprietários.: Joacir Brescansin e
 Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
 CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00


 Responsável Técnico -
 Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
 CREA 1201782775





RUA 25 DE DEZEMBRO

RUA 1º DE JANEIRO

RUA 20 DE MARÇO

12,00	20,00	20,00	12,00
14	20,00	15	20,00
10,00	13	16	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	12	17	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	11	18	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	10	19	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	09	20	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	08	21	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	07	22	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	06	23	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	05	24	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	04	25	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	03	26	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	02	27	10,00
13,00	14,00	13,00	10,00
17,978	01	29	17,978
13,00	14,00	13,00	17,978

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

TÍTULO

QUADRA 08 - 5.999,12m²

LOCAL

imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1208782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 08

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 1º de Janeiro	17,978	Lote 29	233,71
02	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 27	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 26	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 25	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 24	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 23	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 22	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 21	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 20	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 19	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 18	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 17	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 1º de Janeiro	10,00	Lote 16	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	12,00	Rua 1º de Janeiro	12,00	Lote 15	20,00	Rua 25 de Dezembro	20,00	Lote 13	240,00
15	12,00	Rua 20 de Março	12,00	Lote 14	20,00	Lote 16	20,00	Rua 25 de Dezembro	240,00
16	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 13	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 08

TOTAL DE LOTES : 29

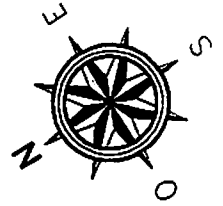
ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 12	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	200,00
18	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 11	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 10	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 09	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 08	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 07	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 06	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 05	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 04	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 03	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 02	20,00	Lotes 28 e 29	20,00	Lote 26	200,00
28	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 27	17,978	Lote 29	17,978	Rua 20 de Março	233,71
29	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 27	17,978	Lote 01	17,978	Lote 28	251,69



Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



RUA 10 DE DEZEMBRO

RUA 20 DE MARÇO

RUA 21 DE ABRIL

12,00	20,00	20,00	12,00
17	18		
20,00	20,00		
10,00	16	19	10,00
20,00	20,00		
10,00	15	20	10,00
20,00	20,00		
10,00	14	21	10,00
20,00	20,00		
10,00	13	22	10,00
20,00	20,00		
10,00	12	23	10,00
20,00	20,00		
10,00	11	24	10,00
20,00	20,00		
10,00	10	25	10,00
20,00	20,00		
10,00	09	26	10,00
20,00	20,00		
10,00	08	27	10,00
20,00	20,00		
10,00	07	28	10,00
20,00	20,00		
10,00	06	29	10,00
20,00	20,00		
10,00	05	30	10,00
20,00	20,00		
10,00	04	31	10,00
20,00	20,00		
10,00	03	32	10,00
20,00	20,00		
10,00	02	33	10,00
20,00	20,00		
17,42	01	34	12,00
20,18	20,18		

AVENIDA ZILDA ARNS

TÍTULO

QUADRA 09 - 7.068,50m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782775

AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA

1/800

Joacir Brescansin e

Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin

CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00

PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 09

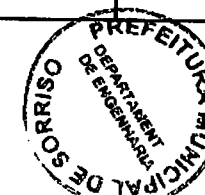
TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 7.068,43

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	17,42	Rua 20 de Março	14,71	Lote 34	20,00	Lote 02	20,18	Avenida Zilda Arns	321,30
02	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 33	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 32	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 31	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 30	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 29	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 28	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 27	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 26	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 25	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 24	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 23	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 22	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 21	20,00	Lote 15	20,00	Lote 13	200,00
15	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 20	20,00	Lote 16	20,00	Lote 14	200,00
16	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 19	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 09

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 7.068,43

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12,00	Rua 20 de Março	12,00	Lote 18	20,00	Rua 10 de Dezembro	20,00	Lote 16	240,00
18	12,00	Rua 21 de Abril	12,00	Lote 17	20,00	Lote 19	20,00	Rua 10 de Dezembro	240,00
19	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 16	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 15	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 14	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 13	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 12	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 11	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 10	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 09	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 08	20,00	Lote 28	20,00	Lote 26	200,00
28	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 07	20,00	Lote 29	20,00	Lote 27	200,00
29	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 06	20,00	Lote 30	20,00	Lote 28	200,00
30	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 05	20,00	Lote 31	20,00	Lote 29	200,00
31	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 04	20,00	Lote 32	20,00	Lote 30	200,00

Proprietários: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



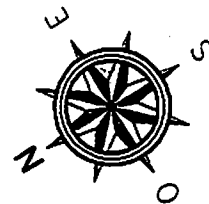
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 09 TOTAL DE LOTES : 34 ÁREA TOTAL (m²) : 7.068,43	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 03	20,00	Lote 33	20,00	Lote 31	200,00
33	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 02	20,00	Lote 34	20,00	Lote 32	200,00
34	12,00	Rua 21 de Abril	14,71	Lote 01	20,18	Avenida Zilda Arns	20,00	Lote 33	267,13



Proprietários:  Joacir Brescansin e
 Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
 CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
 Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
 CREA 1201782775



AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

RUA 20 DE MARÇO

13,00	14,00	13,00
22,00 16 22,00	22,00 17 22,00	22,00 18 22,00
13,00	14,00	13,00
10,00 20,00 15 20,00	20,00 19 20,00	10,00
10,00 14 20,00	20,00 20 20,00	10,00
10,00 13 20,00	20,00 21 20,00	10,00
10,00 12 20,00	20,00 22 20,00	10,00
10,00 11 20,00	20,00 23 20,00	10,00
10,00 10 20,00	20,00 24 20,00	10,00
10,00 09 20,00	10 25 20,00	10,00
10,00 08 20,00	20,00 26 20,00	10,00
10,00 07 20,00	20,00 27 20,00	10,00
10,00 06 20,00	20,00 28 20,00	10,00
10,00 05 20,00	20,00 29 20,00	10,00
10,00 04 20,00	20,00 30 20,00	10,00
10,00 03 20,00	20,00 31 20,00	10,00
10,00 02 20,00	20,00 32 20,00	10,00
12,00 01 20,00	20,00 33 20,00	12,00

RUA 21 DE ABRIL

RUA 10 DE DEZEMBRO



TÍTULO

QUADRA 10 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale Sorriso - MT (Matrícula: 44.822)

NELSON BARREIRO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 288.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 10

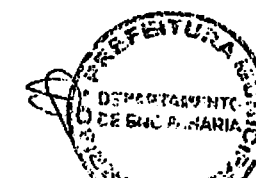
TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 20 de Março	12.00	Lote 33	20.00	Lote 02	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
02	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 32	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 31	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 30	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 29	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 28	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 27	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 26	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 25	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 24	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 23	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 22	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 21	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 20	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 19	20.00	Lotes 16 e 17	20.00	Lote 14	200.00
16	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 15	22.00	Lote 17	22.00	Rua 20 de Março	286.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 10

TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 15 e 19	22.00	Lote 18	22.00	Lote 16	308.00
18	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 19	22.00	Rua 21 de Abril	22.00	Lote 17	286.00
19	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 15	20.00	Lote 20	20.00	Lotes 17 e 18	200.00
20	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 14	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 13	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 12	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 11	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 10	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 09	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 08	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 07	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 06	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 05	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 04	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 03	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



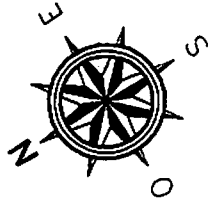
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES****QUADRA Nº: 10****TOTAL DE LOTES : 33****ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00**

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 02	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	12.00	Rua 21 de Abril	12.00	Lote 01	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 32	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





RUA 25 DE DEZEMBRO

RUA 20 DE MARÇO

RUA 21 DE ABRIL

12,00	20,00	14	20,00	20,00	12,00
10,00	20,00	13	20,00	16	10,00
10,00	20,00	12	20,00	17	10,00
10,00	20,00	11	20,00	18	10,00
10,00	20,00	10	20,00	19	10,00
10,00	20,00	09	20,00	20	10,00
10,00	20,00	08	20,00	21	10,00
10,00	20,00	07	20,00	22	10,00
10,00	20,00	06	20,00	23	10,00
10,00	20,00	05	20,00	24	10,00
10,00	20,00	04	20,00	25	10,00
10,00	20,00	03	20,00	26	10,00
10,00	20,00	02	20,00	27	10,00
17,978	13,00	01	14,00	29	17,978
17,978	13,00	28	13,00	17,978	17,978

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

TÍTULO

QUADRA 11 - 5.999,12m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vaio Sorriso - MT (Matricula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 11

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 20 de Março	17,978	Lote 29	233,71
02	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 27	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 26	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 25	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 24	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 23	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 22	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 21	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 20	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 19	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 18	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 17	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 20 de Março	10,00	Lote 16	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	12,00	Rua 20 de Março	12,00	Lote 15	20,00	Rua 25 de Dezembro	20,00	Lote 13	240,00
15	12,00	Rua 21 de Abril	12,00	Lote 14	20,00	Lote 16	20,00	Rua 25 de Dezembro	240,00
16	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 13	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 11

TOTAL DE LOTES : 29

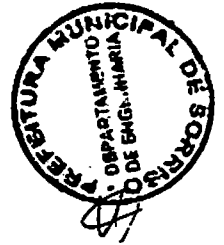
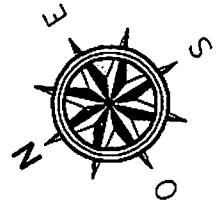
ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 12	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	200,00
18	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 11	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 10	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 09	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 08	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 07	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 06	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 05	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 04	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 03	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 02	20,00	Lotes 28 e 29	20,00	Lote 26	200,00
28	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 27	17,978	Lote 29	17,978	Rua 21 de Abril	233,71
29	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 27	17,978	Lote 01	17,978	Lote 28	251,69



Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



RUA 10 DE DEZEMBRO

RUA 21 DE ABRIL

12,00	20,00	17	20,00	18	20,00	12,00
10,00	20,00	16	20,00	19	20,00	10,00
10,00	20,00	15	20,00	20	20,00	10,00
10,00	20,00	14	20,00	21	20,00	10,00
10,00	20,00	13	20,00	22	20,00	10,00
10,00	20,00	12	20,00	23	20,00	10,00
10,00	20,00	11	20,00	24	20,00	10,00
10,00	20,00	10	20,00	25	20,00	10,00
10,00	20,00	09	20,00	26	20,00	10,00
10,00	20,00	08	20,00	27	20,00	10,00
10,00	20,00	07	20,00	28	20,00	10,00
10,00	20,00	06	20,00	29	20,00	10,00
10,00	20,00	05	20,00	30	20,00	10,00
10,00	20,00	04	20,00	31	20,00	10,00
10,00	20,00	03	20,00	32	20,00	10,00
10,00	20,00	02	20,00	33	20,00	10,00
12,00	20,00	01	20,00	34	20,00	12,00

12

RUA 22 DE ABRIL

AVENIDA ZILDA ARNS

TITULO

QUADRA 12 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale Sorriso - MT (Matrícula: 44.822)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e
Marta Rosang da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 288.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 12

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 21 de Abril	12.00	Lote 34	20.00	Lote 02	20.00	Avenida Zilda Ams	240.00
02	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 33	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 32	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 31	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 30	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 29	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 28	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 27	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 26	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 25	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 24	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 23	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 22	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 21	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 20	20.00	Lote 16	20.00	Lote 14	200.00
16	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 19	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA	LOTE	ÁREA
01A	ÁREA VERDE 01	32.193,15m ²

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **M-1**, situado no limite da **RUA GRAMADO com a AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL**; deste, segue confrontando com a **RUA GRAMADO**, com de distância de **214,00 m** e azimuth plano de **302°19'43"**, chega-se ao marco **M-2**, deste, segue confrontando com a **RUA DO VERDE**, seguindo com distância de **45,00 m** e azimuth plano de **32°19'43"**, chega-se ao marco **M-3**, deste, segue confrontando com a **RUA DO LAZER**, seguindo com distância de **153,00 m** e azimuth plano de **302°19'43"**, chega-se ao marco **M-4**, deste, segue confrontando com a **AVENIDA ZILDA ARNS**, seguindo com distância de **83,56 m** e azimuth plano de **32°19'43"**, chega-se ao marco **M-5**, deste, segue confrontando com o **REMANESCENTE DA MATRÍCULA 02**, seguindo com distância de **369,65 m** e azimuth plano de **129°11'28"**, chega-se ao marco **M-6**, deste, segue confrontando com a **AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL**, seguindo com distância de **84,40 m** e azimuth plano de **212°19'43"**, chega-se ao marco **M-1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.



Proprietários: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 45

TOTAL DE LOTES : 30

ÁREA TOTAL (m²) : 7.610,79

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 15 de Novembro	17,978	Lote 30	233,71
02	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 28	23,00	Lote 03	23,00	Lotes 01 e 30	230,00
03	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 27	25,00	Lote 04	25,00	Lotes 02 e 28	250,00
04	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 26	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00
05	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 25	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00
06	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 24	25,00	Lote 07	25,00	Lote 05	250,00
07	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 23	25,00	Lote 08	25,00	Lote 06	250,00
08	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 22	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00
09	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 21	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00
10	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 20	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00
11	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 19	25,00	Lote 12	25,00	Lote 10	250,00
12	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 18	25,00	Lote 13	25,00	Lote 11	250,00
13	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 15	25,00	Lote 14	25,00	Lote 12	250,00
14	12,00	Rua 15 de Novembro	12,00	Lote 15	25,00	Rua 25 de Dezembro	25,00	Lote 13	300,00
15	10,00	Rua 25 de Dezembro	10,00	Lote 18	22,00	Lote 16	22,00	Lotes 13 e 14	220,00
16	10,00	Rua 25 de Dezembro	10,00	Lote 18	22,00	Lote 17	22,00	Lote 15	220,00

Proprietários: **Joacir Bescansin e**
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
 CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
 CREA 1201782775

Prefeitura Municipal de Sorriso
APROVADO

15 OUT 2009

Patrícia N. Uchimura
 ARQUITETA E URBANISTA

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 45

TOTAL DE LOTES : 30

ÁREA TOTAL (m²) : 7.610,79

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	15,41	Rua 25 de Dezembro	12,57	Lote 18	22,18	Rua 30 de Novembro	22,00	Lote 16	307,78
18	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 12	31,28	Lote 19	32,57	Lotes 15, 16 e 17	319,29
19	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 11	30,00	Lote 20	31,28	Lote 18	308,40
20	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 10	28,71	Lote 21	30,00	Lote 19	293,52
21	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 09	27,42	Lote 22	28,71	Lote 20	280,64
22	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 08	26,13	Lote 23	27,42	Lote 21	267,75
23	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 07	24,84	Lote 24	26,13	Lote 22	254,87
24	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 06	23,55	Lote 25	24,84	Lote 23	241,99
25	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 05	22,27	Lote 26	23,55	Lote 24	229,10
26	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 04	20,98	Lote 27	22,27	Lote 25	216,22
27	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 03	19,69	Lote 28	20,98	Lote 26	203,34
28	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 02	20,400	Lotes 29 e 30	21,69	Lotes 03 e 27	210,45
29	14,09	Avenida Vereador Elias Maciel	16,40	Lote 28	17,978	Lote 30	18,130	Rua 30 de Novembro	274,04
30	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 28	17,978	Lote 01	17,978	Lote 29	251,69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

Prefeitura Municipal de Sorriso
APROVADO

15 OUT 2013

Patrícia N. Uchima
ARQUITETA E URBANISTA
CAU: A30185-0

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 43

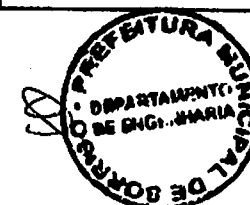
TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5.999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 02	17.978	Rua 16 de Outubro	17.978	Lote 29	233.71
02	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 19	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 18	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 17	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 16	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	12.00	Rua 16 de Outubro	12.00	Lote 15	20.00	Rua 25 de Dezembro	20.00	Lote 13	240.00
15	12.00	Rua 15 de Novembro	12.00	Lote 14	20.00	Lote 16	20.00	Rua 25 de Dezembro	240.00
16	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 43

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 18	20.00	Lote 16	200.00
18	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 19	20.00	Lote 17	200.00
19	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 28 e 29	20.00	Lote 26	200.00
28	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 27	17.978	Lote 29	17.978	Rua 15 de Novembro	233.71
29	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 02 e 27	17.978	Lote 01	17.978	Lote 28	251.69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 40

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 02	17.978	Rua 12 de Outubro	17.978	Lote 29	233.71
02	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 19	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 18	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 17	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 16	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	12.00	Rua 12 de Outubro	12.00	Lote 15	20.00	Rua 25 de Dezembro	20.00	Lote 13	240.00
15	12.00	Rua 16 de Outubro	12.00	Lote 14	20.00	Lote 16	20.00	Rua 25 de Dezembro	240.00
16	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 40

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 18	20.00	Lote 16	200.00
18	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 19	20.00	Lote 17	200.00
19	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 28 e 29	20.00	Lote 26	200.00
28	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 27	17.978	Lote 29	17.978	Rua 16 de Outubro	233.71
29	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 02 e 27	17.978	Lote 01	17.978	Lote 28	251.69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 37

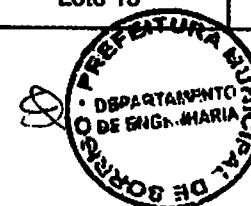
TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 02	17.978	Rua 21 de Setembro	17.978	Lote 29	233.71
02	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 19	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 18	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 17	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 16	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	12.00	Rua 21 de Setembro	12.00	Lote 15	20.00	Rua 25 de Dezembro	20.00	Lote 13	240.00
15	12.00	Rua 12 de Outubro	12.00	Lote 14	20.00	Lote 16	20.00	Rua 25 de Dezembro	240.00
16	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 37

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 18	20.00	Lote 16	200.00
18	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 19	20.00	Lote 17	200.00
19	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 28 e 29	20.00	Lote 26	200.00
28	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 27	17.978	Lote 29	17.978	Rua 12 de Outubro	233.71
29	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 02 e 27	17.978	Lote 01	17.978	Lote 28	251.69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 34

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 18	20.00	Lote 16	200.00
18	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 19	20.00	Lote 17	200.00
19	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 28 e 29	20.00	Lote 26	200.00
28	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 27	17.978	Lote 29	17.978	Rua 21 de Setembro	233.71
29	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 02 e 27	17.978	Lote 01	17.978	Lote 28	251.69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 34

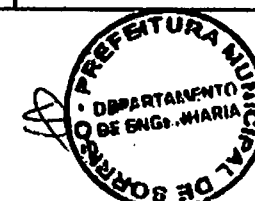
TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5.999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 02	17.978	Rua 07 de Setembro	17.978	Lote 29	233.71
02	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 19	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 18	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 17	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 16	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	12.00	Rua 07 de Setembro	12.00	Lote 15	20.00	Rua 25 de Dezembro	20.00	Lote 13	240.00
15	12.00	Rua 21 de Setembro	12.00	Lote 14	20.00	Lote 16	20.00	Rua 25 de Dezembro	240.00
16	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 31

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 02	17.978	Rua 29 de Junho	17.978	Lote 29	233.71
02	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 27	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 28	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 25	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 24	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 23	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 22	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 21	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 20	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 19	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 18	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 17	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 16	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	12.00	Rua 29 de Junho	12.00	Lote 15	20.00	Rua 25 de Dezembro	20.00	Lote 13	240.00
15	12.00	Rua 07 de Setembro	12.00	Lote 14	20.00	Lote 16	20.00	Rua 25 de Dezembro	240.00
16	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 31

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 18	20.00	Lote 16	200.00
18	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 19	20.00	Lote 17	200.00
19	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 28 e 29	20.00	Lote 26	200.00
28	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 27	17.978	Lote 29	17.978	Rua 07 de Setembro	233.71
29	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 02 e 27	17.978	Lote 01	17.978	Lote 28	251.89

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 28

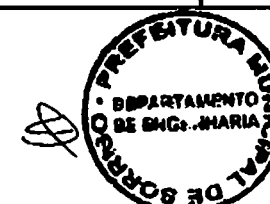
TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 02	17.978	Rua 19 de Junho	17.978	Lote 29	233.71
02	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 27	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 26	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 25	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 24	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 23	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 22	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 21	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 20	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 19	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 18	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 17	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 16	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	12.00	Rua 19 de Junho	12.00	Lote 15	20.00	Rua 25 de Dezembro	20.00	Lote 13	240.00
15	12.00	Rua 29 de Junho	12.00	Lote 14	20.00	Lote 16	20.00	Rua 25 de Dezembro	240.00
16	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 13	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 28

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 12	20.00	Lote 18	20.00	Lote 16	200.00
18	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 11	20.00	Lote 19	20.00	Lote 17	200.00
19	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 10	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 09	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 08	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 07	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 06	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 05	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 04	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 03	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 28 e 29	20.00	Lote 26	200.00
28	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 27	17.978	Lote 29	17.978	Rua 29 de Junho	233.71
29	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 02 e 27	17.978	Lote 01	17.978	Lote 28	251.69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 25

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 02	17.978	Rua 13 de Maio	17.978	Lote 29	233.71
02	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 27	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 28	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 25	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 24	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 23	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 22	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 21	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 20	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 19	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 18	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 17	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 16	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	12.00	Rua 13 de Maio	12.00	Lote 15	20.00	Rua 25 de Dezembro	20.00	Lote 13	240.00
15	12.00	Rua 19 de Junho	12.00	Lote 14	20.00	Lote 16	20.00	Rua 25 de Dezembro	240.00
16	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 13	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 25

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 12	20.00	Lote 18	20.00	Lote 16	200.00
18	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 11	20.00	Lote 19	20.00	Lote 17	200.00
19	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 10	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 09	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 08	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 07	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 06	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 05	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 04	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 03	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 28 e 29	20.00	Lote 26	200.00
28	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 27	17.978	Lote 29	17.978	Rua 19 de Junho	233.71
29	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 02 e 27	17.978	Lote 01	17.978	Lote 28	251.69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 23

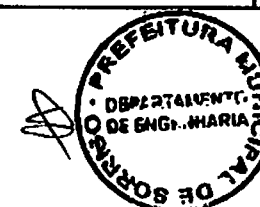
TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 02	17.978	Rua 09 de Maio	17.978	Lote 29	233.71
02	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 27	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 26	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 25	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 24	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 23	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 22	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 21	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 20	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 19	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 18	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 17	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 16	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	12.00	Rua 09 de Maio	12.00	Lote 15	20.00	Rua 25 de Dezembro	20.00	Lote 13	240.00
15	12.00	Rua 13 de Maio	12.00	Lote 14	20.00	Lote 16	20.00	Rua 25 de Dezembro	240.00
16	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 13	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 23

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 12	20.00	Lote 18	20.00	Lote 16	200.00
18	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 11	20.00	Lote 19	20.00	Lote 17	200.00
19	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 10	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 09	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 08	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 07	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 06	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 05	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 04	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 03	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 28 e 29	20.00	Lote 26	200.00
28	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 27	17.978	Lote 29	17.978	Rua 13 de Maio	233.71
29	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 02 e 27	17.978	Lote 01	17.978	Lote 28	251.69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 17

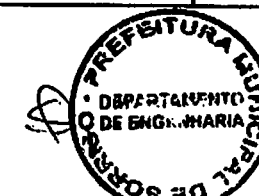
TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 02	17.978	Rua 22 de Abril	17.978	Lote 29	233.71
02	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 27	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 26	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 25	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 24	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 23	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 22	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 21	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 20	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 19	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 18	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 17	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 16	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	12.00	Rua 22 de Abril	12.00	Lote 15	20.00	Rua 25 de Dezembro	20.00	Lote 13	240.00
15	12.00	Rua 1º de Maio	12.00	Lote 14	20.00	Lote 16	20.00	Rua 25 de Dezembro	240.00
16	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 13	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 17

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 12	20.00	Lote 18	20.00	Lote 16	200.00
18	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 11	20.00	Lote 19	20.00	Lote 17	200.00
19	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 10	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 09	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 08	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 07	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 06	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 05	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 04	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 03	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 28 e 29	20.00	Lote 26	200.00
28	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 27	17.978	Lote 29	17.978	Rua 1º de Maio	233.71
29	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 02 e 27	17.978	Lote 01	17.978	Lote 28	251.69

Proprietários.: Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 14
TOTAL DE LOTES : 29
ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 02	17.978	Rua 21 de Abril	17.978	Lote 29	233.71
02	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 27	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 28	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 25	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 24	20.00	Lote 08	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 23	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 22	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 21	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 20	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 19	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 18	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 17	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 16	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	12.00	Rua 21 de Abril	12.00	Lote 15	20.00	Rua 25 de Dezembro	20.00	Lote 13	240.00
15	12.00	Rua 22 de Abril	12.00	Lote 14	20.00	Lote 16	20.00	Rua 25 de Dezembro	240.00
16	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 13	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico :
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 14

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 12	20.00	Lote 18	20.00	Lote 16	200.00
18	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 11	20.00	Lote 19	20.00	Lote 17	200.00
19	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 10	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 09	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 08	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 07	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 06	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 05	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 04	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 03	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 28 e 29	20.00	Lote 26	200.00
28	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 27	17.978	Lote 29	17.978	Rua 22 de Abril	233.71
29	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 02 e 27	17.978	Lote 01	17.978	Lote 28	251.69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 11

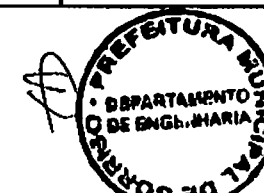
TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 02	17.978	Rua 20 de Março	17.978	Lote 29	233.71
02	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 27	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 26	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 25	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 24	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 23	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 22	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 21	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 20	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 19	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 18	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 17	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 16	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	12.00	Rua 20 de Março	12.00	Lote 15	20.00	Rua 25 de Dezembro	20.00	Lote 13	240.00
15	12.00	Rua 21 de Abril	12.00	Lote 14	20.00	Lote 16	20.00	Rua 25 de Dezembro	240.00
16	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 13	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 11

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 12	20.00	Lote 18	20.00	Lote 16	200.00
18	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 11	20.00	Lote 19	20.00	Lote 17	200.00
19	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 10	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 09	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 08	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 07	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 06	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 05	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 04	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 03	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 28 e 29	20.00	Lote 26	200.00
28	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 27	17.978	Lote 29	17.978	Rua 21 de Abril	233.71
29	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 02 e 27	17.978	Lote 01	17.978	Lote 28	251.69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES								QUADRA Nº: 09 TOTAL DE LOTES : 34 ÁREA TOTAL (m²) : 7,068.50	
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 03	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 02	20.00	Lote 34	20.00	Lote 32	200.00
34	12.00	Rua 21 de Abril	14.71	Lote 01	20.00	Avenida Zilda Arns	20.18	Lote 33	267.13

RETIFICADO

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 09

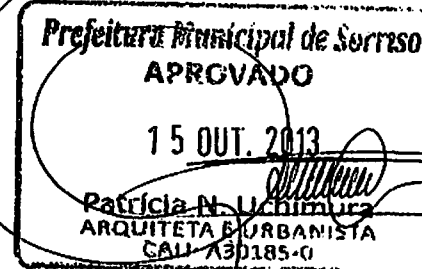
TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 7.068,50

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 03	20,00	Lote 33	20,00	Lote 31	200,00
33	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 02	20,00	Lote 34	20,00	Lote 32	200,00
34	12,00	Rua 21 de Abril	14,71	Lote 01	20,18	Avenida Zilda Ams	20,00	Lote 33	267,13

Proprietários: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 09

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 7,068.50

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	17.42	Rua 20 de Março	14.71	Lote 34	20.00	Lote 02	20.18	Avenida Zilda Arns	321.37
02	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 33	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 32	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 31	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 30	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 29	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 28	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 27	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 26	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 25	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 24	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 23	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 22	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 21	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 20	20.00	Lote 16	20.00	Lote 14	200.00
16	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 19	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 09

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 7,068.50

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12.00	Rua 20 de Março	12.00	Lote 18	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 16	240.00
18	12.00	Rua 21 de Abril	12.00	Lote 17	20.00	Lote 19	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
19	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 16	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 15	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 14	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 13	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 12	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 11	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 10	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 09	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 08	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 07	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 06	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 05	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 04	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 08

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5.999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 12	20.00	Lote 18	20.00	Lote 16	200.00
18	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 11	20.00	Lote 19	20.00	Lote 17	200.00
19	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 10	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 09	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 08	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 07	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 06	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 05	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 04	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 03	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 28 e 29	20.00	Lote 26	200.00
28	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 27	17.978	Lote 29	17.978	Rua 20 de Março	233.71
29	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 02 e 27	17.978	Lote 01	17.978	Lote 28	251.69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 08

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 02	17.978	Rua 1º de Janeiro	17.978	Lote 29	233.71
02	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 19	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 18	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 17	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 16	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	12.00	Rua 1º de Janeiro	12.00	Lote 15	20.00	Rua 25 de Dezembro	20.00	Lote 13	240.00
15	12.00	Rua 20 de Março	12.00	Lote 14	20.00	Lote 16	20.00	Rua 25 de Dezembro	240.00
16	10.00	Rua 20 de Março	10.00	Lote 13	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 05

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 18	20.00	Lote 16	200.00
18	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 19	20.00	Lote 17	200.00
19	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 02	20.00	Lotes 28 e 29	20.00	Lote 26	200.00
28	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 27	17.978	Lote 29	17.978	Rua 1º de Janeiro	233.71
29	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 02 e 27	17.978	Lote 01	17.978	Lote 28	251.69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 05

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 02	17.978	Rua Gramado	17.978	Lote 29	233.71
02	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 27	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 26	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 25	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 24	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 23	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 22	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 21	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 20	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 19	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 18	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 17	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua Gramado	10.00	Lote 16	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	12.00	Rua Gramado	12.00	Lote 15	20.00	Rua 25 de Dezembro	20.00	Lote 13	240.00
15	12.00	Rua 1º de Janeiro	12.00	Lote 14	20.00	Lote 16	20.00	Rua 25 de Dezembro	240.00
16	10.00	Rua 1º de Janeiro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

TOTAL DE LOTES : 01

ÁREA TOTAL (m²) 4.140,00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	138,00	Rua Gramado	138,00	Rua do Lazer	30,00	Rua Zilda Arns	30,00	Rua do Verde	4.140,00

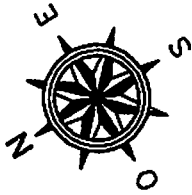


RETIFICADO

Proprietários.:  
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
 CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00


 Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
 CREA 1201782775

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER



RUA DO VERDE

30,00

138,00

01

LOTE 01
ÁREA = 4.140,00m²

138,00

RUA DO LAZER

RUA GRAMADO

RUA GRAMADO



30,00

AVENIDA ZILDA ARNS

TÍTULO

QUADRA 01 - 4.140,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

ESCALA
1/700

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. CIVIL - CREA 201782775
AUTORIZADO POR REGISTRO

Joacir Brescansin e Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

4.2 - DISTRIBUIÇÃO DAS ÁREAS

Todas as exigências legais limitativas do aproveitamento do solo a lotear foram satisfeitas, consoante se verifica nos seguintes quadros, nos quais, para facilidade de análise, foram indicados também os percentuais representativos de cada item considerado.

QUADRO DE ÁREAS - TOTAL DE LOTES			
LOTES	Nº	área (m ²)	%
Lotes residenciais e comercial	1278	270.135,85	87,03
Lotes para equipamentos comunitário	4	28.688,95	9,24
Lotes para espaço livre de uso público	2	11.563,40	3,73
TOTAL	1284	310.388,20	100

QUADRO DE ÁREAS		
DESCRIÇÃO	ÁREA (m ²)	% da área loteada
ÁREA TOTAL DA MATRÍCULA	1.149.771,5000	
ÁREA REMANESCENTE DA MATRÍCULA 01	459.889,2600	
ÁREA REMANESCENTE DA MATRÍCULA 02	191.094,3200	
ÁREA TOTAL LOTEADA	498.787,92	100,00%
LOTES (RESIDENCIAIS E COMERCIAL)	270.135,85	54,16%
LOTES RESIDENCIAIS (1272 UNID.)	264.670,43	
LOTES COMERCIAL (6 UNID.)	5.465,42	
ÁREAS VERDES + ELUP	49.975,90	10,02%
ÁREAS VERDE	32.193,15	
CANTEIROS	6.219,35	
ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO	11.563,40	
EQUIP. COMUNITÁRIOS	28.688,95	5,75%
SISTEMA VIÁRIO	149.987,22	30,07%



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 12

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,980.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12.00	Rua 21 de Abril	12.00	Lote 18	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 16	240.00
18	12.00	Rua 22 de Abril	12.00	Lote 17	20.00	Lote 19	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
19	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 16	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 15	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 14	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 13	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 12	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 11	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 10	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 09	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 08	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 07	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 06	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 05	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 04	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 12

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

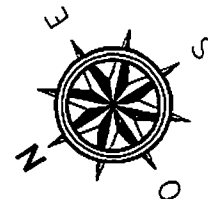
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 03	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 02	20.00	Lote 34	20.00	Lote 32	200.00
34	12.00	Rua 22 de Abril	12.00	Lote 01	20.00	Avenida Zilda Ams	20.00	Lote 33	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER



AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

RUA 21 DE ABRIL

13,00	14,00	13,00
22,00	22,00	22,00
16	17	18
13,00	14,00	13,00
10,00	20,00	20,00
15	19	10,00
20,00	20,00	
10,00	14	20
20,00	20,00	10,00
10,00	13	21
20,00	20,00	10,00
10,00	12	22
20,00	20,00	10,00
10,00	11	23
20,00	20,00	10,00
10,00	10	24
20,00	20,00	10,00
10,00	09	25
20,00	13	20,00
10,00	08	26
20,00	20,00	10,00
10,00	07	27
20,00	20,00	10,00
10,00	06	28
20,00	20,00	10,00
10,00	05	29
20,00	20,00	10,00
10,00	04	30
20,00	20,00	10,00
10,00	03	31
20,00	20,00	10,00
10,00	02	32
20,00	20,00	10,00
12,00	01	33
20,00	20,00	12,00

RUA 22 DE ABRIL

RUA 10 DE DEZEMBRO



TÍTULO

QUADRA 13 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782/75
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 13

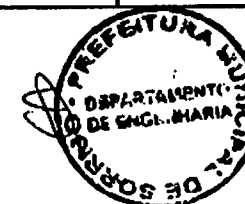
TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 21 de Abril	12.00	Lote 33	20.00	Lote 02	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
02	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 32	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 31	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 30	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 29	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 28	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 27	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 26	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 25	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 24	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 23	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 22	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 21	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 20	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 21 de Abril	10.00	Lote 19	20.00	Lotes 16 e 17	20.00	Lote 14	200.00
16	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 15	22.00	Lote 17	22.00	Rua 21 de Abril	286.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 13

TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) :

6.960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 15 e 19	22.00	Lote 18	22.00	Lote 16	308.00
18	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 19	22.00	Rua 22 de Abril	22.00	Lote 17	286.00
19	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 15	20.00	Lote 20	20.00	Lotes 17 e 18	200.00
20	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 14	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 13	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 12	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 11	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 10	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 09	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 08	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 07	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 06	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 05	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 04	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 03	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



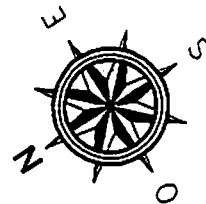
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES****QUADRA Nº: 13****TOTAL DE LOTES : 33****ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00**

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 02	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	12.00	Rua 22 de Abril	12.00	Lote 01	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 32	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





RUA 25 DE DEZEMBRO

RUA 21 DE ABRIL

RUA 22 DE ABRIL

12,00	20,00	20,00	12,00
14	15		
20,00	20,00		
10,00	13	16	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	12	17	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	11	18	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	10	19	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	09	20	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	08	21	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	07	22	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	06	23	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	05	24	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	04	25	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	03	26	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	02	27	10,00
13,00	14,00	13,00	
17,978	01	29	28
17,978	13,00	14,00	17,978

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

TITULO

QUADRA 14 - 5.999,12m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 14

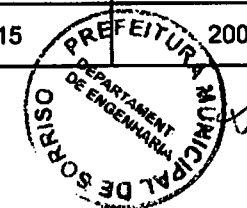
TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 21 de Abril	17,978	Lote 29	233,71
02	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 27	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 26	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 25	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 24	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 23	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 22	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 21	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 20	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 19	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 18	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 17	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 21 de Abril	10,00	Lote 16	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	12,00	Rua 21 de Abril	12,00	Lote 15	20,00	Rua 25 de Dezembro	20,00	Lote 13	240,00
15	12,00	Rua 22 de Abril	12,00	Lote 14	20,00	Lote 16	20,00	Rua 25 de Dezembro	240,00
16	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 13	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



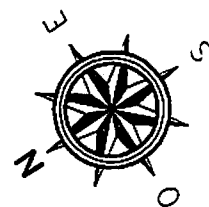
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 14 TOTAL DE LOTES : 29 ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 12	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	200,00
18	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 11	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 10	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 09	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 08	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 07	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 06	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 05	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 04	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 03	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 02	20,00	Lotes 28 e 29	20,00	Lote 26	200,00
28	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 27	17,978	Lote 29	17,978	Rua 22 de Abril	233,71
29	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 27	17,978	Lote 01	17,978	Lote 28	251,69

Proprietários.: Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





RUA 10 DE DEZEMBRO

RUA 22 DE ABRIL

RUA 1ª DE MAIO

20,00	20,00		20,00
12,00	17	18	12,00
20,00			20,00
10,00	16	19	10,00
20,00			20,00
10,00	15	20	10,00
20,00			20,00
10,00	14	21	10,00
20,00			20,00
10,00	13	22	10,00
20,00			20,00
10,00	12	23	10,00
20,00			20,00
10,00	11	24	10,00
20,00			20,00
10,00	10	25	10,00
20,00			20,00
10,00	09	26	10,00
20,00	15	20,00	20,00
10,00	08	27	10,00
20,00			20,00
10,00	07	28	10,00
20,00			20,00
10,00	06	29	10,00
20,00			20,00
10,00	05	30	10,00
20,00			20,00
10,00	04	31	10,00
20,00			20,00
10,00	03	32	10,00
20,00			20,00
10,00	02	33	10,00
20,00			20,00
12,00	01	34	12,00
20,00			20,00

AVENIDA ZILDA ARNS

TÍTULO

QUADRA 15 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 120178275
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 15

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 22 de Abril	12.00	Lote 34	20.00	Lote 02	20.00	Avenida Zilda Arns	240.00
02	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 33	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 32	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 31	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 30	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 29	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 28	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 27	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 26	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 25	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 24	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 23	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 22	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 21	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 20	20.00	Lote 16	20.00	Lote 14	200.00
16	10.00	Rua 22 de Abril	10.00	Lote 19	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 15

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12.00	Rua 22 de Abril	12.00	Lote 18	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 16	240.00
18	12.00	Rua 1º de Maio	12.00	Lote 17	20.00	Lote 19	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
19	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 16	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 15	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 14	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 13	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 12	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 11	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 10	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 09	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 08	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 07	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 06	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 05	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 04	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES****QUADRA Nº: 15****TOTAL DE LOTES : 34****ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00**

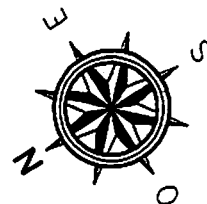
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 03	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 02	20.00	Lote 34	20.00	Lote 32	200.00
34	12.00	Rua 1º de Maio	12.00	Lote 01	20.00	Avenida Zilda Ams	20.00	Lote 33	240.00

Proprietários: Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER



AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

RUA 22 DE ABRIL

28,00		12,00	
22,00	EQUIPIPAMETO COMUNITÁRIO 02	22,00	16
28,00		12,00	
10,00	20,00 15 20,00	20,00 17 20,30	10,00
10,00	14 20,00	18 20,00	10,00
10,00	13 20,00	19 20,00	10,00
10,00	12 20,00	20 20,00	10,00
10,00	11 20,00	21 20,00	10,00
10,00	10 20,00	22 20,30	10,00
10,00	09 20,00	23 20,00	10,00
10,00	08 20,00	24 20,00	10,00
10,00	07 20,00	25 20,00	10,00
10,00	06 20,00	26 20,30	10,00
10,00	05 20,00	27 20,00	10,00
10,00	04 20,00	28 20,00	10,00
10,00	03 20,00	29 20,00	10,00
10,00	02 20,00	30 20,30	10,00
12,00	01 20,00	31 20,00	12,00

RUA 1º DE MAIO

RUA 10 DE DEZEMBRO

TÍTULO

QUADRA 16 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Sorriso - MT (Matrícula 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. CIVIL - CREB 1201782775
AUTOR RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

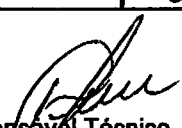
QUADRA Nº: 16

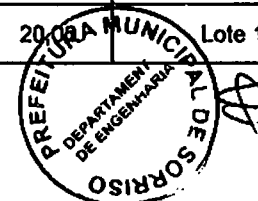
TOTAL DE LOTES : 32

ÁREA TOTAL (m²) : 6.960,00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12,00	Rua 22 de Abril	12,00	Lote 31	20,00	Lote 02	20,00	Rua 10 de Dezembro	240,00
02	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 30	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 29	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 28	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 27	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 26	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 25	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 24	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 23	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 22	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 21	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 20	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 19	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 18	20,00	Lote 15	20,00	Lote 13	200,00
15	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 17	20,00	Equipamento Comunitário 02	20,00	Lote 14	200,00

Proprietários:  Joacir Brescansin e  Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00


Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

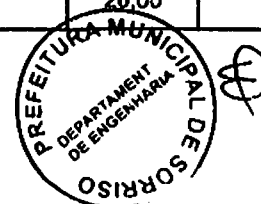


LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER							QUADRA Nº: 16	
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							TOTAL DE LOTES : 32	
							ÁREA TOTAL (m²) :	6.960,00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
Equipamento Comunitário 02	22,00	Rua 22 de Abril	22,00	Lote 16	28,00	Avenida Vereador Elias Maciel	28,00	Lotes 15 e 17	616,00
16	12,00	Avenida Vereador Elias Maciel	12,00	Lote 17	22,00	Rua 1º de Maio	22,00	Equipamento Comunitário 02	264,00
17	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 15	20,00	Lote 18	20,00	Lotes 16 e Equipamento Comunitário 02	200,00
18	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 14	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 13	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 12	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 11	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 10	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 09	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 08	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 07	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 06	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 05	20,00	Lote 28	20,00	Lote 26	200,00
28	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 04	20,00	Lote 29	20,00	Lote 27	200,00
29	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 03	20,00	Lote 30	20,00	Lote 28	200,00

Proprietários.:  Acir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 16 TOTAL DE LOTES : 32 ÁREA TOTAL (m²) : 6.960,00	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
30	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 02	20,00	Lote 31	20,00	Lote 29	200,00
31	12,00	Rua 1º de Maio	12,00	Lote 01	20,00	Rua 10 de Dezembro	20,00	Lote 30	240,00



Proprietários: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

RUA 1º DE MAIO

12,00	20,00	20,00	12,00
14	20,00	15	20,00
10,00	13	16	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	12	17	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	11	18	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	10	19	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	09	20	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	08	21	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	07	22	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	06	23	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	05	24	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	04	25	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	03	26	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	02	27	10,00
13,00	14,00	13,00	10,00
17,978	01	29	17,978
13,00	14,00	13,00	17,978

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

QUADRA 17 - 5.999,12m²

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Sorriso - MT (Matrícula: 44.822)

Eng. Civil - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 17

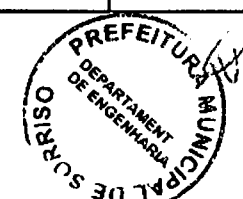
TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 22 de Abril	17,978	Lote 29	233,71
02	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 27	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 26	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 25	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 24	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 23	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 22	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 21	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 20	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 19	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 18	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 17	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 22 de Abril	10,00	Lote 16	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	12,00	Rua 22 de Abril	12,00	Lote 15	20,00	Rua 25 de Dezembro	20,00	Lote 13	240,00
15	12,00	Rua 1º de Maio	12,00	Lote 14	20,00	Lote 16	20,00	Rua 25 de Dezembro	240,00
16	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 13	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



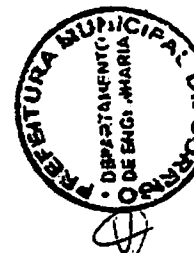
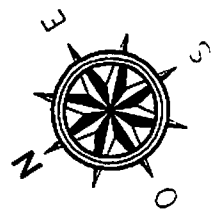
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 17 TOTAL DE LOTES : 29 ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 12	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	200,00
18	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 11	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 10	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 09	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 08	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 07	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 06	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 05	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 04	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 03	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 1º de Maio	10,00	Lote 02	20,00	Lotes 28 e 29	20,00	Lote 26	200,00
28	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 27	17,978	Lote 29	17,978	Rua 1º de Maio	233,71
29	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 27	17,978	Lote 01	17,978	Lote 28	251,69



Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



RUA 10 DE DEZEMBRO

RUA 1º DE MAIO

RUA 09 DE MAIO

12,00	20,00	17	20,00	18	20,00	12,00
10,00	20,00	16	20,00	19	20,00	10,00
10,00	20,00	15	20,00	20	20,00	10,00
10,00	20,00	14	20,00	21	20,00	10,00
10,00	20,00	13	20,00	22	20,00	10,00
10,00	20,00	12	20,00	23	20,00	10,00
10,00	20,00	11	20,00	24	20,00	10,00
10,00	20,00	10	20,00	25	20,00	10,00
10,00	20,00	09	20,00	26	20,00	10,00
10,00	20,00	08	20,00	27	20,00	10,00
10,00	20,00	07	20,00	28	20,00	10,00
10,00	20,00	06	20,00	29	20,00	10,00
10,00	20,00	05	20,00	30	20,00	10,00
10,00	20,00	04	20,00	31	20,00	10,00
10,00	20,00	03	20,00	32	20,00	10,00
10,00	20,00	02	20,00	33	20,00	10,00
12,00	20,00	01	20,00	34	20,00	12,00

18

AVENIDA ZILDA ARNS

TÍTULO

QUADRA 18 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale

Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescans
CPF.: 288.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 18

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,980.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 1º de Maio	12.00	Lote 34	20.00	Lote 02	20.00	Avenida Zilda Arns	240.00
02	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 33	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 32	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 31	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 30	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 29	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 28	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 27	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 26	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 25	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 24	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 23	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 22	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 21	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 20	20.00	Lote 16	20.00	Lote 14	200.00
16	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 19	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 18

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12.00	Rua 1º de Maio	12.00	Lote 18	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 16	240.00
18	12.00	Rua 9 de Maio	12.00	Lote 17	20.00	Lote 19	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
19	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 16	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 15	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 14	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 13	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 12	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 11	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 10	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 09	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 08	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 07	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 06	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 05	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 04	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES****QUADRA Nº: 18****TOTAL DE LOTES : 34****ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00**

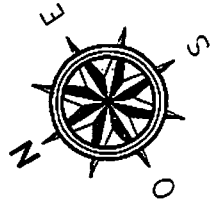
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 03	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 02	20.00	Lote 34	20.00	Lote 32	200.00
34	12.00	Rua 9 de Maio	12.00	Lote 01	20.00	Avenida Zilda Ams	20.00	Lote 33	240.00

Proprietários.: Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER



AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

RUA 1º DE MAIO

13,00	14,00	13,00
22,00	22,00	22,00
16	17	18
13,00	14,00	13,00
20,00	20,00	20,00
10,00	10,00	10,00
15	19	
20,00	20,00	
10,00	10,00	10,00
14	20	
20,00	20,00	
10,00	10,00	10,00
13	21	
20,00	20,00	
10,00	10,00	10,00
12	22	
20,00	20,00	
10,00	10,00	10,00
11	23	
20,00	20,00	
10,00	10,00	10,00
10	24	
20,00	20,00	
10,00	10,00	10,00
09	25	
20,00	20,00	
10,00	10,00	10,00
08	26	
20,00	20,00	
10,00	10,00	10,00
07	27	
20,00	20,00	
10,00	10,00	10,00
06	28	
20,00	20,00	
10,00	10,00	10,00
05	29	
20,00	20,00	
10,00	10,00	10,00
04	30	
20,00	20,00	
10,00	10,00	10,00
03	31	
20,00	20,00	
10,00	10,00	10,00
02	32	
20,00	20,00	
12,00	12,00	12,00
01	33	
20,00	20,00	

RUA 09 DE MAIO

RUA 10 DE DEZEMBRO

TITULO

QUADRA 19 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valeo
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF.: 258.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 19

TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 1º de Maio	12.00	Lote 33	20.00	Lote 02	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
02	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 32	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 31	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 30	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 29	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 28	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 27	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 26	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 25	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 24	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 23	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 22	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 21	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 20	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 1º de Maio	10.00	Lote 19	20.00	Lotes 16 e 17	20.00	Lote 14	200.00
16	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 15	22.00	Lote 17	22.00	Rua 1º de Maio	286.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 19

TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 15 e 19	22.00	Lote 18	22.00	Lote 16	308.00
18	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 19	22.00	Rua 09 de Maio	22.00	Lote 17	286.00
19	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 15	20.00	Lote 20	20.00	Lotes 17 e 18	200.00
20	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 14	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 13	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 12	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 11	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 10	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 09	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 08	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 07	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 06	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 05	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 04	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 03	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

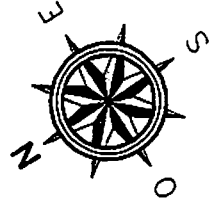
QUADRA Nº: 19
TOTAL DE LOTES : 33
ÁREA TOTAL (m²) : 6,980.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 09 de Maio	10.00	Lote 02	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	12.00	Rua 09 de Maio	12.00	Lote 01	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 32	240.00


 Responsável Técnico -
 Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
 CREA 1201782775




 Proprietários: Joacir Brescansin e
 Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
 CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00



RUA 25 DE DEZEMBRO

RUA 1º DE MAIO

RUA 09 DE MAIO

149,978

149,978

20

ESPAÇO LIVRE DE
USO PÚBLICO 01
ÁREA = 5.999,12m²

40,00

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

TÍTULO

QUADRA 20 - 5.999,12m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREB 126.782/75
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e

Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin

CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00

PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 20 TOTAL DE LOTES : 01 ÁREA TOTAL (m²) : 5,999.12	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

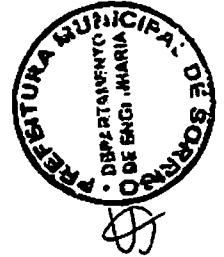
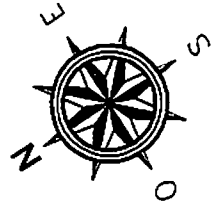
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
Espaço Livre de Uso Público 01	40.00	Avenida Vereador Elias Maciel	40.00	Rua 25 de Dezembro	149.978	Rua 1ª de Maio	149.978	Rua 09 de Maio	5,999.12



 Proprietários.: Joacir Brescansin e
 Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
 CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00


 Responsável Técnico -
 Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
 CREA 1201782775





RUA 10 DE DEZEMBRO

RUA 09 DE MAIO

RUA 13 DE MAIO

12,00	20,00 17 20,00	20,00 18 20,00	12,00
10,00	20,00 16 20,00	20,00 19 20,00	10,00
10,00	20,00 15 20,00	20,00 20 20,00	10,00
10,00	20,00 14 20,00	20,00 21 20,00	10,00
10,00	20,00 13 20,00	20,00 22 20,00	10,00
10,00	20,00 12 20,00	20,00 23 20,00	10,00
10,00	20,00 11 20,00	20,00 24 20,00	10,00
10,00	20,00 10 20,00	20,00 25 20,00	10,00
10,00	20,00 09 20,00	20,00 26 20,00	10,00
10,00	20,00 08 20,00	20,00 27 20,00	10,00
10,00	20,00 07 20,00	20,00 28 20,00	10,00
10,00	20,00 06 20,00	20,00 29 20,00	10,00
10,00	20,00 05 20,00	20,00 30 20,00	10,00
10,00	20,00 04 20,00	20,00 31 20,00	10,00
10,00	20,00 03 20,00	20,00 32 20,00	10,00
10,00	20,00 02 20,00	20,00 33 20,00	10,00
12,00	20,00 01 20,00	20,00 34 20,00	12,00

21

AVENIDA ZILDA ARNS

TÍTULO

QUADRA 21 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vaio
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e

Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin

CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00

PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 21

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 9 de Maio	12.00	Lote 34	20.00	Lote 02	20.00	Avenida Zilda Arns	240.00
02	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 33	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 32	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 31	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 30	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 29	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 28	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 27	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 26	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 25	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 24	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 23	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 22	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 21	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 20	20.00	Lote 16	20.00	Lote 14	200.00
16	10.00	Rua 9 de Maio	10.00	Lote 19	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barblero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 21

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12.00	Rua 9 de Maio	12.00	Lote 18	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 16	240.00
18	12.00	Rua 13 de Maio	12.00	Lote 17	20.00	Lote 19	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
19	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 16	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 15	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 14	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 13	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 12	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 11	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 10	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 09	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 08	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 07	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 06	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 05	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 04	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 21 TOTAL DE LOTES : 34 ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 03	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 02	20.00	Lote 34	20.00	Lote 32	200.00
34	12.00	Rua 13 de Maio	12.00	Lote 01	20.00	Avenida Zilda Ams	20.00	Lote 33	240.00



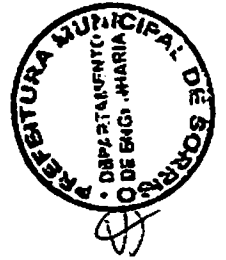
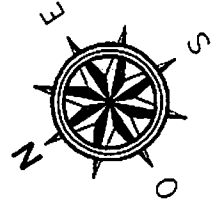
 Proprietários.: Joacir Bescansin e
 Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
 CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00


 Responsável Técnico -
 Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
 CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL



RUA 09 DE MAIO

174,00

92,00

22

EQUIP. COMUNITÁRIO 03

ÁREA = 16.008,00m²

174,00

RUA 19 DE JUNHO

92,00

RUA 10 DE DEZEMBRO

TÍTULO

QUADRA 22 - 16.008,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA

1/1000

Joacir Brescansin e

Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin

CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00

PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 22 TOTAL DE LOTES : 01 ÁREA TOTAL (m²) : 16,008.00	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

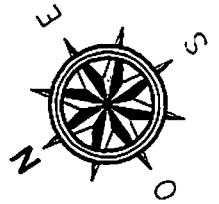
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
Equipamento Comunitário 03	92.00	Avenida Vereador Elias Maciel	92.00	Rua 10 de Dezembro	174.00	Rua 19 de Junho	174.00	Rua 09 de Maio	16,008.00



 Proprietários.: Joacir Bescansin e
 Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
 CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00


 Responsável Técnico -
 Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
 CREA 1201782775





RUA 25 DE DEZEMBRO

RUA 09 DE MAIO

RUA 13 DE MAIO

12,00	20,00	20,00	12,00
14	15		
20,00	20,00		
10,00	13	16	10,00
20,00	20,00		
10,00	12	17	10,00
20,00	20,00		
10,00	11	18	10,00
20,00	20,00		
10,00	10	19	10,00
20,00	20,00		
10,00	09	20	10,00
20,00	20,00		
10,00	08	21	10,00
20,00	20,00		
10,00	07	22	10,00
20,00	20,00		
10,00	06	23	10,00
20,00	20,00		
10,00	05	24	10,00
20,00	20,00		
10,00	04	25	10,00
20,00	20,00		
10,00	03	26	10,00
20,00	20,00		
10,00	02	27	10,00
13,00	14,00	13,00	
17,978	01	29	28
17,978	13,00	14,00	13,00
17,978		17,978	17,978

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL



TITULO

QUADRA 23 - 5.999,12m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782/75
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

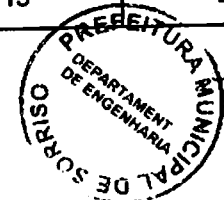
Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER							QUADRA Nº: 23		
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							TOTAL DE LOTES : 29		
							ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11		

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 09 de Maio	17,978	Lote 29	233,71
02	10,00	Rua 09 de Maio	10,00	Lote 27	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 09 de Maio	10,00	Lote 26	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 09 de Maio	10,00	Lote 25	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 09 de Maio	10,00	Lote 24	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 09 de Maio	10,00	Lote 23	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 09 de Maio	10,00	Lote 22	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 09 de Maio	10,00	Lote 21	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 09 de Maio	10,00	Lote 20	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 09 de Maio	10,00	Lote 19	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 09 de Maio	10,00	Lote 18	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 09 de Maio	10,00	Lote 17	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 09 de Maio	10,00	Lote 16	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	12,00	Rua 09 de Maio	12,00	Lote 15	20,00	Rua 25 de Dezembro	20,00	Lote 13	240,00
15	12,00	Rua 13 de Maio	12,00	Lote 14	20,00	Lote 16	20,00	Rua 25 de Dezembro	240,00
16	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 13	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 23 TOTAL DE LOTES : 29 ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

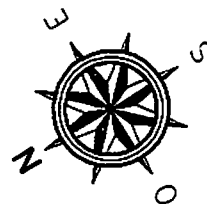
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 12	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	200,00
18	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 11	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 10	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 09	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 08	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 07	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 06	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 05	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 04	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 03	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 02	20,00	Lotes 28 e 29	20,00	Lote 26	200,00
28	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 27	17,978	Lote 29	17,978	Rua 13 de Maio	233,71
29	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 27	17,978	Lote 01	17,978	Lote 28	251,69



Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER



RUA 10 DE DEZEMBRO

RUA 13 DE MAIO

RUA 19 DE JUNHO

12,00	20,00 17 20,00	20,00 18 20,00	12,00
10,00	20,00 16 20,00	20,00 19 20,00	10,00
10,00	20,00 15 20,00	20,00 20 20,00	10,00
10,00	20,00 14 20,00	20,00 21 20,00	10,00
10,00	20,00 13 20,00	20,00 22 20,00	10,00
10,00	20,00 12 20,00	20,00 23 20,00	10,00
10,00	20,00 11 20,00	20,00 24 20,00	10,00
10,00	20,00 10 20,00	20,00 25 20,00	10,00
10,00	20,00 09 20,00	20,00 26 20,00	10,00
10,00	20,00 08 20,00	20,00 27 20,00	10,00
10,00	20,00 07 20,00	20,00 28 20,00	10,00
10,00	20,00 06 20,00	20,00 29 20,00	10,00
10,00	20,00 05 20,00	20,00 30 20,00	10,00
10,00	20,00 04 20,00	20,00 31 20,00	10,00
10,00	20,00 03 20,00	20,00 32 20,00	10,00
10,00	20,00 02 20,00	20,00 33 20,00	10,00
12,00	20,00 01 20,00	20,00 34 20,00	12,00

AVENIDA ZILDA ARNS

TITULO

QUADRA 24 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valeo
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 24
TOTAL DE LOTES : 34
ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 13 de Maio	12.00	Lote 34	20.00	Lote 02	20.00	Avenida Zilda Arns	240.00
02	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 33	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 32	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 31	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 30	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 29	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 28	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 27	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 26	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 25	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 24	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 23	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 22	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 21	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 20	20.00	Lote 16	20.00	Lote 14	200.00
16	10.00	Rua 13 de Maio	10.00	Lote 19	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 24

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12.00	Rua 13 de Maio	12.00	Lote 18	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 16	240.00
18	12.00	Rua 19 de Junho	12.00	Lote 17	20.00	Lote 19	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
19	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 16	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 15	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 14	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 13	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 12	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 11	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 10	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 09	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 08	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 07	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 06	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 05	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 04	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



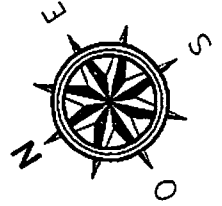
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES****QUADRA Nº: 24****TOTAL DE LOTES : 34****ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00**

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 03	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 02	20.00	Lote 34	20.00	Lote 32	200.00
34	12.00	Rua 19 de Junho	12.00	Lote 01	20.00	Avenida Zilda Ams	20.00	Lote 33	240.00

Proprietários: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





RUA 25 DE DEZEMBRO

RUA 13 DE MAIO

RUA 19 DE JUNHO

12,00	20,00	14	20,00	20,00	12,00
10,00	20,00	13	20,00	16	10,00
10,00	20,00	12	20,00	17	10,00
10,00	20,00	11	20,00	18	10,00
10,00	20,00	10	20,00	19	10,00
10,00	20,00	09	20,00	20	10,00
10,00	20,00	08	20,00	21	10,00
10,00	20,00	07	20,00	22	10,00
10,00	20,00	06	20,00	23	10,00
10,00	20,00	05	20,00	24	10,00
10,00	20,00	04	20,00	25	10,00
10,00	20,00	03	20,00	26	10,00
10,00	20,00	02	20,00	27	10,00
17,978	13,00	01	14,00	28	17,978
17,978	13,00	29	14,00	28	17,978

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL



TITULO

QUADRA 25 - 5.999,12m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valeo
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JUNIOR

Eng. Civil - CREA 2201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 25

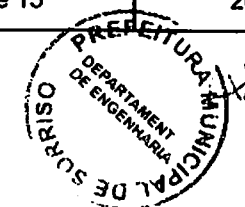
TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 13 de Maio	17,978	Lote 29	233,71
02	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 27	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 26	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 25	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 24	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 23	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 22	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 21	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 20	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 19	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 18	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 17	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 13 de Maio	10,00	Lote 16	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	12,00	Rua 13 de Maio	12,00	Lote 15	20,00	Rua 25 de Dezembro	20,00	Lote 13	240,00
15	12,00	Rua 19 de Junho	12,00	Lote 14	20,00	Lote 16	20,00	Rua 25 de Dezembro	240,00
16	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 13	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 25

TOTAL DE LOTES : 29

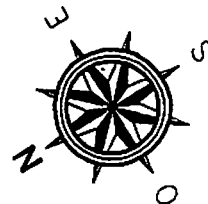
ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 12	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	200,00
18	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 11	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 10	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 09	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 08	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 07	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 06	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 05	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 04	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 03	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 02	20,00	Lotes 28 e 29	20,00	Lote 26	200,00
28	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 27	17,978	Lote 29	17,978	Rua 19 de Junho	233,71
29	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 27	17,978	Lote 01	17,978	Lote 28	251,69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





RUA 10 DE DEZEMBRO

RUA 19 DE JUNHO

RUA 29 DE JUNHO

20,00	20,00		20,00
12,00	17	18	12,00
20,00			20,00
10,00	16	19	10,00
20,00			20,00
10,00	15	20	10,00
20,00			20,00
10,00	14	21	10,00
20,00			20,00
10,00	13	22	10,00
20,00			20,00
10,00	12	23	10,00
20,00			20,00
10,00	11	24	10,00
20,00			20,00
10,00	10	25	10,00
20,00			20,00
10,00	09	26	10,00
20,00			20,00
10,00	08	27	10,00
20,00			20,00
10,00	07	28	10,00
20,00			20,00
10,00	06	29	10,00
20,00			20,00
10,00	05	30	10,00
20,00			20,00
10,00	04	31	10,00
20,00			20,00
10,00	03	32	10,00
20,00			20,00
10,00	02	33	10,00
20,00			20,00
12,00	01	34	12,00
20,00			20,00

AVENIDA ZILDA ARNS

TITULO

QUADRA 26 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale Sorriso - MT (Matrícula 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782/75
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 26

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 19 de Junho	12.00	Lote 34	20.00	Lote 02	20.00	Avenida Zilda Arns	240.00
02	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 33	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 32	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 31	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 30	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 29	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 28	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 27	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 26	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 25	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 24	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 23	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 22	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 21	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 20	20.00	Lote 16	20.00	Lote 14	200.00
16	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 19	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 26

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12.00	Rua 19 de Junho	12.00	Lote 18	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 16	240.00
18	12.00	Rua 29 de Junho	12.00	Lote 17	20.00	Lote 19	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
19	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 16	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 15	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 14	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 13	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 12	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 11	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 10	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 09	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 08	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 07	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 06	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 05	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 04	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES****QUADRA Nº: 26****TOTAL DE LOTES : 34****ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00**

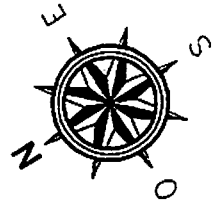
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 03	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 02	20.00	Lote 34	20.00	Lote 32	200.00
34	12.00	Rua 29 de Junho	12.00	Lote 01	20.00	Avenida Zilda Ams	20.00	Lote 33	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER



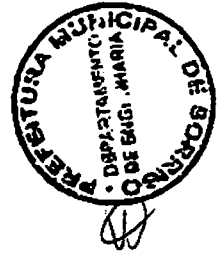
AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

RUA 19 DE JUNHO

13,00	14,00	13,00
22,00 16 22,00	22,00 17 22,00	22,00 18 22,00
13,00	14,00	13,00
10,00 15 20,00	20,00 19 20,00	10,00
10,00 14 20,00	20,00 20 20,00	10,00
10,00 13 20,00	20,00 21 20,00	10,00
10,00 12 20,00	20,00 22 20,00	10,00
10,00 11 20,00	20,00 23 20,00	10,00
10,00 10 20,00	20,00 24 20,00	10,00
10,00 09 20,00	20,00 25 20,00	10,00
10,00 08 20,00	20,00 26 20,00	10,00
10,00 07 20,00	20,00 27 20,00	10,00
10,00 06 20,00	20,00 28 20,00	10,00
10,00 05 20,00	20,00 29 20,00	10,00
10,00 04 20,00	20,00 30 20,00	10,00
10,00 03 20,00	20,00 31 20,00	10,00
10,00 02 20,00	20,00 32 20,00	10,00
12,00 01 20,00	20,00 33 20,00	12,00

RUA 29 DE JUNHO

RUA 10 DE DEZEMBRO



TITULO

QUADRA 27 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - SRE 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 27 TOTAL DE LOTES : 33 ÁREA TOTAL (m²) : 6,980.00	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 19 de Junho	12.00	Lote 33	20.00	Lote 02	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
02	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 32	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 31	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 30	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 29	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 28	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 27	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 26	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 25	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 24	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 23	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 22	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 21	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 20	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 19 de Junho	10.00	Lote 19	20.00	Lotes 16 e 17	20.00	Lote 14	200.00
16	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 15	22.00	Lote 17	22.00	Rua 19 de Junho	288.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 27

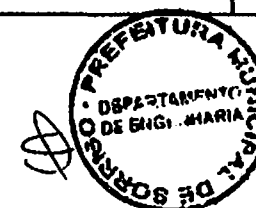
TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 15 e 19	22.00	Lote 18	22.00	Lote 16	308.00
18	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 19	22.00	Rua 29 de Junho	22.00	Lote 17	286.00
19	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 15	20.00	Lote 20	20.00	Lotes 17 e 18	200.00
20	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 14	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 13	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 12	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 11	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 10	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 09	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 08	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 07	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 06	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 05	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 04	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 03	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



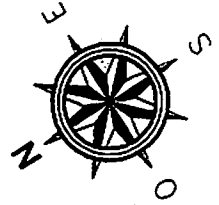
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES****QUADRA Nº: 27****TOTAL DE LOTES : 33****ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00**

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 02	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	12.00	Rua 29 de Junho	12.00	Lote 01	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 32	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





RUA 25 DE DEZEMBRO

RUA 19 DE JUNHO

RUA 29 DE JUNHO

12,00	20,00	20,00	12,00
14	15		
20,00	20,00		
10,00	13	16	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	12	17	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	11	18	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	10	19	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	09	20	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	08	21	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	07	22	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	06	23	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	05	24	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	04	25	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	03	26	10,00
20,00	20,00	20,00	
10,00	02	27	10,00
13,00	14,00	13,00	
17,978	01	29	28
17,978	17,978	17,978	17,978
13,00	14,00	13,00	

AVENIDA VEREADOR ELIA MACIEL



TÍTULO

QUADRA 28 - 5.999,12m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Soriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1781732/75
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 288.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 28 TOTAL DE LOTES : 29 ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão m)	Confrontantes	Dimensão m)	Confrontantes	Dimensão m)	Confrontantes	Dimensão m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 19 de Junho	17,978	Lote 29	233,71
02	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 27	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 26	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 25	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 24	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 23	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 22	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 21	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 20	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 19	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 18	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 17	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 19 de Junho	10,00	Lote 16	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	12,00	Rua 19 de Junho	12,00	Lote 15	20,00	Rua 25 de Dezembro	20,00	Lote 13	240,00
15	12,00	Rua 29 de Junho	12,00	Lote 14	20,00	Lote 16	20,00	Rua 25 de Dezembro	240,00
16	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 13	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 28

TOTAL DE LOTES : 29

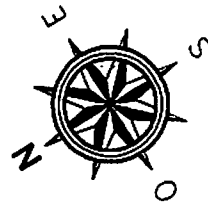
ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 12	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	200,00
18	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 11	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 10	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 09	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 08	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 07	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 06	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 05	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 04	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 03	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 02	20,00	Lotes 28 e 29	20,00	Lote 26	200,00
28	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 27	17,978	Lote 29	17,978	Rua 29 de Junho	233,71
29	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 27	17,978	Lote 01	17,978	Lote 28	251,69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
 Maria Rosane da Silva Nunes Brescansin
 CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
 Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
 CREA 1201782775





RUA 10 DE DEZEMBRO

RUA 29 DE JUNHO

RUA 07 DE SETEMBRO

12,00	20,00	20,00	12,00
	17	18	
	20,00	20,00	
10,00	16	19	10,00
	20,00	20,00	
10,00	15	20	10,00
	20,00	20,00	
10,00	14	21	10,00
	20,00	20,00	
10,00	13	22	10,00
	20,00	20,00	
10,00	12	23	10,00
	20,00	20,00	
10,00	11	24	10,00
	20,00	20,00	
10,00	10	25	10,00
	20,00	20,00	
10,00	09	26	10,00
	20,00	20,00	
10,00	08	27	10,00
	20,00	20,00	
10,00	07	28	10,00
	20,00	20,00	
10,00	06	29	10,00
	20,00	20,00	
10,00	05	30	10,00
	20,00	20,00	
10,00	04	31	10,00
	20,00	20,00	
10,00	03	32	10,00
	20,00	20,00	
10,00	02	33	10,00
	20,00	20,00	
12,00	01	34	12,00
	20,00	20,00	

AVENIDA ZILDA ARNS

TÍTULO

QUADRA 29 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 12.01782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Bescansin e
Marta Rosanê da Silva Nunes Bescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER							QUADRA Nº: 29	
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							TOTAL DE LOTES : 34	
							ÁREA TOTAL (m²) :	6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 29 de Junho	12.00	Lote 34	20.00	Lote 02	20.00	Avenida Zilda Arns	240.00
02	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 33	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 32	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 31	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 30	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 29	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 28	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 27	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 26	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 25	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 24	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 23	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 22	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 21	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 20	20.00	Lote 16	20.00	Lote 14	200.00
16	10.00	Rua 29 de Junho	10.00	Lote 19	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 29

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12.00	Rua 29 de Junho	12.00	Lote 18	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 16	240.00
18	12.00	Rua 07 de Setembro	12.00	Lote 17	20.00	Lote 19	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
19	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 16	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 15	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 14	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 29

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 02	20.00	Lote 34	20.00	Lote 32	200.00
34	12.00	Rua 07 de Setembro	12.00	Lote 01	20.00	Avenida Zilda Arns	20.00	Lote 33	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



RUA 29 DE JUNHO

RUA 10 DE DEZEMBRO

12,00	22,00	16	12,00
28,00	22,00	EQUIPAMENTO	28,00
04			
20,00	20,00	15	20,00
10,00	10,00	14	10,00
10,00	10,00	13	10,00
10,00	10,00	12	10,00
10,00	10,00	11	10,00
10,00	10,00	10	10,00
10,00	10,00	09	10,00
10,00	10,00	08	10,00
10,00	10,00	07	10,00
10,00	10,00	06	10,00
10,00	10,00	05	10,00
10,00	10,00	04	10,00
10,00	10,00	03	10,00
10,00	10,00	02	10,00
12,00	12,00	01	20,00

RUA 07 DE SETEMBRO

ESCALA
1/800

008/ L

Joacir Bressansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bressansin
CPF.: 288.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETARIOS

PROPRIETARIOS

NELSON BARRIEIRO JUNIOR

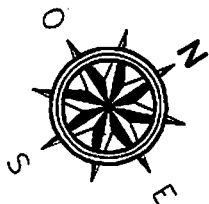
Eng. CIVIL - CRMA 120178275
AUTOR/RESF. TECNICO

~~Somiso - MT (Maticula 44.32)~~

LOCAL

QUADRA 30 - 6.960,00m²

ՕՏՈՒՄ



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 30

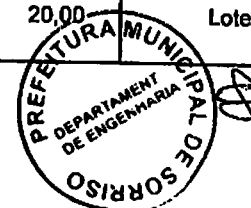
TOTAL DE LOTES : 32

ÁREA TOTAL (m²) : 6.960,00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12,00	Rua 29 de junho	12,00	Lote 31	20,00	Lote 02	20,00	Rua 10 de Dezembro	240,00
02	10,00	Rua 29 de junho	10,00	Lote 30	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 29 de junho	10,00	Lote 29	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 29 de junho	10,00	Lote 28	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 29 de junho	10,00	Lote 27	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 29 de junho	10,00	Lote 26	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 29 de junho	10,00	Lote 25	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 29 de junho	10,00	Lote 24	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 29 de junho	10,00	Lote 23	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 29 de junho	10,00	Lote 22	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 29 de junho	10,00	Lote 21	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 29 de junho	10,00	Lote 20	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 29 de junho	10,00	Lote 19	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	10,00	Rua 29 de junho	10,00	Lote 18	20,00	Lote 15	20,00	Lote 13	200,00
15	10,00	Rua 29 de junho	10,00	Lote 17	20,00	Lotes 16 e Equipamento Comunitário 04	20,00	Lote 14	200,00

Proprietários: Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 30

TOTAL DE LOTES : 32

ÁREA TOTAL (m²) : 6.960,00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
16	12,00	Avenida Vereador Elias Maciel	12,00	Lote 15	22,00	Equipamento Comunitário 04	22,00	Rua 29 de junho	264,00
Equipamento Comunitário 04	22,00	Rua 07 de Setembro	22,00	Lote 16	28,00	Lotes 15 e 17	28,00	Avenida Vereador Elias Maciel	616,00
17	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 15	20,00	Lote 18	20,00	Equipamento Comunitário 04	200,00
18	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 14	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 13	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 12	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 11	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 10	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 09	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 08	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 07	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 06	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 05	20,00	Lote 28	20,00	Lote 26	200,00
28	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 04	20,00	Lote 29	20,00	Lote 27	200,00
29	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 03	20,00	Lote 30	20,00	Lote 28	200,00

Proprietários: Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 30

TOTAL DE LOTES : 32

ÁREA TOTAL (m²) : 6.960,00

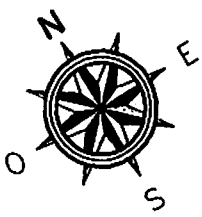
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
30	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 02	20,00	Lote 31	20,00	Lote 29	200,00
31	12,00	Rua 07 de Setembro	12,00	Lote 01	20,00	Rua 10 de Dezembro	20,00	Lote 30	240,00



Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER



RUA 25 DE DEZEMBRO

20,00	20,00	20,00	12,00
14	15	16	13
20,00	20,00	20,00	20,00
12	17	18	11
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	10,00	10,00	10,00
10	19	20	09
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	10,00	10,00	10,00
08	21	22	07
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	10,00	10,00	10,00
06	23	24	05
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	10,00	10,00	10,00
04	25	26	03
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	10,00	10,00	10,00
02	27	28	01
13,00	13,00	13,00	13,00
17,978	17,978	17,978	17,978

RUA 29 DE JUNHO

RUA 07 DE SETEMBRO

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

TITULO
QUADRA 31 - 5.999,12m²

LOCAL
Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vailo
Sortido - MT (Matrícula 44.302)

NELSON BARBIEIRO JÚNIOR
Eng. Civil - CREIA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF: 288.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 31

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 29 de Junho	17,978	Lote 29	233,71
02	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 27	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 26	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 25	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 24	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 23	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 22	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 21	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 20	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 19	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 18	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 17	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 29 de Junho	10,00	Lote 16	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	12,00	Rua 29 de Junho	12,00	Lote 15	20,00	Rua 25 de Dezembro	20,00	Lote 13	240,00
15	12,00	Rua 07 de Setembro	12,00	Lote 14	20,00	Lote 16	20,00	Rua 25 de Dezembro	240,00
16	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 13	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 31

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 12	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	200,00
18	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 11	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 10	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 09	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 08	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 07	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 06	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 05	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 04	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 03	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 02	20,00	Lotes 28 e 29	20,00	Lote 26	200,00
28	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 27	17,978	Lote 29	17,978	Rua 07 de Setembro	233,71
29	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 27	17,978	Lote 01	17,978	Lote 28	251,69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



RUA 10 DE DEZEMBRO

AVENIDA ZILDA ARNS

RUA 07 DE SETEMBRO

RUA 21 DE SETEMBRO

12,00	20,00	12,00
01	20,00	34
10,00	20,00	33
10,00	20,00	32
10,00	20,00	31
10,00	20,00	30
10,00	20,00	29
10,00	20,00	28
10,00	20,00	27
10,00	20,00	26
10,00	20,00	25
10,00	20,00	24
10,00	20,00	23
10,00	20,00	22
10,00	20,00	21
10,00	20,00	20
10,00	20,00	19
12,00	20,00	18

32

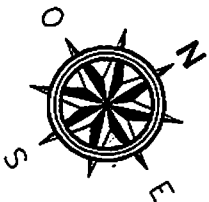
ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 288.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

NELSON BARBIEIRO JÚNIOR
Eng. CIVIL - CRE 1201782/75
AUTOR/RESP. TÉCNICO

LOCAL
Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valt
Sorriso - MT (Matrícula: 44.333)

TÍTULO
QUADRA 32 - 6.960,00m²



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 32

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 07 de Setembro	12.00	Lote 34	20.00	Lote 02	20.00	Avenida Zilda Arns	240.00
02	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 33	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 32	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 31	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 30	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 29	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 28	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 16	20.00	Lote 14	200.00
16	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 19	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 32

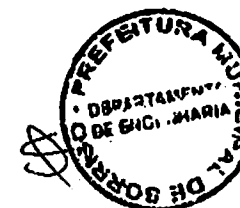
TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12.00	Rua 07 de Setembro	12.00	Lote 18	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 16	240.00
18	12.00	Rua 21 de Setembro	12.00	Lote 17	20.00	Lote 19	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
19	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 16	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 15	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 14	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES****QUADRA Nº: 32****TOTAL DE LOTES : 34****ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00**

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 02	20.00	Lote 34	20.00	Lote 32	200.00
34	12.00	Rua 21 de Setembro	12.00	Lote 01	20.00	Avenida Zilda Ams	20.00	Lote 33	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



RUA 07 DE SETEMBRO

[illegible]

RUA 10 DE DEZEMBRO

RUA 21 DE SETEMBRO

008/1
ESCALA

008/1

Joacir Bressansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bressansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETARIOS

PROPRIETARIOS

NELSON BARBERO JUNIOR
Eng. Civil - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

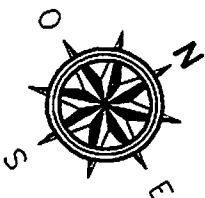
Eng. Civil - AREA 20178275
AUTORES: TÉCNICO

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vão
Somiso - MT (Matrícula: 44.322)

LOCAL

QUADRA 33 - 6.960,00m²

סדרה



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 33

TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 07 de Setembro	12.00	Lote 33	20.00	Lote 02	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
02	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 32	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 31	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 30	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 29	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 28	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 07 de Setembro	10.00	Lote 19	20.00	Lotes 16 e 17	20.00	Lote 14	200.00
16	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 15	22.00	Lote 17	22.00	Rua 07 de Setembro	286.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 33

TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 15 e 19	22.00	Lote 18	22.00	Lote 16	308.00
18	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 19	22.00	Rua 21 de Setembro	22.00	Lote 17	288.00
19	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 15	20.00	Lote 20	20.00	Lotes 17 e 18	200.00
20	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 14	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



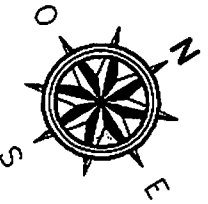
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES****QUADRA Nº: 33****TOTAL DE LOTES : 33****ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00**

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 02	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	12.00	Rua 21 de Setembro	12.00	Lote 01	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 32	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





RUA 21 DE SETEMBRO

RUA 07 DE SETEMBRO

RUA 25 DE DEZEMBRO											
20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
14	13	12	11	10	09	08	07	06	05	04	03
20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
12,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
17,978	17,978	17,978	17,978	17,978	17,978	17,978	17,978	17,978	17,978	17,978	17,978
20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
14,00	13,00	14,00	13,00	13,00	14,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
29	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11
17,978	17,978	17,978	17,978	17,978	17,978	17,978	17,978	17,978	17,978	17,978	17,978
13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
28	27	26	25	24	23	22	21	20	19	18	17

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

TITULO	QUADRA 34 - 5.999,12m²
LOCAL	Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Sortido - MT (Matrícula: 44.320)	
Eng. Civil - 0854201782775 AUTOR/RESP. TÉCNICO	
NELSON BARBERO JÚNIOR	
ESCALA	1/800
Joacir Brescansin e Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin CPF: 288.774.231-20 e 821.414.011-00 PROPRIETÁRIOS	

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 34

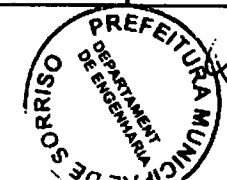
TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 07 de Setembro	17,978	Lote 29	233,71
02	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 27	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 26	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 25	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 24	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 23	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 22	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 21	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 20	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 19	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 18	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 17	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 07 de Setembro	10,00	Lote 16	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	12,00	Rua 07 de Setembro	12,00	Lote 15	20,00	Rua 25 de Dezembro	20,00	Lote 13	240,00
15	12,00	Rua 21 de Setembro	12,00	Lote 14	20,00	Lote 16	20,00	Rua 25 de Dezembro	240,00
16	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 13	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 34

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 12	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	200,00
18	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 11	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 10	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 09	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 08	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 07	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 06	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 05	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 04	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 03	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 02	20,00	Lotes 28 e 29	20,00	Lote 26	200,00
28	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 27	17,978	Lote 29	17,978	Rua 21 de Setembro	233,71
29	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 27	17,978	Lote 01	17,978	Lote 28	251,69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



RUA 10 DE DEZEMBRO

12,00	20,00	17	20,00
10,00	20,00	16	20,00
10,00	20,00	15	20,00
10,00	20,00	14	20,00
10,00	20,00	13	20,00
10,00	20,00	12	20,00
10,00	20,00	11	20,00
10,00	20,00	10	20,00
10,00	20,00	09	20,00
10,00	20,00	08	20,00
10,00	20,00	07	20,00
10,00	20,00	06	20,00
10,00	20,00	05	20,00
10,00	20,00	04	20,00
10,00	20,00	03	20,00
10,00	20,00	02	20,00
12,00	20,00	01	20,00
12,00	20,00	34	20,00

RUA 21 DE SETEMBRO

AVENIDA ZILDA ARNS

RUA 12 DE OUTUBRO

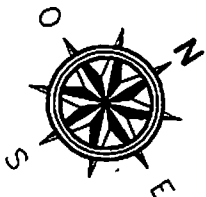
ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETARIOS

NELSON BARBESIN JUNIOR
Eng. CIVIL - CREA 1201782/75
AUTORRESPOSTA TECNICO

LOCAL
Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valeo
Somiteo - MT (Matrícula 44.322)

QUADRA 35 - 6.960,00m²



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 35 TOTAL DE LOTES : 34 ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 21 de Setembro	12.00	Lote 34	20.00	Lote 02	20.00	Avenida Zilda Arns	240.00
02	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 33	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 32	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 31	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 30	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 29	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 28	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 16	20.00	Lote 14	200.00
16	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 19	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 35

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12.00	Rua 21 de Setembro	12.00	Lote 18	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 16	240.00
18	12.00	Rua 12 de Outubro	12.00	Lote 17	20.00	Lote 19	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
19	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 16	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 15	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 14	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

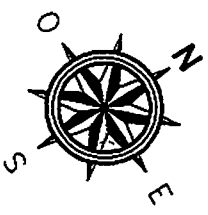
QUADRA Nº: 35
TOTAL DE LOTES : 34
ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 02	20.00	Lote 34	20.00	Lote 32	200.00
34	12.00	Rua 12 de Outubro	12.00	Lote 01	20.00	Avenida Zilda Arns	20.00	Lote 33	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico .
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





TÍTULO	
QUADRA 36 - 6.960,00m²	
LOCAL	
Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vão	
Sortido - MT (Matrícula: 44.522)	
Nelson Barreiro Junior	
Eng. Civil - CREA 1201782775	
AUTOR/RESP. TÉCNICO	
Joacir Brescansin e	
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin	
CPF.: 288.774.231-20 e 821.414.011-00	
PROPRIETÁRIOS	
ESCALA	1/800

RUA 12 DE OUTUBRO

RUA 10 DE DEZEMBRO									
12,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	12,00
01	02	03	04	05	06	07	08	09	36
20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
33	32	31	30	29	28	27	26	25	24
20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
12,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	12,00

13,00	14,00	13,00
16	17	18
22,00	22,00	22,00
13,00	14,00	13,00

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

RUA 21 DE SETEMBRO

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 36

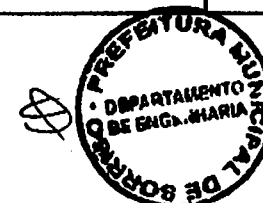
TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 21 de Setembro	12.00	Lote 33	20.00	Lote 02	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
02	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 32	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 31	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 30	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 29	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 28	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 21 de Setembro	10.00	Lote 19	20.00	Lotes 16 e 17	20.00	Lote 14	200.00
16	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 18	22.00	Lote 17	22.00	Rua 21 de Setembro	286.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 36

TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 15 e 19	22.00	Lote 18	22.00	Lote 16	308.00
18	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 19	22.00	Rua 12 de Outubro	22.00	Lote 17	286.00
19	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 15	20.00	Lote 20	20.00	Lotes 17 e 18	200.00
20	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 14	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES****QUADRA Nº: 36****TOTAL DE LOTES : 33****ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00**

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 02	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	12.00	Rua 12 de Outubro	12.00	Lote 01	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 32	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.:298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





RUA 21 DE SETEMBRO

12,00	20,00	20,00	12,00
10,00	14	15	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	13	16	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	12	17	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	11	18	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	10	19	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	09	20	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	08	21	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	07	22	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	06	23	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	05	24	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	04	25	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	03	26	10,00
10,00	20,00	20,00	10,00
10,00	02	27	10,00
13,00	14,00	13,00	10,00
17,978	01	29	17,978
13,00	14,00	13,00	17,978

RUA 12 DE OUTUBRO

Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 37 TOTAL DE LOTES : 29 ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 21 de Setembro	17,978	Lote 29	233,71
02	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 27	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 26	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 25	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 24	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 23	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 22	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 21	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 20	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 19	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 18	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 17	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 21 de Setembro	10,00	Lote 16	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	12,00	Rua 21 de Setembro	12,00	Lote 15	20,00	Rua 25 de Dezembro	20,00	Lote 13	240,00
15	12,00	Rua 12 de Outubro	12,00	Lote 14	20,00	Lote 16	20,00	Rua 25 de Dezembro	240,00
16	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 13	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00

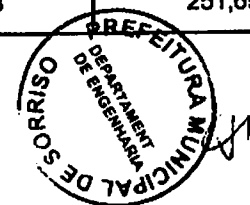
Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 37 TOTAL DE LOTES : 29 ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 12	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	200,00
18	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 11	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 10	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 09	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 08	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 07	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 06	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 05	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 04	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 03	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 02	20,00	Lotes 28 e 29	20,00	Lote 26	200,00
28	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 27	17,978	Lote 29	17,978	Rua 12 de Outubro	233,71
29	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 27	17,978	Lote 01	17,978	Lote 28	251,69



Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

RUA 10 DE DEZEMBRO

RUA 12 DE OUTUBRO

AVENIDA ZILDA ARNS

20,00	20,00	12,00
17	18	19
20,00	20,00	20,00
16	17	18
20,00	20,00	20,00
15	16	17
20,00	20,00	20,00
14	15	16
20,00	20,00	20,00
13	14	15
20,00	20,00	20,00
12	13	14
20,00	20,00	20,00
11	12	13
20,00	20,00	20,00
10	11	12
20,00	20,00	20,00
09	10	11
20,00	20,00	20,00
08	09	10
20,00	20,00	20,00
07	08	09
20,00	20,00	20,00
06	07	08
20,00	20,00	20,00
05	06	07
20,00	20,00	20,00
04	05	06
20,00	20,00	20,00
03	04	05
20,00	20,00	20,00
02	03	04
20,00	20,00	20,00
01	02	03
20,00	20,00	20,00
12,00	12,00	12,00

RUA 16 DE OUTUBRO

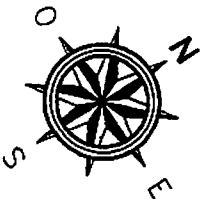
ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF: 288.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

NELSON BARBESRO JÚNIOR
Eng. Civil - CREIA 2201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

LOCAL
Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vazio
Sorriso - MT (Matrícula: 44.332)

TÍTULO
QUADRA 38 - 6.960,00m²



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 38

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 12 de Outubro	12.00	Lote 34	20.00	Lote 02	20.00	Avenida Zilda Arns	240.00
02	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 33	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 32	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 31	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 30	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 29	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 28	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 16	20.00	Lote 14	200.00
16	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 19	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 38 TOTAL DE LOTES : 34 ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12.00	Rua 12 de Outubro	12.00	Lote 18	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 16	240.00
18	12.00	Rua 16 de Outubro	12.00	Lote 17	20.00	Lote 19	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
19	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 16	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 15	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 14	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



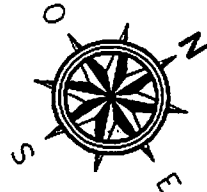
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 38 TOTAL DE LOTES : 34 ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 02	20.00	Lote 34	20.00	Lote 32	200.00
34	12.00	Rua 16 de Outubro	12.00	Lote 01	20.00	Avenida Zilda Ams	20.00	Lote 33	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





TÍTULO QUADRA 39 - 6.960,00m²	
LOCAL Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Válio Sortido - MT (Matrícula: 44.822)	
Eng. Civil CREA 201782775 AUTOR/RESP. TÉCNICO NELSON BARBILHEIRO JÚNIOR	
ESCALA 1/800	Proprietários Joacir Brescansin e Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin CPF: 288.774.231-20 e 821.414.011-00

RUA 16 DE OUTUBRO

RUA 10 DE DEZEMBRO

RUA 12 DE OUTUBRO

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

12,00	01	20,00	12,00
10,00	02	20,00	10,00
10,00	03	20,00	10,00
10,00	04	20,00	10,00
10,00	05	20,00	10,00
10,00	06	20,00	10,00
10,00	07	20,00	10,00
10,00	08	20,00	10,00
10,00	09	20,00	10,00
10,00	10	20,00	10,00
10,00	11	20,00	10,00
10,00	12	20,00	10,00
10,00	13	20,00	10,00
10,00	14	20,00	10,00
10,00	15	20,00	10,00
13,00	16	22,00	13,00
14,00	17	22,00	14,00
13,00	18	22,00	13,00

39

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 39 TOTAL DE LOTES : 33 ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 12 de Outubro	12.00	Lote 33	20.00	Lote 02	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
02	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 32	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 31	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 30	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 29	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 28	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 12 de Outubro	10.00	Lote 19	20.00	Lotes 16 e 17	20.00	Lote 14	200.00
16	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 15	22.00	Lote 17	22.00	Rua 12 de Outubro	286.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 39
TOTAL DE LOTES : 33
ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotés 15 e 19	22.00	Lote 18	22.00	Lote 16	308.00
18	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 19	22.00	Rua 16 de Outubro	22.00	Lote 17	286.00
19	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 15	20.00	Lote 20	20.00	Lotés 17 e 18	200.00
20	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 14	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF: 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 120178275



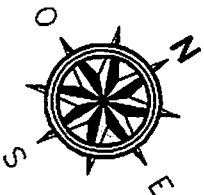
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 39 TOTAL DE LOTES : 33 ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 02	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	12.00	Rua 16 de Outubro	12.00	Lote 01	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 32	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
 Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
 CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
 Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
 CREA 1201782775





RUA 16 DE OUTUBRO

RUA 25 DE DEZEMBRO

RUA 12 DE OUTUBRO

12,00	20,00	14	20,00	20,00	15	20,00
10,00	20,00	13	20,00	20,00	16	10,00
10,00	20,00	12	20,00	20,00	17	10,00
10,00	20,00	11	20,00	20,00	18	10,00
10,00	20,00	10	20,00	20,00	19	10,00
10,00	20,00	09	20,00	20,00	20	10,00
10,00	20,00	08	20,00	20,00	21	10,00
10,00	20,00	07	20,00	20,00	22	10,00
10,00	20,00	06	20,00	20,00	23	10,00
10,00	20,00	05	20,00	20,00	24	10,00
10,00	20,00	04	20,00	20,00	25	10,00
10,00	20,00	03	20,00	20,00	26	10,00
10,00	20,00	02	13,00	14,00	27	10,00
17,978	13,00	01	17,978	13,00	28	17,978
17,978	14,00	29	17,978	13,00		

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL

NELSON BARBIEIRO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 120178275
AUTOR/RESP. TÉCNICO

LOCAL Imovel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Sortido - MT (Matrícula: 44.322)

QUADRA 40 - 5.999,12m²

ÁREA

ESCALA

1/800

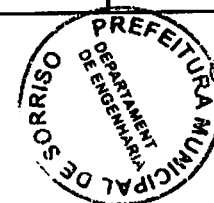
Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 40 TOTAL DE LOTES : 29 ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 12 de Outubro	17,978	Lote 29	233,71
02	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 27	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 26	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 25	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 24	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 23	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 22	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 21	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 20	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 19	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 18	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 17	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 12 de Outubro	10,00	Lote 16	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	12,00	Rua 12 de Outubro	12,00	Lote 15	20,00	Rua 25 de Dezembro	20,00	Lote 13	240,00
15	12,00	Rua 16 de Outubro	12,00	Lote 14	20,00	Lote 16	20,00	Rua 25 de Dezembro	240,00
16	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 13	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00

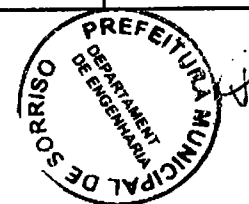
Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



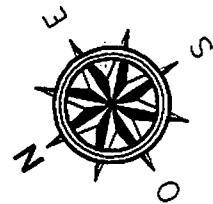
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES							QUADRA Nº: 40 TOTAL DE LOTES : 29 ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11	
--	--	--	--	--	--	--	---	--

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 12	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	200,00
18	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 11	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 10	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 09	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 08	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 07	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 06	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 05	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 04	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 03	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 02	20,00	Lotes 28 e 29	20,00	Lote 26	200,00
28	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 27	17,978	Lote 29	17,978	Rua 16 de Outubro	233,71
29	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 27	17,978	Lote 01	17,978	Lote 28	251,69



Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



RUA 10 DE DEZEMBRO

RUA 16 DE OUTUBRO

12,00	20,00 17 20,00	20,00 18 20,00	12,00
10,00	20,00 16 20,00	20,00 19 20,00	10,00
10,00	20,00 15 20,00	20,00 20 20,00	10,00
10,00	20,00 14 20,00	20,00 21 20,00	10,00
10,00	20,00 13 20,00	20,00 22 20,00	10,00
10,00	20,00 12 20,00	20,00 23 20,00	10,00
10,00	20,00 11 20,00	20,00 24 20,00	10,00
10,00	20,00 10 20,00	20,00 25 20,00	10,00
10,00	20,00 09 20,00	20,00 26 20,00	10,00
10,00	20,00 08 20,00	20,00 27 20,00	10,00
10,00	20,00 07 20,00	20,00 28 20,00	10,00
10,00	20,00 06 20,00	20,00 29 20,00	10,00
10,00	20,00 05 20,00	20,00 30 20,00	10,00
10,00	20,00 04 20,00	20,00 31 20,00	10,00
10,00	20,00 03 20,00	20,00 32 20,00	10,00
10,00	20,00 02 20,00	20,00 33 20,00	10,00
12,00	20,00 01 20,00	20,00 34 20,00	12,00

41

RUA 15 DE NOVEMBRO

AVENIDA ZILDA ARNS



TÍTULO

QUADRA 41 - 6.960,00m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Brescansin e
Marta Rosang da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 41

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 16 de Outubro	12.00	Lote 34	20.00	Lote 02	20.00	Avenida Zilda Arns	240.00
02	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 33	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 32	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 31	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 30	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 29	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 28	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 16	20.00	Lote 14	200.00
16	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 19	20.00	Lote 17	20.00	Lote 15	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 41

TOTAL DE LOTES : 34

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	12.00	Rua 16 de Outubro	12.00	Lote 18	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 16	240.00
18	12.00	Rua 15 de Novembro	12.00	Lote 17	20.00	Lote 19	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
19	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 16	20.00	Lote 20	20.00	Lote 18	200.00
20	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 15	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 14	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00
32	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES****QUADRA Nº: 41****TOTAL DE LOTES : 34****ÁREA TOTAL (m²) : 6,980.00**

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
33	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 02	20.00	Lote 34	20.00	Lote 32	200.00
34	12.00	Rua 15 de Novembro	12.00	Lote 01	20.00	Avenida Zilda Ams	20.00	Lote 33	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





-W

RUA 15 DE NOVENBRO

RUA 10 DE DEZEMBRO

12,00	22,00	13,00	13,00	14,00	14,00	13,00	22,00	18	22,00	13,00
10,00	20,00	20,00	15		19	20,00	10,00	20	20,00	10,00
10,00	20,00	14			20	20,00	10,00			10,00
10,00	20,00	13			21	20,00	10,00			10,00
10,00	20,00	12			22	20,00	10,00			10,00
10,00	20,00	11			23	20,00	10,00			10,00
10,00	20,00	10			24	20,00	10,00			10,00
10,00	20,00	09	42	25	20,00	10,00				10,00
10,00	20,00	08		26	20,00	10,00				10,00
10,00	20,00	07		27	20,00	10,00				10,00
10,00	20,00	06		28	20,00	10,00				10,00
10,00	20,00	05		29	20,00	10,00				10,00
10,00	20,00	04		30	20,00	10,00				10,00
10,00	20,00	03		31	20,00	10,00				10,00
10,00	20,00	02		32	20,00	10,00				10,00
12,00	20,00	01		33	20,00	12,00				12,00

AVENIDA VERBADOR ELIAS MACIEL

RUA 16 DE OUTUBRO

ESCALA 1/800

008/1

Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETARIOS

PROPRIETARIOS

NELSON BARBIERO JUNIOR
Eng. CRM-CRE 120178275
AUTOR/RESP. TÉCNICO

Eng. CIVIL - CREDA 120178275
AUTOR/RESP. TÉCNICO

Somiso - MT (Matricule: 44302)

LOCAL

סגן

QUADRA 42 - 6.960,00m²

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 42

TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	12.00	Rua 16 de Outubro	12.00	Lote 33	20.00	Lote 02	20.00	Rua 10 de Dezembro	240.00
02	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 32	20.00	Lote 03	20.00	Lote 01	200.00
03	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 31	20.00	Lote 04	20.00	Lote 02	200.00
04	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 30	20.00	Lote 05	20.00	Lote 03	200.00
05	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 29	20.00	Lote 06	20.00	Lote 04	200.00
06	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 28	20.00	Lote 07	20.00	Lote 05	200.00
07	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 27	20.00	Lote 08	20.00	Lote 06	200.00
08	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 26	20.00	Lote 09	20.00	Lote 07	200.00
09	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 25	20.00	Lote 10	20.00	Lote 08	200.00
10	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 24	20.00	Lote 11	20.00	Lote 09	200.00
11	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 23	20.00	Lote 12	20.00	Lote 10	200.00
12	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 22	20.00	Lote 13	20.00	Lote 11	200.00
13	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 21	20.00	Lote 14	20.00	Lote 12	200.00
14	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 20	20.00	Lote 15	20.00	Lote 13	200.00
15	10.00	Rua 16 de Outubro	10.00	Lote 19	20.00	Lotes 16 e 17	20.00	Lote 14	200.00
16	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 15	22.00	Lote 17	22.00	Rua 16 de Outubro	286.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 42

TOTAL DE LOTES : 33

ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	14.00	Avenida Vereador Elias Maciel	14.00	Lotes 15 e 19	22.00	Lote 18	22.00	Lote 16	308.00
18	13.00	Avenida Vereador Elias Maciel	13.00	Lote 19	22.00	Rua 15 de Novembro	22.00	Lote 17	286.00
19	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 15	20.00	Lote 20	20.00	Lotes 17 e 18	200.00
20	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 14	20.00	Lote 21	20.00	Lote 19	200.00
21	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 13	20.00	Lote 22	20.00	Lote 20	200.00
22	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 12	20.00	Lote 23	20.00	Lote 21	200.00
23	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 11	20.00	Lote 24	20.00	Lote 22	200.00
24	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 10	20.00	Lote 25	20.00	Lote 23	200.00
25	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 09	20.00	Lote 26	20.00	Lote 24	200.00
26	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 08	20.00	Lote 27	20.00	Lote 25	200.00
27	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 07	20.00	Lote 28	20.00	Lote 26	200.00
28	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 06	20.00	Lote 29	20.00	Lote 27	200.00
29	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 05	20.00	Lote 30	20.00	Lote 28	200.00
30	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 04	20.00	Lote 31	20.00	Lote 29	200.00
31	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 03	20.00	Lote 32	20.00	Lote 30	200.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



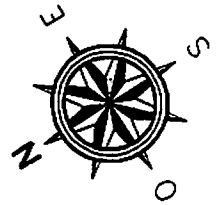
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER**MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES****QUADRA Nº: 42****TOTAL DE LOTES : 33****ÁREA TOTAL (m²) : 6,960.00**

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
32	10.00	Rua 15 de Novembro	10.00	Lote 02	20.00	Lote 33	20.00	Lote 31	200.00
33	12.00	Rua 15 de Novembro	12.00	Lote 01	20.00	Rua 10 de Dezembro	20.00	Lote 32	240.00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775





RUA 25 DE DEZEMBRO

RUA 16 DE OUTUBRO

RUA 15 DE NOVENBRO

12,00	20,00	20,00	12,00
14	14	15	14
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	13	16	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	12	17	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	11	18	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	10	19	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	09	20	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	08	21	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	07	22	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	06	23	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	05	24	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	04	25	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	03	26	10,00
20,00	20,00	20,00	20,00
10,00	02	27	10,00
13,00	14,00	13,00	13,00
17,978	01	29	28
17,978	17,978	17,978	17,978
13,00	14,00	13,00	13,00

AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL



TÍTULO

QUADRA 43 - 5.999,12m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valo
Sorriso - MT (Matrícula: 44.332)

NELSON BARBERO JÚNIOR

Eng. Civil - CREA 2201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA
1/800

Joacir Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF.: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 43

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elías Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 16 de Outubro	17,978	Lote 29	233,71
02	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 27	20,00	Lote 03	20,00	Lote 01	200,00
03	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 26	20,00	Lote 04	20,00	Lote 02	200,00
04	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 25	20,00	Lote 05	20,00	Lote 03	200,00
05	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 24	20,00	Lote 06	20,00	Lote 04	200,00
06	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 23	20,00	Lote 07	20,00	Lote 05	200,00
07	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 22	20,00	Lote 08	20,00	Lote 06	200,00
08	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 21	20,00	Lote 09	20,00	Lote 07	200,00
09	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 20	20,00	Lote 10	20,00	Lote 08	200,00
10	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 19	20,00	Lote 11	20,00	Lote 09	200,00
11	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 18	20,00	Lote 12	20,00	Lote 10	200,00
12	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 17	20,00	Lote 13	20,00	Lote 11	200,00
13	10,00	Rua 16 de Outubro	10,00	Lote 16	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	12,00	Rua 16 de Outubro	12,00	Lote 15	20,00	Rua 25 de Dezembro	20,00	Lote 13	240,00
15	12,00	Rua 15 de Novembro	12,00	Lote 14	20,00	Lote 16	20,00	Rua 25 de Dezembro	240,00
16	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 13	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 43

TOTAL DE LOTES : 29

ÁREA TOTAL (m²) : 5.999,11

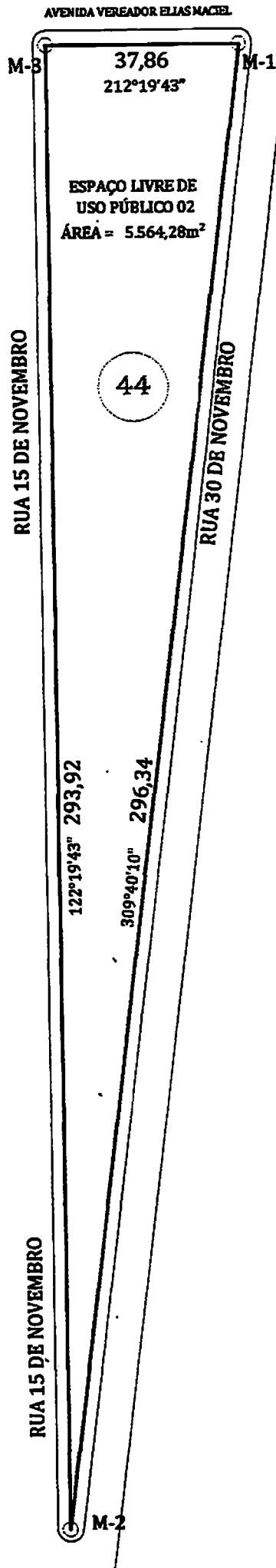
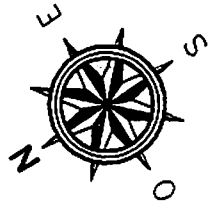
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
17	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 12	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	200,00
18	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 11	20,00	Lote 19	20,00	Lote 17	200,00
19	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 10	20,00	Lote 20	20,00	Lote 18	200,00
20	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 09	20,00	Lote 21	20,00	Lote 19	200,00
21	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 08	20,00	Lote 22	20,00	Lote 20	200,00
22	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 07	20,00	Lote 23	20,00	Lote 21	200,00
23	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 06	20,00	Lote 24	20,00	Lote 22	200,00
24	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 05	20,00	Lote 25	20,00	Lote 23	200,00
25	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 04	20,00	Lote 26	20,00	Lote 24	200,00
26	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 03	20,00	Lote 27	20,00	Lote 25	200,00
27	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 02	20,00	Lotes 28 e 29	20,00	Lote 26	200,00
28	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 27	17,978	Lote 29	17,978	Rua 15 de Novembro	233,71
29	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 27	17,978	Lote 01	17,978	Lote 28	251,69



Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER



TÍTULO

QUADRA 44 - 5.564,28m²

LOCAL

Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Vale
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

NELSON BARBIERO JÚNIOR

Eng. Civil - CRE 1201782775
AUTOR/RESP. TÉCNICO

ESCALA

1/1150

Joacir Brescansin e

Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin

CPF.: 258.774.231-20 e 821.414.011-00

PROPRIETÁRIOS

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 44
TOTAL DE LOTES : 01
ÁREA TOTAL (m²) : 5.564,28

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
Espaco Livre de Uso Público 02	Lote Irregular - ver memorial anexo								5.564,28

Proprietários: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico -
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



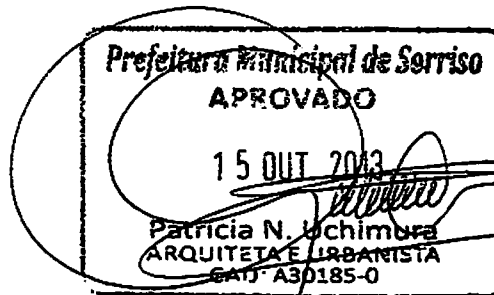
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER

MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA	LOTE	ÁREA
44	ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO 02	5.564,28m ²

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Partindo do marco **M-1**, situado no limite da **RUA 30 DE NOVEMBRO** com a **AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL**; deste, segue confrontando com a **RUA 30 DE NOVEMBRO**, com de distância de **296,34 m** e azimuth plano de **309°40'10"**, chega-se ao marco **M-2**, deste, segue confrontando com a **RUA 15 DE NOVEMBRO**, seguindo com distância de **293,92 m** e azimuth plano de **122°19'43"**, chega-se ao marco **M-3**, deste, segue confrontando com a **AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL**, seguindo com distância de **37,86 m** e azimuth plano de **212°19'43"**, chega-se ao marco **M-1**, ponto inicial da descrição deste perímetro.



Proprietários: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER
MEMORIAL DESCRITIVO

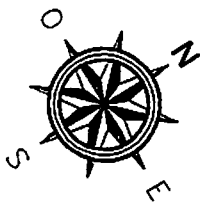
QUADRA	LOTE	AREA
44	Espaco Livre de Uso Publico (ELUP)	5.564,28

DESCRIÇÃO DO PERIMETRO

Partindo do marco M-1, situado no limite da RUA 30 DE NOVENBRO com a AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL, deste, segue confrontando com a RUA 30 DE NOVENBRO, com distancia de 296,34 m e azimute plano de 309°40'10", chega-se ao marco M-2, deste, segue confrontando com a RUA 15 DE NOVENBRO, seguindo com distancia de 293,92 m e azimute plano de 122°19'43", chega-se ao marco M-3, deste, segue confrontando com a AVENIDA VEREADOR ELIAS MACIEL, seguindo com a distancia de 37,86 m e azimute plano de 212°19'43", chega-se ao marco M-1, ponto inicial da descrição deste perimetro.

Proprietários: Joacir Brescappin e
Marta Rosane da Silva
CPF: 298.774.231-28 e 92.141.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson de Aguiar Junior
CPF: 11.201.182.775



RUA 15 DE NOVENBRO									
17,978	13,00	17,978	01	14,09	14,00	14,00	14,00	14,00	14,00
16,40	10,00	23,00	02	21,69	20,40	10,00	10,00	10,00	10,00
10,08	10,00	25,00	03	19,69	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,08	10,00	25,00	04	20,98	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,08	10,00	25,00	05	22,27	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,08	10,00	25,00	06	23,55	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,08	10,00	25,00	07	24,84	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,08	10,00	25,00	08	26,13	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,08	10,00	25,00	09	27,42	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,08	10,00	25,00	10	28,71	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,08	10,00	25,00	11	30,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,08	10,00	25,00	12	31,28	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,08	10,00	25,00	13	32,57	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	12,00	25,00	14	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	22,00	15	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	22,00	16	12,57	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	22,18	17	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	18	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	19	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	20	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	21	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	22	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	23	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	24	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	25	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	26	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	27	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	28	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	29	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	30	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	31	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	32	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	33	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	34	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	35	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	36	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	37	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	38	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	39	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	40	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	41	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	42	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	43	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	44	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	45	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	46	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	47	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	48	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	49	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	50	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	51	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	52	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	53	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	54	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	55	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	56	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	57	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	58	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	59	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	60	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	61	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	62	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	63	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	64	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	65	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	66	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	67	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	68	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	69	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	70	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	71	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	72	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	73	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	74	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	75	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	76	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	77	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	78	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	79	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	80	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	81	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	82	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	83	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	84	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	85	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	86	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	87	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	88	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	89	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	90	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	91	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	92	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	93	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	94	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	95	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	96	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	97	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	98	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	99	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
10,00	10,00	15,41	100	15,41	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00

ESCALA 1/800

Jeaci Bressanin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bressanin
CPF: 298.774.231-20 e 821.414.011-00
PROPRIETÁRIOS

NELSON BARBIERO JÚNIOR
Eng. Civil - CREA 1201782/75
AUTOR/RESP. TÉCNICO

LOCAL Imóvel denominado Fazenda Nova Jerusalém, Lote Valtio
Sorriso - MT (Matrícula: 44.322)

QUADRA 45 - 7.610,79m²

mtl

ARQUITETA E URBANISTA
PATRICIA M. UCHIMURA
CAU/A30185-0

15 OUT/2003

APROVADO

Prefeitura Municipal de Sorriso

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 45

TOTAL DE LOTES : 30

ÁREA TOTAL (m²) : 7.610,78

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 15 de Novembro	17,978	Lote 30	233,71
02	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 28	23,00	Lote 03	23,00	Lotes 01 e 30	230,00
03	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 27	25,00	Lote 04	25,00	Lotes 02 e 28	250,00
04	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 26	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00
05	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 25	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00
06	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 24	25,00	Lote 07	25,00	Lote 05	250,00
07	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 23	25,00	Lote 08	25,00	Lote 06	250,00
08	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 22	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00
09	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 21	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00
10	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 20	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00
11	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 19	25,00	Lote 12	25,00	Lote 10	250,00
12	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 18	25,00	Lote 13	25,00	Lote 11	250,00
13	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 15	25,00	Lote 14	25,00	Lote 12	250,00
14	12,00	Rua 15 de Novembro	12,00	Lote 15	25,00	Rua 25 de Dezembro	25,00	Lote 13	300,00
15	10,00	Rua 25 de Dezembro	10,00	Lote 18	22,00	Lote 16	22,00	Lotes 13 e 14	220,00

Proprietários: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00



Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

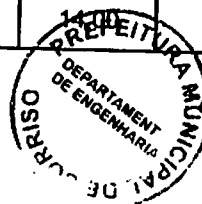
LOTEAMENTO RESIDENCIAL MÁRIO RAITER
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 45
TOTAL DE LOTES : 30

ÁREA TOTAL (m²) : 7.610,78

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
16	10,00	Rua 25 de Dezembro	10,00	Lote 18	22,00	Lote 17	22,00	Lote 15	220,00
17	15,41	Rua 25 de Dezembro	12,57	Lote 18	22,18	Rua 30 de Novembro	22,00	Lote 16	307,78
18	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 12	31,28	Lote 19	32,57	Lotes 15, 16 e 17	319,29
19	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 11	30,00	Lote 20	31,28	Lote 18	306,40
20	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 10	28,71	Lote 21	30,00	Lote 19	293,52
21	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 09	27,42	Lote 22	28,71	Lote 20	280,65
22	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 08	26,13	Lote 23	27,42	Lote 21	267,75
23	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 07	24,84	Lote 24	26,13	Lote 22	254,85
24	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 06	23,55	Lote 25	24,84	Lote 23	241,99
25	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 05	22,27	Lote 26	23,55	Lote 24	229,10
26	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 04	20,98	Lote 27	22,27	Lote 25	216,22
27	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 03	19,69	Lote 28	20,98	Lote 26	203,34
28	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 02	20,400	Lotes 29 e 30	21,69	Lotes 03 e 27	210,45
29	14,09	Avenida Vereador Elias Maciel	16,40	Lote 28	17,978	Lote 30	18,130	Rua 30 de Novembro	274,04
30	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 28	17,978	Lote 01	17,978	Lote 29	251,69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00



Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

RUA 25 DE DEZEMBRO

RUA 30 DE NOVENBRO

008/1
YTYSG

QUADRA 45 - 7.610,79m²

Eng. CML (1972)
ALTORECE
NELSON BARRB
RETIRO

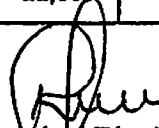
MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

TOTAL DE LOTES : 30

ÁREA TOTAL (m²) : 7.610,79

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
01	13,00	Avenida Vereador Elias Maciel	13,00	Lote 02	17,978	Rua 15 de Novembro	17,978	Lote 30	233,71
02	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 28	23,00	Lote 03	23,00	Lote 01	230,00
03	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 27	25,00	Lote 04	25,00	Lote 02	250,00
04	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 26	25,00	Lote 05	25,00	Lote 03	250,00
05	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 25	25,00	Lote 06	25,00	Lote 04	250,00
06	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 24	25,00	Lote 07	25,00	Lote 05	250,00
07	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 23	25,00	Lote 08	25,00	Lote 06	250,00
08	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 22	25,00	Lote 09	25,00	Lote 07	250,00
09	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 21	25,00	Lote 10	25,00	Lote 08	250,00
10	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 20	25,00	Lote 11	25,00	Lote 09	250,00
11	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 19	25,00	Lote 12	25,00	Lote 10	250,00
12	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 18	25,00	Lote 13	25,00	Lote 11	250,00
13	10,00	Rua 15 de Novembro	10,00	Lote 17	25,00	Lote 14	25,00	Lote 12	250,00
14	12,00	Rua 15 de Novembro	12,00	Lote 16	25,00	Rua 25 de Dezembro	25,00	Lote 13	300,00
15	10,00	Rua 25 de Dezembro	10,00	Lote 18	22,00	Lote 16	22,00	Lotes 13 e 14	220,00

Proprietários.:  João Bescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Bescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00


Responsável Técnico.
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775

LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RATTEN

MEMORIAL DESCRITIVO DOS LOTES

QUADRA Nº: 45

TOTAL DE LOTES : 30

ÁREA TOTAL (m²) : 7.610,79

Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	Dimensão (m)	Confrontantes	
16	10,00	Rua 25 de Dezembro	10,00	Lote 18	22,00	Lote 17	22,00	Lote 15	220,00
17	15,41	Rua 25 de Dezembro	12,57	Lote 18	22,18	Rua 30 de Novembro	22,00	Lote 16	307,78
18	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 12	31,28	Lote 19	32,57	Lotes 15, 16 e 17	319,29
19	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 11	30,00	Lote 20	31,28	Lote 18	308,40
20	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 10	28,71	Lote 21	30,00	Lote 19	293,52
21	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 09	27,42	Lote 22	28,71	Lote 20	280,64
22	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 08	28,13	Lote 23	27,42	Lote 21	267,75
23	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 07	24,84	Lote 24	28,13	Lote 22	254,87
24	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 06	23,55	Lote 25	24,84	Lote 23	241,99
25	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 05	22,27	Lote 26	23,55	Lote 24	228,10
26	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 04	20,98	Lote 27	20,98	Lote 25	216,22
27	10,08	Rua 30 de Novembro	10,00	Lote 03	19,69	Lote 28	20,98	Lote 26	203,34
28	10,08	Avenida Vereador Elias Maciel	10,00	Lote 02	20,400	Lotes 29 e 30	21,69	Lote 27	210,45
29	14,09	Avenida Vereador Elias Maciel	16,40	Lote 28	17,978	Lote 30	18,130	Rua 30 de Novembro	274,04
30	14,00	Avenida Vereador Elias Maciel	14,00	Lotes 02 e 28	17,978	Lote 01	17,978	Lote 29	251,69

Proprietários.: Joacir Brescansin e
Marta Rosane da Silva Nunes Brescansin
CPF. 298.774.231-20 e 821.414.011-00

Responsável Técnico
Eng. Civil Nelson Barbiero Júnior
CREA 1201782775



Câmara Municipal de Sorriso

ESTADO DE MATO GROSSO

"Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio"

PARECER DA COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO

PARECER Nº 274/2015.

DATA: 14/12/2015.

ASSUNTO: PROJETO DE LEI Nº 169/2015.

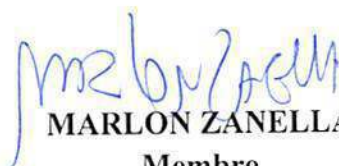
EMENTA: Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Mario Raiter, e dá outras providências.

RELATOR: VERGILIO DALSÓQUIO.

RELATÓRIO: Reuniram-se os membros da Comissão de Justiça e Redação, para exarar parecer com relação ao Projeto de Lei nº 169/2015, cuja Ementa: **Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Mario Raiter, e dá outras providências.** Após análise do Projeto de Lei em questão, verificamos que o mesmo atende os requisitos de Constitucionalidade, Legalidade, Regimentalidade e Mérito, desta forma este relator é favorável a sua tramitação em Plenário. Acompanha o voto o Presidente, vereador Bruno Stellato e o Membro, vereador Marlon Zanella.


BRUNO STELLATO
Presidente


VERGILIO DALSÓQUIO
Relator


MARLON ZANELLA
Membro



Câmara Municipal de Sorriso

ESTADO DE MATO GROSSO

“Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio”

PARECER DA COMISSÃO DE FINANÇAS, ORÇAMENTOS E FISCALIZAÇÃO

PARECER Nº 133/2015.

DATA: 14/12/2015.

ASSUNTO: PROJETO DE LEI Nº 169/2015

EMENTA: Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Mario Raiter, e dá outras providências.

RELATOR: HILTON POLESELLO

RELATÓRIO: Reuniram-se os membros da Comissão de Finanças, Orçamentos e Fiscalização, para exarar parecer com relação ao **Projeto de Lei nº 169/2015**. Após análise do Projeto de Lei em questão, este relator é favorável a sua tramitação em Plenário. Acompanha o voto, o Presidente, vereador Claudio Oliveira e o Membro, vereador Marlon Zanella.

CLAUDIO OLIVEIRA

Presidente

HILTON POLESELLO

Relator

MARLON ZANELLA

Membro



Câmara Municipal de Sorriso

ESTADO DE MATO GROSSO

"Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio"

PARECER DA COMISSÃO DE OBRAS, VIAÇÃO E SERVIÇOS URBANOS

PARECER Nº 054/2015.

DATA: 14/12/2015.

ASSUNTO: PROJETO DE LEI Nº 169/2015.

EMENTA: AUTORIZA EXECUÇÃO DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

RELATOR: CLAUDIO OLIVEIRA.

Parecer de CONSTITUCIONALIDADE: FAVORÁVEL.

Parecer de LEGALIDADE: FAVORÁVEL.

Parecer de REGIMENTALIDADE: FAVORÁVEL.

Parecer de MÉRITO: FAVORÁVEL.

RELATÓRIO: No décimo quarto dia do mês de dezembro do ano de dois mil e quinze, reuniram-se os membros da Comissão de Obras, Viação e Serviços Urbanos, com objetivo de exarar parecer do **Projeto de Lei nº 169/2015**, cuja ementa: **Autoriza a execução do loteamento Residencial Mario Raiter, e dá outras providências.**

VOTO DO RELATOR: O presente projeto de lei visa a criação do Residencial Mario Raiter, cujo projeto de execução foi analisado pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso, e aprovado através do Decreto 139/2013. Neste sentido, e com fundamentado no Inciso XV do Artigo 12 da Lei Orgânica Municipal cabe a Câmara Municipal, dispor sobre matéria concernente estabelecimento de normas urbanísticas, particularmente as relativas a loteamentos e zoneamento. Sendo da competência específica, Alínea "c" do Inciso III do Artigo 28 do Regimento Interno cabe a esta comissão a análise desta matéria, e atendendo o disposto na Alínea "b" do Inciso III do Artigo 47 do mesmo diploma. É o parecer deste relator pela tramitação em Plenário da presente propositura, uma vez que atende aos requisitos formais e legais.

PARECER DA COMISSÃO: Reunidos os membros da Comissão de Obras, Viação e Serviços Urbanos para Exame de Mérito do Projeto de Lei nº 169/2015 de 10, de dezembro de 2015, após parecer favorável do Relator, concluiu-se por acompanhar o voto Hilton Polesello, Presidente, e Irmão Fontenele, membro.


Hilton Polesello
Presidente


Claudio Oliveira
Relator


Irmão Fontenele
Membro



Câmara Municipal de Sorriso

ESTADO DE MATO GROSSO

"Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio"

PARECER DA COMISSÃO DE ECOLOGIA E MEIO AMBIENTE

PARECER Nº 050/2015.

DATA: 14/12/2015.

ASSUNTO: PROJETO DE LEI Nº 169/2015.

EMENTA: AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A EXECUÇÃO DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

RELATORA: MARILDA SAVI.

Parecer de CONSTITUCIONALIDADE: FAVORÁVEL.

Parecer de LEGALIDADE: FAVORÁVEL.

Parecer de REGIMENTALIDADE: FAVORÁVEL.

Parecer de MÉRITO: FAVORÁVEL.

RELATÓRIO: No dia 14 (quatorze) de Dezembro de 2015 (dois mil e quinze), reuniram-se os membros da Comissão de Ecologia e Meio Ambiente, com objetivo de exarar parecer do **Projeto de Lei nº 169/2015**, cuja ementa: **AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A EXECUÇÃO DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL MARIO RAITER, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

VOTO DO RELATOR: Encaminhamos para apreciação desta Casa Legislativa, o Projeto de Lei nº 169/2015, cuja Súmula Autoriza o Poder Executivo Municipal a Execução do Loteamento Residencial Mario Raiter, e dá outras providências.

O projeto em comento foi devidamente aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 139/2013. Para a execução do loteamento se faz necessária autorização legislativa conforme preconiza o Art. 2º da Lei Complementar nº 223/2015.

PARECER DA COMISSÃO: Reunidos os Membros da Comissão de Ecologia e Meio Ambiente para Exame de Mérito ao Projeto de Lei nº 168/2015, em 14 (quatorze) de Dezembro de 2015, após parecer favorável da Relatora, conclui-se por acompanhar o voto Bruno Stellato, Presidente, e Irmão Fontenele, Membro.


Bruno Stellato
Presidente


Marilda Savi
Relatora


Irmão Fontenele
Membro



Câmara Municipal de Sorriso

ESTADO DE MATO GROSSO

"Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio"



REQUERIMENTO Nº 309/2015



A **MESA DIRETORA**, com fulcro nos Artigos 118 e 121 do Regimento Interno, no cumprimento do dever, requer a dispensa das exigências regimentais para inclusão na Ordem do Dia e deliberação da Emenda Aditiva nº 001 ao Projeto de Lei nº 133/2015, das Emendas Modificativas nºs 002, 003 e 004 ao Projeto de Lei nº 133/2015; inclusão na Ordem do Dia e deliberação das Moções nºs 072/2015, 073/2015, 074/2015, 075/2015 e 076/2015; inclusão na Ordem do Dia e deliberação em única votação dos Projetos de Lei nºs 164/2015, 165/2015, 166/2015, 167/2015, 168/2015, 169/2015 e 171/2015; deliberação em única votação dos Projetos de Lei nºs 133/2015, 134/2015, 138/2015, 153/2015, 158/2015 e 161/2015.

Câmara Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, em 14 de dezembro de 2015.

FABIO GAVASSO
Presidente

CLAUDIO OLIVEIRA
Vice-Presidente

BRUNO STELLATO
1º Secretário

MARILDA SAVI
2º Secretário