



LEI Nº 2.527, DE 08 DE OUTUBRO DE 2015

Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Porto Alegre, e dá outras providências.

Dilceu Rossato, Prefeito Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, faz saber que a Câmara Municipal de Sorriso aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º Fica autorizada a execução do Loteamento Residencial Porto Alegre, de propriedade de Construtora BS Ltda, inscrita no CNPJ sob nº 15.364.540/0001-21, nos termos constantes do projeto apresentado a esta municipalidade, analisado e aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 147/2013.

Art. 2º A empreendedora deverá respeitar, na execução da obra, todas as Leis de Parcelamento do Solo e as demais aplicáveis ao caso, inclusive a Lei Complementar nº 037/2005 – Lei de Acessibilidade deste Município.

Art. 3º A obra de infraestrutura básica deverá ser executada conforme cronograma de execução apresentado com o projeto, cuja cópia encontra-se arquivada no Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sorriso, Estado de Mato Grosso, em 08 de outubro de 2015.


DILCEU ROSSATO
Prefeito Municipal


Marilene Felicitá Savi
Secretária de Administração



Câmara Municipal de Sorriso

ESTADO DE MATO GROSSO

"Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio"

AUTÓGRAFO DE LEI Nº 093/2015

Data: 06 de outubro de 2015.

Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Porto Alegre, e dá outras providências.

O Excelentíssimo Senhor Fábio Gavasso, Presidente da Câmara Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, faz saber que o Plenário aprovou o seguinte Projeto de Lei:

Art. 1º Fica autorizada a execução do Loteamento Residencial Porto Alegre, de propriedade de Construtora BS Ltda, inscrita no CNPJ sob nº 15.364.540/0001-21, nos termos constantes do projeto apresentado a esta municipalidade, analisado e aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 147/2013.

Art. 2º A empreendedora deverá respeitar, na execução da obra, todas as Leis de Parcelamento do Solo e as demais aplicáveis ao caso, inclusive a Lei Complementar nº 037/2005 – Lei de Acessibilidade deste Município.

Art. 3º A obra de infraestrutura básica deverá ser executada conforme cronograma de execução apresentado com o projeto, cuja cópia encontra-se arquivada no Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Câmara Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, em 06 de outubro de 2015.


FÁBIO GAVASSO
Presidente



PREFEITURA MUNICIPAL DE SORRISO

Encaminhado as Comissões

CJR; CPDF;
CONSU; CEMA.

Data 28/09/15

PROJETO DE LEI Nº 114-2015

DATA: 24 SET. 2015

Aprovado (a)		Votos	
1ª Votação	—	() Fav. () Contra () abst	
2ª Votação	—	() Fav. () Contra () abst	
3ª Votação	—	() Fav. () Contra () abst	
Votação única	05/10/2015	(X) Fav. () Contra () abst	

Secretário(a)

Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Porto Alegre,
e dá outras providências.

Dilceu Rossato, Prefeito Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, encaminha para deliberação da Câmara Municipal de Sorriso, o seguinte projeto de lei:

Art. 1º Fica autorizada a execução do Loteamento Residencial Porto Alegre, de propriedade de Construtora BS Ltda, inscrita no CNPJ sob nº 15.364.540/0001-21, nos termos constantes do projeto apresentado a esta municipalidade, analisado e aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 147/2013.

Art. 2º A empreendedora deverá respeitar, na execução da obra, todas as Leis de Parcelamento do Solo e as demais aplicáveis ao caso, inclusive a Lei Complementar nº 037/2005 – Lei de Acessibilidade deste Município.

Art. 3º A obra de infraestrutura básica deverá ser executada conforme cronograma de execução apresentado com o projeto, cuja cópia encontra-se arquivada no Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sorriso, Estado de Mato Grosso.


DILCEU ROSSATO
Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SORRISO

GESTÃO 2013 / 2016

SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

OF/ENG Nº 182/2015

Sorriso/MT, 22 de setembro de 2015.

Ao Senhor

FABIO GAVASSO

Presidente da Câmara Municipal de Sorriso

Prezado Senhor,

Encaminho os documentos necessários para a obtenção do alvará de execução de do Loteamento Residencial Porto Alegre, solicitado através do protocolo 16360/2015, protocolado no departamento de engenharia. Tal procedimento está baseado na Lei Complementar nº 223/15 e atende o artigo 2º, em que menciona a criação Lei específica para execução de qualquer loteamento.

Segue em anexo caderno de aprovação do Loteamento, requerimento e cópia das ART's.

Sorriso/MT, 22 de setembro de 2015.



Milene Satiko Ueno
Engenheira Civil



SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

OF/ENG Nº 182/2015

Sorriso/MT, 22 de setembro de 2015.

Ao Senhor

FABIO GAVASSO

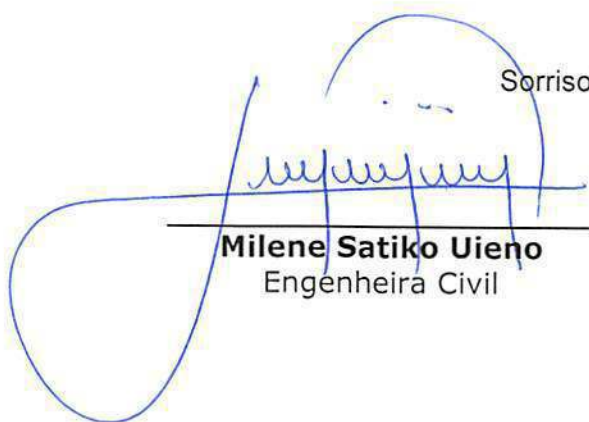
Presidente da Câmara Municipal de Sorriso

Prezado Senhor,

Encaminho os documentos necessários para a obtenção do alvará de execução de do Loteamento Residencial Porto Alegre, solicitado através do protocolo 16360/2015, protocolado no departamento de engenharia. Tal procedimento está baseado na Lei Complementar nº 223/15 e atende o artigo 2º, em que menciona a criação Lei específica para execução de qualquer loteamento.

Segue em anexo caderno de aprovação do Loteamento, requerimento e cópia das ART's.

Sorriso/MT, 22 de setembro de 2015.



Milene Satiko Uieno
Engenheira Civil



MENSAGEM Nº 116/2015.

Senhor presidente, Senhores Vereadores,

Encaminhamos para apreciação desta Casa Legislativa, o Projeto de Lei cuja súmula Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Porto Alegre, e dá outras providências.

O projeto em comento foi devidamente aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 147/2013. Para a execução do loteamento se faz necessária autorização legislativa conforme preconiza o Art. 2º da Lei Complementar nº 223/2015.

Diante do exposto, encaminhamos o projeto anexo, agradecemos o tradicional apoio dos Senhores Vereadores e solicitamos sua aprovação.

Aproveitamos a oportunidade para reiterar a Vossas Excelências nossas estimas de elevado apreço.


DILCEU ROSSATO
Prefeito Municipal

A Sua Excelência o Senhor
FÁBIO GAVASSO
PRESIDENTE CÂMARA MUNICIPAL DE SORRISO
NESTA.

CÂMARA MUNICIPAL DE SORRISO 24/09/2015 11:28 -- FORT: 516/2015

LOTEAMENTO



Avenida Otávio de Souza Cruz, 834 - Centro - Sorriso - Mato Grosso - CEP:78890-000
Tel: (66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br

Arg: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9
Alexandra Fortuna



SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO DO PROJETO	02
JUSTIFICATIVA E CARACTERÍSTICA	03
DADOS TÉCNICOS	05
DEMONSTRATIVOS DAS ÁREAS	06



1



Avenida Otávio de Souza Cruz, 834 - Centro - Sorriso - Mato Grosso - CEP: 78890-000
Tel: (66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Alexandra Fortuna

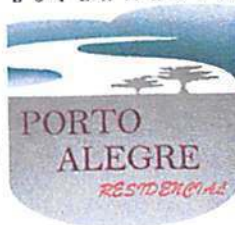


1 - APRESENTAÇÃO:

A área a ser loteada denomina-se Lote Urbano – 96-C e situa-se no perímetro urbano da Cidade de Sorriso/MT. Sua transformação em imóveis urbanos com características residenciais e comerciais nesta localidade atenderá as exigências da Lei de Zoneamento, Uso e a Ocupação do Solo da Cidade de Sorriso, Lei Complementar N.º **108/2009** e Lei de Parcelamento de Solo Para Fins Urbanos no Município de Sorriso/MT, Lei Complementar N.º **081/2008**.

A propriedade da área é da empresa Construtora BS Ltda., que elaborou o projeto conforme consta nesta apresentação, mapas e memoriais descritivos, e que será denominado de **Loteamento Porto Alegre**.





2 – JUSTIFICATIVAS E CARACTERÍSTICAS:

2.1 – Demanda local:

O presente projeto foi elaborado visando atender uma demanda local crescente próximo ao núcleo urbano da Cidade de Sorriso.

2.2 – Desenvolvimento Econômico:

Com o crescimento acelerado das atividades produtivas impulsionadas pelo agronegócio e demais atividades regionais cresce a demanda no mercado imobiliário do Município de Sorriso e conseqüentemente, faz com que seja necessário o parcelamento de áreas para suprir as necessidades por moradias e comércio, comuns tanto aos anseios do Município quanto para seus cidadãos, pois ambos visam desenvolvimento e qualidade de vida.

2.3 – Localização:

A área a ser loteada favorece a continuidade de loteamentos e bairros já instalados na cidade de Sorriso; Dividindo ao Norte com o Loteamento Morada do Sol através da Avenida Claudino Francio ao Sul com o Córrego Gonçalves, ao Leste com o Loteamento Jardim Amazônia, ao Oeste com o Lote 97.

Situa-se em ótima localização, a 1.800,00 metros da Avenida Natalino João Brescansim (Avenida central da cidade). Trata-se de uma área privilegiada para ampliação urbana, pois além de oferecer boa localização, apresenta condições geográficas favoráveis à implantação e destinos das águas captadas e servidas.

2.4 – Padrão de Loteamento:

O Loteamento é definido pelo Zoneamento, Uso e Ocupação conforme Plano Diretor que se enquadra em:

a) ZH 2 (Zona Habitacional Dois) – Uso que incide sobre:

- Quadra 01; todos os lotes.
- Quadra 02; todos os lotes.
- Quadra 03; todos os lotes.
- Quadra 04; todos os lotes.
- Quadra 06; todos os lotes.
- Quadra 07; todos os lotes.
- Quadra 08; todos os lotes.





Quadra 09; todos os lotes.
 Quadra 11; todos os lotes.
 Quadra 12; todos os lotes.
 Quadra 13; todos os lotes.
 Quadra 15; todos os lotes.
 Quadra 16; todos os lotes.

b) ZAD 2 (Zona de Adensamento Dois) – Uso que incide sobre:

Quadra 05; todos os lotes.
 Quadra 10; todos os lotes.
 Quadra 14; todos os lotes.
 Quadra 17; todos os lotes.

c) ZCT 2 – (Zona de Corredor de Transporte Dois) – Os Lotes que possuem frente para a Avenida Porto Alegre e Avenida Claudino Francio.

Seus lotes apresentam áreas em média de 360,00 m², com pavimentação asfáltica, rede elétrica, rede de abastecimento de água, rede de esgoto e galerias de águas pluviais, infraestruturas necessárias e vigentes.

2.5 – Obras de Infraestruturas:

As obras de Infraestruturas retro mencionadas serão executadas considerando-se o tamanho do loteamento e os períodos de chuva, e conforme o prazo legal mencionado na Lei de Parcelamento de Solo artigo 9º da Lei Federal nº 6766/79.

2.6 – Padrão de Construção:

Os lotes deverão ter no mínimo 50,00 m² (cinquenta metros quadrados) de construção em alvenaria.

A cobertura, quando aparente, deverá ser utilizada telhas de barro ou cimento.

2.7 – Considerações:

Este empreendimento imobiliário, como elaborado, atenderá a demanda existente, colaborando para o desenvolvimento do Município de Sorriso. Tais premissas apresentam-se como a base do **Loteamento Porto Alegre**.





3 – DADOS TÉCNICOS:

3.1 – Inclinação:

Geograficamente a área possui declive moderado, com inclinação máxima em torno de 3,50% e mínima de 0,50%.

As inclinações locais são propícias para um perfeito dimensionamento da galeria de águas pluviais.

A inclinação natural média das quadras é de 2,00%, possibilitando assim um bom escoamento superficial para as águas pluviais.

Na área existem características de uma antiga cascalheira tornando parte do terreno escavado, será executado a terraplenagem e conformação do terreno transformando o terreno passível de urbanização.

3.2 – Localização:

A área a ser loteada está localizada a 1.800,00 metros de distância da Avenida Natalino João Brescansin (avenida central da cidade), ao Norte divisando com o loteamento Morada Do Sol através da Avenida Claudino Francio.

3.3 – Discriminação das Áreas:

Trata-se de uma área urbana denominada de Lote Urbano – 96-C, localizada no Perímetro Urbano de Sorriso contendo 225.915,12 metros quadrados.

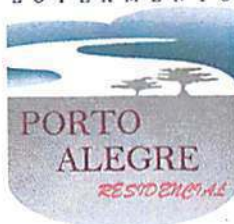
3.4 – Dados Geométricos:

Para o dimensionamento dos lotes, quadras, ruas e avenidas foi considerado o zoneamento ZH2 (Zona Habitacional Dois) e ZAD2 (Zona de Adensamento dois).

Os passeios das ruas de 15,00 metros serão de 3,00 metros de largura de cada lado e pista de rolamento de 9,00 metros.

Os passeios das avenidas de 25,00 metros serão de 3,00 metros de largura de cada lado, os canteiros centrais de 2,00 metros e as pistas de rolamentos de 8,50 metros.





4 – DEMONSTRATIVOS DAS ÁREAS:

4.1 – Áreas Comercializáveis.

Descrição	Número de Lotes	Área (m²).
Quadra 01	14 ✓	5.040,00
Quadra 02	28 ✓	10.080,00
Quadra 03	28 ✓	10.038,00
Quadra 04	28 ✓	10.290,00
Quadra 05	14 ✓	8.652,00
Quadra 06	14 ✓	5.040,00
Quadra 07	28 ✓	10.080,00
Quadra 08	28 ✓	10.038,00
Quadra 09	28 ✓	10.290,00
Quadra 10	14 ✓	8.652,00
Quadra 11	11 ✓	4.263,00
Quadra 12	28 ✓	10.038,00
Quadra 13	28 ✓	10.290,00
Quadra 14	13 ✓	8.272,41
Quadra 17	01 ✓	2.521,71
Total	305	123.585,12
Percentual (em relação à área total)		54,70%



6



Avenida Otávio de Souza Cruz, 834 - Centro - Sorriso - Mato Grosso - CEP: 78890-000
Tel: (66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Alexandra Fortuna



4.2 – Áreas Públicas.

4.2.1 - Áreas das Vias Públicas

Descrição	Área (m²).
Rua Izolina U. Pacher	4.200,00
Rua São Manoel	4.200,00
Rua Teixeira Nunes	1.305,00
Rua Dona Benta	4.200,00
Rua Tucunaré	2.895,00
Rua Garibaldi	6.300,00
Rua Candido Rondon	12.600,00
Rua Bento Gonçalves	9.450,00
Avenida Porto Alegre	19.323,44
Total	64.473,00
Percentual (em relação à área loteável)	28,53%

4.2.2 - Área de Equipamento Urbano e Comunitário.

Descrição	Área (m²).
Lote 01 da Quadra 15	12.702,00
Total	12.702,00
Percentual	9,00%

Percentagem obtida em relação à soma das áreas dos lotes, Área de Espaços Livres de Uso Público e Áreas de Equipamentos Comunitários (141.094,52 m²).

Alexandra Fortuna

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



Avenida Otávio de Souza Cruz, 834 - Centro - Sorriso - Mato Grosso - CEP: 78890-000
Tel: (66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br

[Handwritten signature]





4.2.3 – Espaços Livres de Uso Público.

Descrição	Área (m²).
Lote 01 da Quadra 16	4.807,40 ✓
Total	4.807,40
Percentual	3,41%

Percentagem obtida em relação à soma das áreas dos lotes, Área de Espaços Livres de Uso Público e Áreas de Equipamentos Comunitários (141.094,52 m²).

4.2.4 – Área Verde

Descrição	Área (m²).
Lote 02 da Quadra 16 (Área Verde)	18,670,60 ✓
Canteiro Avenida Porto Alegre C1	419,14
Canteiro Avenida Porto Alegre C2	419,14
Canteiro Avenida Porto Alegre C3	419,14
Canteiro Avenida Porto Alegre C4	419,14
Lote 01 da Quadra 16 (ELUP)	4.807,40 ✓
Total	25.154,56
Percentual	11,13%

Percentagem obtida em relação à soma das áreas dos lotes, Lote 02 da Quadra 16 (Área Verde), Lote 01 da Quadra 16 (Área de Espaço Livres de Uso Público), Lote 01 da Quadra 15 (Área de Equipamento Urbano e Comunitário) e área das Vias Públicas (área loteável 225.915,12 m²).





4.3 – Áreas Públicas que Passarão ao Poder Público Municipal:

4.3.1 - Áreas das Vias Públicas

Vias Públicas	Área (m²).
Rua Izolina U. Pacher	4.200,00
Rua São Manoel	4.200,00
Rua Teixeira Nunes	1.305,00
Rua Dona Benta	4.200,00
Rua Tucunaré	2.895,00
Rua Garibaldi	6.300,00
Rua Candido Rondon	12.600,00
Rua Bento Gonçalves	9.450,00
Avenida Porto Alegre	19.323,44

4.3.2 - Espaços Livres de Uso Público

Descrição	Área (m²).
Lote 01 da Quadra 16	4.807,40

4.3.4 - Área de Equipamento Urbano e Comunitário.

Descrição	Área (m²).
Lote 01 da Quadra 15	12.702,00

4.3.5 – Áreas destinadas à Área Verde:

Descrição	Área (m²).
Lote 02 da Quadra 16	18.670,60
Canteiro Avenida Porto Alegre C1	419,14
Canteiro Avenida Porto Alegre C2	419,14
Canteiro Avenida Porto Alegre C3	419,14
Canteiro Avenida Porto Alegre C4	419,14



LOTEAMENTO



4.4 – Área de Origem do Loteamento Porto Alegre.

Origem
Lote Urbano 96-C

Área (m²).
225.915,12

Sorriso Julho de 2.013

Sidnei Borges dos Santos

[Signature]

Prefeitura Municipal de Sorriso
APROVADO
06 SET. 2013
Patrícia N. Machado
ARQUITETA E URBANISTA
CAU 43045-0



10



Avenida Otávio de Souza Cruz, 834 - Centro - Sorriso - Mato Grosso - CEP:78890-000
Tel: (66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Alexandra Fortuna



4.6 – Quadros Demonstrativo das Áreas.

4.6.1 – Quadro Geral das Áreas.

QUADRO GERAL DAS ÁREAS	
DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
ÁREA TOTAL DO LOTE Nº 96-C MATRICULA Nº 41.772	242.064,71
Lote 02 (remanescente do Lote 96-C)	1.280,86
Lote 03 (remanescente do Lote 96-C)	4.849,43
Lote 04 (remanescente do Lote 96-C)	379,59
Lote 05 (remanescente do Lote 96-C)	9.639,71
ÁREA TOTAL LOTEADA	225.915,12
Lotes Residenciais e Comerciais	123.585,12
Áreas Verdes (Área verde, Espaço Livre de Uso Público e Canteiros)	25.154,56
Equipamento Comunitário	12.702,00
Sistema Viário	64.473,44

4.6.2 – Percentuais das Áreas.

PERCENTUAIS DAS ÁREAS			
LOTES	Nº	ÁREA (m²)	%
Lotes Residenciais e Comerciais	305	123.585,12	87,59%
Lote Equipamento Comunitário	1	12.702,00	9,00%
Lote Espaço Livre de Uso Público	1	4.807,40	3,41%
TOTAL	307	141.094,52	100%



Alexandra Fortuna
 Arq: Alexandra Fortuna
 CAU. A 55208-9





4.6.3 – Área das Quadras.

QUADRAS			
QUADRA	QUANTIDADE DE LOTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS	QUANTIDADE DE LOTES PÚBLICOS	ÁREA (m²)
01	14	0	5.040,00
02	28	0	10.080,00
03	28	0	10.038,00
04	28	0	10.290,00
05	14	0	8.652,00
06	14	0	5.040,00
07	28	0	10.080,00
08	28	0	10.038,00
09	28	0	10.290,00
10	14	0	8.652,00
11	11	0	4.263,00
12	28	0	10.038,00
13	28	0	10.290,00
14	13	0	8.272,41
15	0	1	12.702,00
16	0	1	4.807,40
17	1	0	2.521,71
TOTAL	305	2	141.094,52

4.6.4 – Área do Sistema Viário.

SISTEMA VIÁRIO	
RUA	ÁREA (m²)
Rua Isolina U. Pacher	4.200,00
Rua São Manoel	4.200,00
Rua Teixeira Nunes	1.305,00
Rua Dona Benta	4.200,00
Rua Tucunaré	2.895,00
Rua Garibaldi	6.300,00
Rua Candido Rondon	12.600,00
Rua Bento Gonçalves	9.450,00
Avenida Porto Alegre	19.323,44
TOTAL	64.473,44



Alexandra Fortuna
Arq: Alexandra Fortuna
 CAU. A 55208-9



CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

CRONOGRAMA FÍSICO

OBRAS	MÊS/ANO																							
	jan/13	fev/13	mar/13	abr/13	mai/13	jun/13	jul/13	ago/13	set/13	out/13	nov/13	dez/13	jan/14	fev/14	mar/14	abr/14	mai/14	jun/14	jul/14	ago/14	set/14	out/14	nov/14	dez/14
Galeria Pluvial																								
Rede de Água																								
Rede de Esgoto																								
Pavimentação																								
Rede de Energia																								

OBRAS	MÊS/ANO																							
	jan/15	fev/15	mar/15	abr/15	mai/15	jun/15	jul/15	ago/15	set/15	out/15	nov/15	dez/15	jan/16	fev/16	mar/16	abr/16	mai/16	jun/16	jul/16	ago/16	set/16	out/16	nov/16	dez/16
Galeria Pluvial																								
Rede de Água																								
Rede de Esgoto																								
Pavimentação																								
Rede de Energia																								

Sorriso-MT, fevereiro de 2013

Arg: Alexandra Fortuna
CAU.A.55208-9



DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO SITUAÇÃO ANTERIOR

De um imóvel urbano, caracterizado como **Lote Urbano Nº 96-C**, situado no Loteamento Gleba Sorriso, na Cidade de Sorriso, Estado de Mato Grosso, com área de 242.064,71 metros quadrados (duzentos e quarenta e dois mil e sessenta e quatro virgula setenta e um metros quadrados).

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Partindo do Marco **M-01**, situado no limite com a Avenida Claudino Francio; deste, segue com azimuth de $133^{\circ}00'00''$ e distância de 280,00 metros, confrontando neste trecho com a Avenida Claudino Francio até o vértice **M-02**; deste, segue com azimuth de $223^{\circ}00'00''$ e distância de 975,35 metros, confrontando neste trecho com o lote nº 95 (atual Jardim Amazonia) até o vértice **M-03**; deste, segue com vários azimutes e distancia de 277,00 metros divisando com o Córrego Gonçalves até o vértice **M-04**; deste, segue azimuth de $43^{\circ}00'00''$ e distância de 259,48 metros confrontando neste trecho com o lote n.º 96-D, remanescente do lote nº 96-AB até o vértice **M-05**; deste, segue azimuth de $312^{\circ}57'51''$ e distância de 87,14 metros, confrontando neste trecho com lote n.º 96-D, remanescente do lote n.º 96-AB até o vértice **M-06**; deste, segue azimuth de $43^{\circ}00'00''$ e distância de 675,45 metros, confrontando neste trecho com o lote n.º 97 até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Sorriso-MT, Fevereiro 2013.



Avenida Otávio de Souza Cruz, 834 - Centro - Sorriso - Mato Grosso - CEP:78890-000
Tel: (66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Alexandra Fortuna





MEMORIAL DESCRITIVO

De um de imóvel urbano denominado de **Lote n.º 02**, remanescente do Lote Urbano 96-C, com uma área "non aedificandi" de 1.280,86 (um mil duzentos e oitenta vírgula oitenta e seis metros quadrados), localizado na Gleba Sorriso, cidade de Sorriso e Estado do Mato Grosso.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Partindo de um marco **M60**, cravado em ponto comum com o Lote Urbano 96-C, segue por uma linha reta, com azimuth de Az 135°21'15" confrontando com o Lote Urbano 96-C, na distância de 41,23 metros até o marco **M59**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 223° 00'00", confrontando com o lote 12 da quadra 25 do loteamento Jardim Amazônia na distância de 0,24 metros até o marco **M74**; daí segue, por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 13 da quadra 25 do loteamento Jardim Amazônia na distancia de 15,00 metros até atingir o marco **M73**; daí segue, por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 14 da quadra 25 do loteamento Jardim Amazônia na distancia de 15,00 metros até atingir o marco **M62**; daí segue, por uma linha reta, com azimuth de Az 313°00'00", confrontando com a o Lote Urbano 96-C, na distância de 41,20 metros até o marco **M61**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 43°00'00", confrontado o Lote Urbano 96-C, na distancia de 31,94 metros até o marco **M60**, ponto de partida deste caminamento.

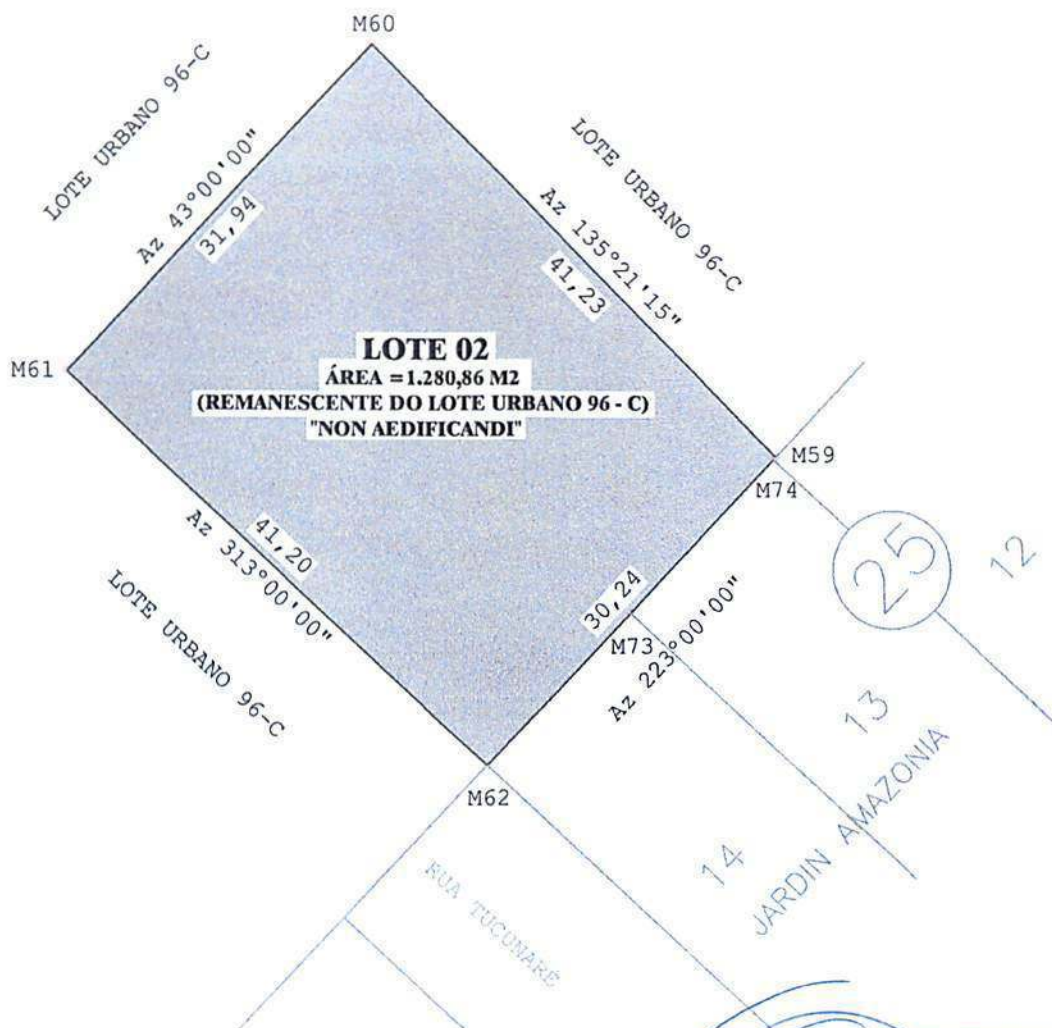
Sorriso-MT, Fevereiro 2013.


Sidnei Borges Santos
Presidente
Construtora BS Ltda.




Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Avenida Otávio de Souza Cruz, 834 - Centro - Sorriso - Mato Grosso - CEP:78890-000
Tel: (66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br



Prefeitura Municipal de Sorriso
APROVADO
 06 SET. 2013
[Signature]
 Patrícia M. Lichimura
 ARQUITETA E URBANISTA
 CRI 137.105-0

DESMEMBRAMENTO -SITUAÇÃO ATUAL

PROPRIETÁRIO BS CONSTRUTORA					
NÍVEL LOTE 02 (Remanescente do Lote Urbano 96-C)					
MUNICÍPIO SORRISO - MT	ÁREA 1.280,86 m²	ESCALA 1:500	DATA Fevereiro de 2.013		
AUTENTICAÇÃO		RESPONSÁVEL TÉCNICO <i>Alexandra Fortuna</i>		PROPRIETÁRIO <i>[Signature]</i>	

Arq: Alexandra Fortuna
 CAU. A 55208-9



MEMORIAL DESCRITIVO

De um de imóvel urbano denominado de **Lote n.º 03**, remanescente do Lote Urbano 96-C, com uma área "non aedificandi" de 4.849,43 (quatro mil oitocentos e quarenta e nove vírgula quarenta e três metros quadrados), localizado na Gleba Sorriso, na cidade de Sorriso e Estado de Mato Grosso.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Partindo de um marco **M50**, cravado em ponto comum com o Lote Urbano 96-C, segue por uma linha reta, com azimuth de Az 133°00'00", na distância de 41,20 metros, confrontando com o Lote Urbano 96-C até o marco **M49**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 01 da quadra 25 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M68**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 02 da quadra 25 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M69**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 03 da quadra 25 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M70**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 04 da quadra 25 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M71**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 05 da quadra 25 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M72**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 06 da quadra 25 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 7,56 metros até o marco **M52**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 253°22'32", confrontando com o Lote Urbano 96-C, na distância de 81,48 metros até o marco **M51** daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 43° 00'00", na distância de 152,85 metros, confrontando com o Lote Urbano 96-C, até o marco **M50**; ponto de partida deste caminhamiento.

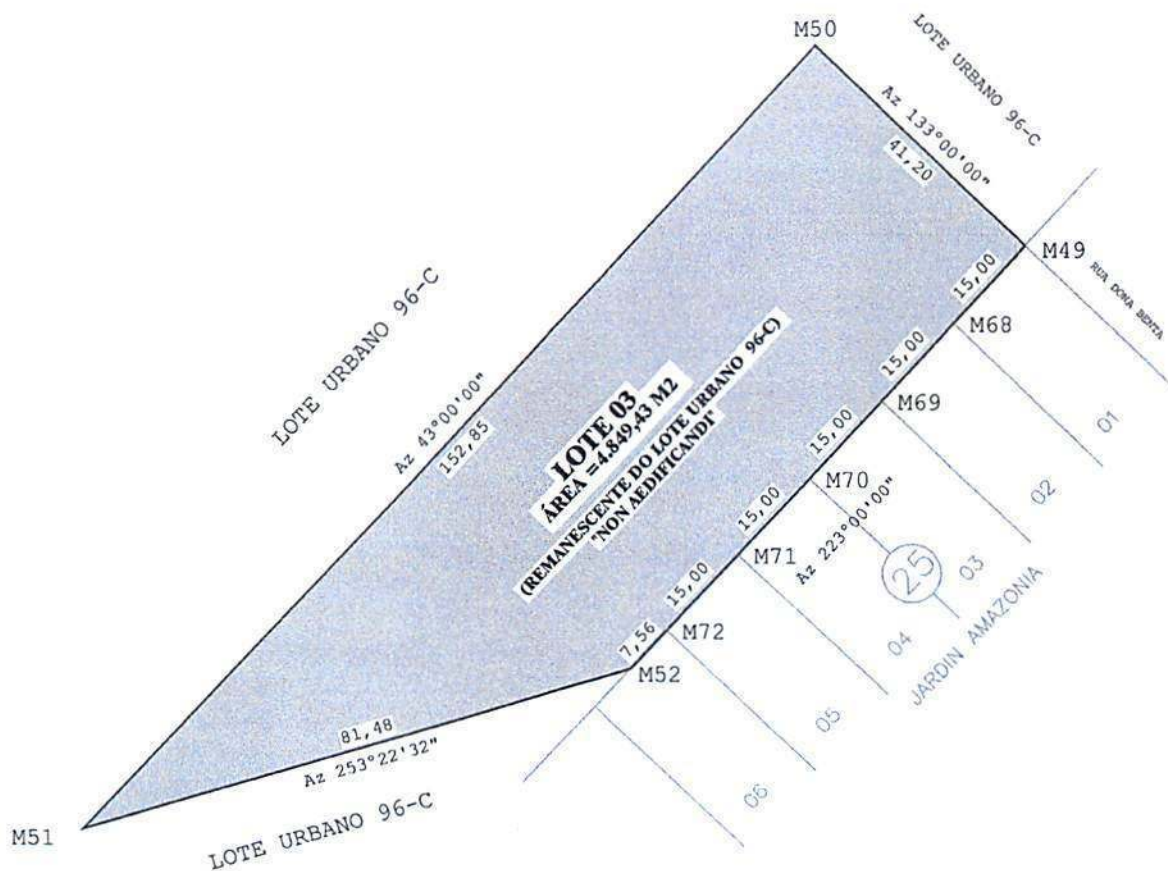

Sidnei Borges Santos
Presidente
BS Lda.

Avenida Otávio de Souza Cruz, 834 - Centro - Sorriso - Mato Grosso - CEP: 78890-000
Tel: (66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br



Sorriso-MT, Fevereiro 2013.


Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



Prefeitura Municipal de Sorriso
APROVADO

06 SET. 2013

Patrícia N. Lima
ARQUITETA E URBANISTA
CAU. 430185-0



DESMEMBRAMENTO - SITUAÇÃO ATUAL

PROPRIETÁRIO

BS CONSTRUTORA

MODELO

LOTE 03 (Remanescente do Lote Urbano 96-C)

MUNICÍPIO

SORRISO - MT

ÁREA

4.849,43 m²

ESCALA

1:1.000

DATA

Fevereiro de 2.013

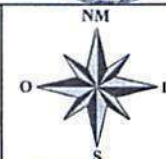
AUTENTICAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Alexandra Fortuna

PROPRIETÁRIO

[Signature]



Arg: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

MEMORIAL DESCRITIVO SITUAÇÃO ATUAL

De um de imóvel urbano denominado de **Lote n.º 04**, remanescente do Lote Urbano 96-C, com uma área "non aedificandi" de 379,59 (trezentos e setenta e nove vírgula cinquenta e nove metros quadrados), localizado na Gleba Sorriso, na cidade de Sorriso e Estado de Mato Grosso.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Partindo de um marco **M47**, cravado em ponto comum com o Lote Urbano 96-C, segue por uma linha reta, com azimuth de Az 73°22'32", na distância de 24,92 metros, confrontando com o Lote Urbano 96-C até o marco **M46**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 133°00'00", confrontando com o Lote Urbano 96-C, na distância de 11,35 metros até o marco **M45**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 13 da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distancia de 6,50 metros até o marco **M67**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 14 da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distancia de 15,00 metros até o marco **M48**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 313°00'00", confrontando com o Lote Urbano 96-C, na distancia de 23,96 metros até o marco **M47**, ponto de partida deste caminhameto.

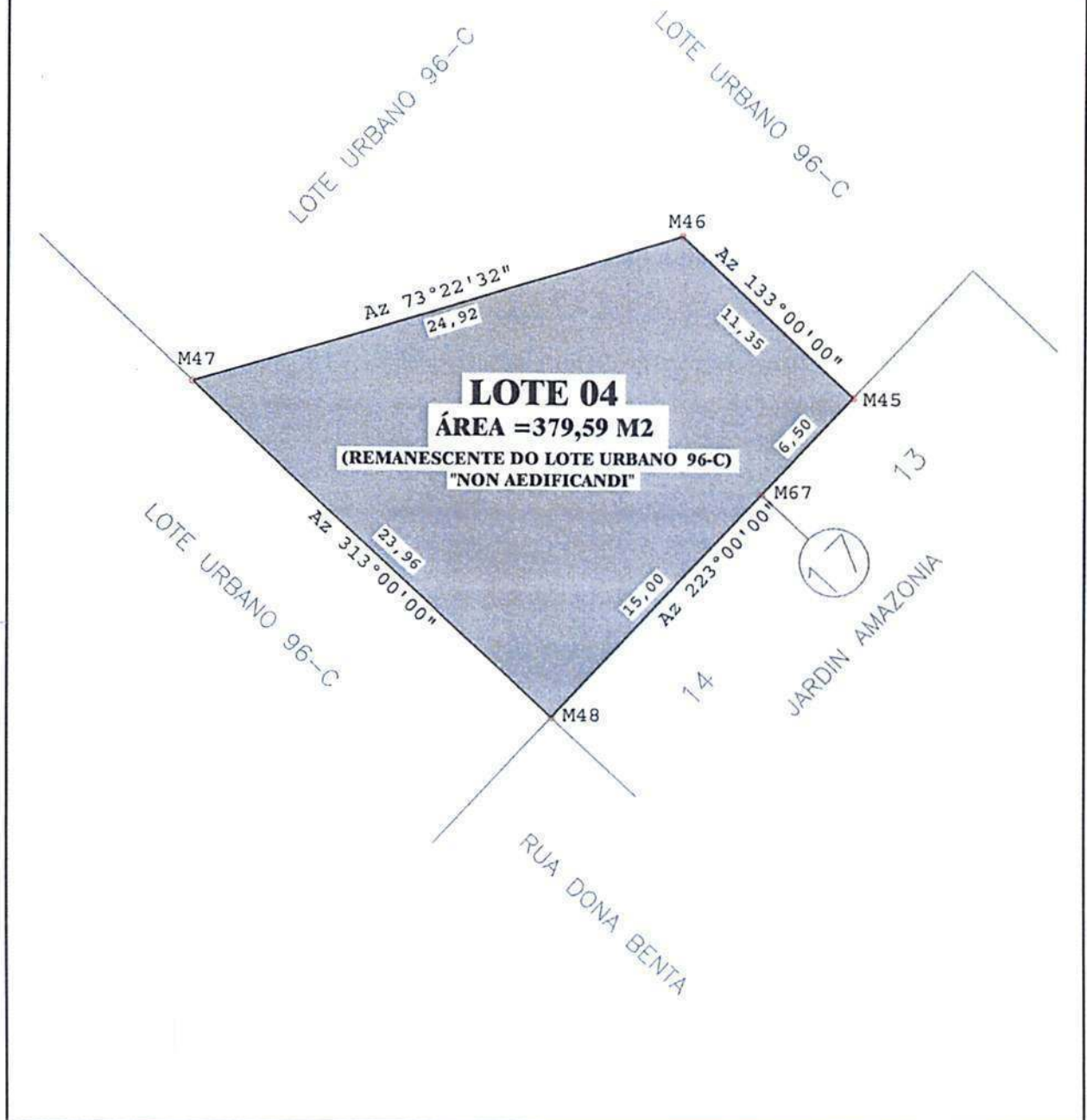
Sorriso-MT, Fevereiro 2013.



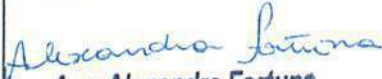
Avenida Otávio de Souza Cruz, 834 - Centro - Sorriso - Mato Grosso - CEP:78890-000
Tel: (66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br

Alexandra Fortuna

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO BS CONSTRUTORA					
IMÓVEL LOTE 04 (Remanescente do Lote Urbano 96-C)					
MUNICÍPIO SORRISO - MT	ÁREA 379,59 m²	ESCALA 1:300	DATA Fevereiro de 2.013		
AUTENTICAÇÃO		RESPONSÁVEL TÉCNICO  Arq: Alexandra Fortuna CAU. A 55208-9		PROPRIETÁRIO  Sidnei Borges Santos Presidente Construtora BS Ltda.	



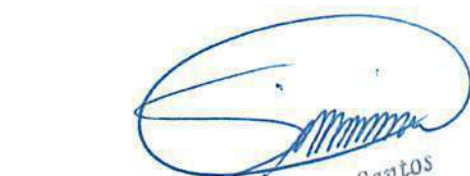
DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

De um imóvel urbano, caracterizado como **Lote 05**, remanescente do lote Urbano 96-C, situado no Loteamento Gleba Sorriso, na cidade de Sorriso, Estado de Mato Grosso, com área de 9.639,71 m² (nove mil seiscentos e trinta e nove vírgula setenta e um metros quadrados).

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Partindo do marco **M76**, situado em ponto comum com o lote 96-D e o Córrego Gonçalves, segue azimuth de 43°00'00" e distância de 34,82 metros, divisando com o lote 96-D até o marco **M64**; deste, segue com azimuth de 133°00'00" e distância de 193,00 metros, divisando com o Lote Urbano 96-C até o marco **M63**; deste, segue com azimuth de 223°00'00" e distância de 75,35 metros, divisando com a quadra 28 do Loteamento Jardim Amazônia até o marco **M75**; deste, segue com vários azimuth e distancia de 277,00 metros divisando com o Córrego Gonçalves até o marco **M76**; ponto de partida desta descrição, fechando assim o perímetro.

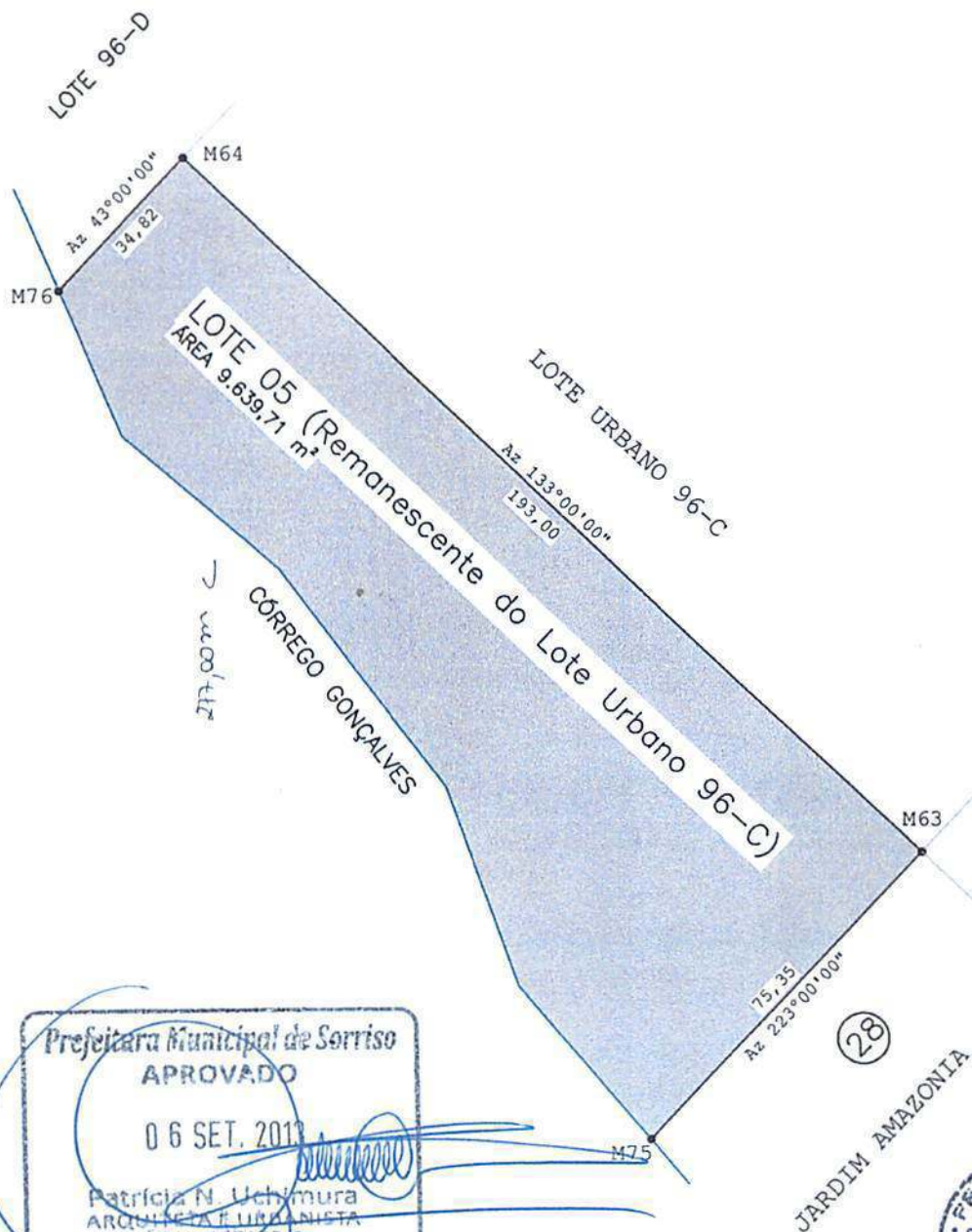
Sorriso-MT, Fevereiro 2013.


Sidnei Borges Santos
Presidente
Construtora BS Ltda




Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

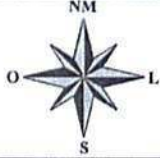
Avenida Otávio de Souza Cruz, 834 - Centro - Sorriso - Mato Grosso - CEP: 78890-000
Tel: (66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br



(28)
JARDIM AMAZONIA



DESMEMBRAMENTO - SITUAÇÃO ATUAL

PROPRIETÁRIO BS CONSTRUTORA					
TÍTULO LOTE 05 (Remanescente do Lote Urbano 96-C)					
MUNICÍPIO SORRISO - MT	ÁREA 9.639,71 m²	ESCALA 1:1.300	DATA Fevereiro de 2.013		
AUTENTICAÇÃO		RESPONSÁVEL TÉCNICO <i>Alexandra Fortuna</i>		PROPRIETÁRIO <i>[Signature]</i>	

Arq. Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

MEMORIAL DESCRITIVO SITUAÇÃO ATUAL

De um de imóvel urbano denominado de Lote n.º 96-C, com área de 225.915,12 (duzentos e vinte e cinco mil novecentos e quinze vírgula doze metros quadrados), localizado na Gleba Sorriso, na cidade de Sorriso e Estado de Mato Grosso.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Partindo de um marco **M1**, cravado em ponto comum com o Lote 97 e Avenida Claudino Frâncio, segue por uma linha reta, com azimute de Az 133°00'00", na distância de 280,00 metros, confrontando com a Avenida Claudino Frâncio até o marco **M2**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 01 da quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M3**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 02 da quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M4**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 03 da quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M5**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 04 da quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M6**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 05 da quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M7**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 06 da quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M8**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 07 da quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M9**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 08 da quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M10**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 09 da quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M11**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 10 da quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M12**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 11 da quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M13**; daí



Avenida Otávio de Souza Cruz, 834 - Centro - Sorriso - Mato Grosso - CEP: 78890-000
Tel: (66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Alexandra Fortuna



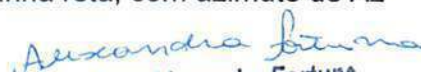


segue por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 12 da quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M14**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 13 da quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M15**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 14 da quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M16**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com a Rua Izolina U. Pacher, na distância de 15,00 metros até o marco **M17**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 01 da quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M18**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 02 da quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M19**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 03 da quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M20**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 04 da quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M21**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 05 da quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M22**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 06 da quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M23**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 07 da quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M24**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 08 da quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M25**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 09 da quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M26**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 10 da quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M27**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 11 da quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M28**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 12 da quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M29**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 13 da quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M30**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 14 da quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M31**; daí segue por uma linha reta com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com a Rua São Manoel, na distância de 15,00 metros até o marco **M32**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az


Avenida Otávio Augusto da Cruz, 834 - Arriso - Mato Grosso - CEP: 78890-000
Sidnei Borges Santos
Presidente
Construtora BS Ltda



ARRISO - MATO GROSSO - CEP: 78890-000
(66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br


Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

223°00'00", confrontando com o lote 01B da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M33**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 02 da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M34**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 03 da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M35**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 04 da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M36**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 05 da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M37**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 06 da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M38**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 07 da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M39**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 08 da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M40**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 09 da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M41**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 10 da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M42**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 11 da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M43**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 12 da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M44**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 13 da quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 8,50 metros até o marco **M45**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 313°00'00", confrontando com o Lote 04 (remanescente do Lote Urbano 96-C), na distância de 11,35 metros até o marco **M46**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 253°22'32", confrontando com o Lote 04 (remanescente do Lote Urbano 96-C), na distância de 24,92 metros até o marco **M47**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 133°00'00", confrontando com o Lote 04 (remanescente do Urbano 96-C), na distância de 23,95 metros até o marco **M48**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando a Rua Dona Benta, na distância de 15,00 metros até o marco **M49**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 313°00'00", confrontando com o Lote 03 (remanescente do Lote Urbano 96-C), na distância de 41,20 metros até o marco **M50**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o Lote 03 (remanescente do Lote Urbano 96-C), na distância de 152,85 metros até o marco **M51**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 73°22'32", confrontando com o Lote 03 (remanescente do Lote Urbano 96-C), na



Avenida Otávio de Souza Cruz, 834 - Centro - Sorriso - Mato Grosso - CEP: 78890-000
Tel: (66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br



Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Alexandra Fortuna



distância de 81,48 metros até o marco **M52**; daí segue por uma linha reta com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 06 da quadra 25 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 7,44 metros até o marco **M53**; daí segue por uma linha reta com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 07 da quadra 25 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M54**; daí segue por uma linha reta com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 08 da quadra 25 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M55**; daí segue por uma linha reta com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 09 da quadra 25 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M56**; daí segue por uma linha reta com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 10 da quadra 25 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M57**; daí segue por uma linha reta com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 11 da quadra 25 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M58**; daí segue por uma linha reta com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o lote 12 da quadra 25 do Loteamento Jardim Amazônia na distância de 14,76 metros até o marco **M59**; daí segue por uma linha reta com azimute de Az 315°21'15", confrontando com o Lote 02 (remanescente do Lote Urbano 96-C), na distância de 41,23 metros até o marco **M60**; daí segue por uma linha reta com azimute de Az 223°00'00", confrontando com o Lote 02 (remanescente do Lote Urbano 96-C), na distância de 31,94 metros até o marco **M61**; daí segue por uma linha reta com azimute de Az 133°00'00", confrontando com o Lote 02 (remanescente do Lote Urbano 96-C), na distância de 41,20 metros até o marco **M62**; daí segue por uma linha reta com azimute de Az 223°00'00", confrontando com a Rua Tucunaré, na distância de 15,00 metros até o marco **M63**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 313°00'00", confrontando com o Lote 05 (remanescente do Lote Urbano 96-C), na distância de 193,00 metros até o marco **M64**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 43°00'00", confrontando com o Lote 96-D (remanescente do lote urbano 96-AB), na distância de 224,66 metros até o marco **M65**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 312°57'51", confrontando com o Lote 96-D (remanescente do lote 96-AB), na distância de 87,14 metros até o marco **M66**; daí segue por uma linha reta, com azimute de Az 43°00'00", confrontando com o Lote 97 na distância de 675,45 metros até o marco **M1**; ponto de partida deste caminhamento.

Sorriso-MT, Fevereiro 2013.


Sidnei Borges Santos
Presidente
Construtora BS Ltda.




Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Avenida Otávio de Souza Cruz, 834 - CONSTRUTORA Sorriso - Mato Grosso - CEP: 78890-000
Tel: (66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br

AVENIDA CLAUDINO FRANCO

LOTE 97

01

RUA GARIBALDI

02

RUA IZOLINA U. PACHER

06

07



LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETARY

BS CONSTRUTORA

124/125

QUADRA N.º 01, LOTE N.º

MUNICIPIO

SORRISO - MT

AREA TOTAL DOS LOTES

5.040,00 m²

ESCALA:

1:1.400

DATA

Fevereiro de 2.013

AUTENTICAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

LOTEAMENTO



Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT

LOTEAMENTO



NÚMERO DA QUADRA: 01

NÚMERO DE LOTES: 14 ✓

ÁREA TOTAL DA QUADRA: 5.040,00 m² ✓

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 02	Avenida Claudino Francio	360,00
02	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 03	Lote 01	360,00
03	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 04	Lote 02	360,00
04	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 05	Lote 03	360,00
05	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 06	Lote 04	360,00
06	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 07	Lote 05	360,00
07	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 08	Lote 06	360,00
08	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 09	Lote 07	360,00
09	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 10	Lote 08	360,00
10	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 11	Lote 09	360,00
11	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 12	Lote 10	360,00
12	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 13	Lote 11	360,00
13	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 14	Lote 12	360,00
14	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Rua Izolina U. Pacher	Lote 13	360,00

Arg: Alexandra Fortuna

CAU. A 55208-9

Alexandra Fortuna



AVENIDA CLAUDINO FRANCO

RUA GARIBALDI

RUA CANDIDO RONDON

RUA IZOLINA U. PACHER

01

02

03

06

07

08



LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO
BS CONSTRUTORA

DELIMITAÇÃO
QUADRA N.º 02, LOTE N.º

MUNICÍPIO: SORRISO - MT ÁREA TOTAL DOS LOTES: 10.080,00 m² ESCALA: 1:1.400 DATA: Fevereiro de 2.013

NOTIFICAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

Alexandra Fortuna

[Signature]

Arq. Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

LOTEAMENTO



PORTO ALEGRE



MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT



NÚMERO DA QUADRA: 02
NUMERO DE LOTES: 28
ÁREA TOTAL DA QUADRA: 10.080,00 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 28	Lote 02	Avenida Claudino Francio	360,00
02	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 27	Lote 03	Lote 01	360,00
03	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 26	Lote 04	Lote 02	360,00
04	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 25	Lote 05	Lote 03	360,00
05	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 24	Lote 06	Lote 04	360,00
06	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 23	Lote 07	Lote 05	360,00
07	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 22	Lote 08	Lote 06	360,00
08	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 21	Lote 09	Lote 07	360,00
09	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 20	Lote 10	Lote 08	360,00
10	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 19	Lote 11	Lote 09	360,00
11	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 18	Lote 12	Lote 10	360,00
12	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 17	Lote 13	Lote 11	360,00
13	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 16	Lote 14	Lote 12	360,00
14	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 15	Rua Izolina U. Pacher	Lote 13	360,00
15	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 14	Lote 16	Rua Izolina U. Pacher	360,00
16	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 13	Lote 17	Lote 15	360,00
17	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 12	Lote 18	Lote 16	360,00
18	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 11	Lote 19	Lote 17	360,00
19	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 10	Lote 20	Lote 18	360,00
20	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 9	Lote 21	Lote 19	360,00
21	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 8	Lote 22	Lote 20	360,00
22	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 7	Lote 23	Lote 21	360,00
23	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 6	Lote 24	Lote 22	360,00
24	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 5	Lote 25	Lote 23	360,00
25	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 4	Lote 26	Lote 24	360,00
26	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 3	Lote 27	Lote 25	360,00
27	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 2	Lote 28	Lote 26	360,00
28	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 1	Avenida Claudino Francio	Lote 27	360,00



Arq. Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

AVENIDA CLAUDINO FRANCO

RUA CANDIDO RONDON

RUA BENTO GONÇAVES

RUA IZOLINA U. PACHER

02

03

04

07

08

09



LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO
BS CONSTRUTORA

IMÓVEL
QUADRA N.º 03, LOTE N.º

MUNICÍPIO
SORRISO - MT

ÁREA TOTAL DOS LOTES
10.038,00 m²

ESCALA
1:1.400

DATA
Fevereiro de 2.013

AUTENTICAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Alexandra Fortuna

PROPRIETÁRIO

[Signature]



LOTEAMENTO



Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT

LOTEAMENTO



NÚMERO DA QUADRA: 03

NUMERO DE LOTES: 28

ÁREA TOTAL DA QUADRA: 10.038,00 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m ²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 28	Lote 02	Avenida Claudino Francio	358,50
02	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 27	Lote 03	Lote 01	358,50
03	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 26	Lote 04	Lote 02	358,50
04	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 25	Lote 05	Lote 03	358,50
05	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 24	Lote 06	Lote 04	358,50
06	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 23	Lote 07	Lote 05	358,50
07	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 22	Lote 08	Lote 06	358,50
08	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 21	Lote 09	Lote 07	358,50
09	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 20	Lote 10	Lote 08	358,50
10	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 19	Lote 11	Lote 09	358,50
11	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 18	Lote 12	Lote 10	358,50
12	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 17	Lote 13	Lote 11	358,50
13	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 16	Lote 14	Lote 12	358,50
14	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 15	Rua Izolina U. Pacher	Lote 13	358,50
15	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 14	Lote 16	Rua Izolina U. Pacher	358,50
16	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 13	Lote 17	Lote 15	358,50
17	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 12	Lote 18	Lote 16	358,50
18	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 11	Lote 19	Lote 17	358,50
19	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 10	Lote 20	Lote 18	358,50
20	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 9	Lote 21	Lote 19	358,50
21	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 8	Lote 22	Lote 20	358,50
22	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 7	Lote 23	Lote 21	358,50
23	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 6	Lote 24	Lote 22	358,50
24	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 5	Lote 25	Lote 23	358,50
25	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 4	Lote 26	Lote 24	358,50
26	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 3	Lote 27	Lote 25	358,50
27	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 2	Lote 28	Lote 26	358,50
28	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 1	Avenida Claudino Francio	Lote 27	358,50

Arg: Alexandra Fortuna
CAU. A 552.99-9

Fortuna

Fortuna



AVENIDA CLAUDINO FRANCO

RUA BENTO GONÇALVES

AVENIDA PORTO ALEGRE

RUA IZOLINA U. PACHER



03

04

05

08

09

10



LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO
BS CONSTRUTORA

ÍNDICE
QUADRA N.º 04, LOTE N.º

EMISSÃO
SORRISO - MT

ÁREA TOTAL DO LOTE
10.290,00 m²

ESCALA
1:1.400

DATA
Fevereiro de 2.013

AUTENTICAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Alexandra Fortuna

PROPRIETÁRIO

[Signature]



Arg: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT

LOTEAMENTO



NÚMERO DA QUADRA: 04

NÚMERO DE LOTES: 28

ÁREA TOTAL DA QUADRA: 10.290,00 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m ²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 28	Lote 02	Avenida Claudino Francio	375,00
02	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 27	Lote 03	Lote 01	375,00
03	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 26	Lote 04	Lote 02	375,00
04	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 25	Lote 05	Lote 03	375,00
05	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 24	Lote 06	Lote 04	375,00
06	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 23	Lote 07	Lote 05	375,00
07	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 22	Lote 08	Lote 06	375,00
08	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 21	Lote 09	Lote 07	375,00
09	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 20	Lote 10	Lote 08	375,00
10	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 19	Lote 11	Lote 09	375,00
11	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 18	Lote 12	Lote 10	375,00
12	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 17	Lote 13	Lote 11	375,00
13	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 16	Lote 14	Lote 12	375,00
14	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 15	Rua Izolina U. Pacher	Lote 13	375,00
15	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 14	Lote 16	Rua Izolina U. Pacher	360,00
16	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 13	Lote 17	Lote 15	360,00
17	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 12	Lote 18	Lote 16	360,00
18	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 11	Lote 19	Lote 17	360,00
19	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 10	Lote 20	Lote 18	360,00
20	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 9	Lote 21	Lote 19	360,00
21	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 8	Lote 22	Lote 20	360,00
22	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 7	Lote 23	Lote 21	360,00
23	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 6	Lote 24	Lote 22	360,00
24	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 5	Lote 25	Lote 23	360,00
25	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 4	Lote 26	Lote 24	360,00
26	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 3	Lote 27	Lote 25	360,00
27	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 2	Lote 28	Lote 26	360,00
28	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 1	Avenida Claudino Francio	Lote 27	360,00

Arg: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



AVENIDA CLAUDINO FRANCO

AVENIDA PORTO ALEGRE

AVENIDA BLUMENAU

RUA IZOLINA U. PACHER

LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO BS CONSTRUTORA					
NOME QUADRA N.º 05, LOTE N.º					
MUNICÍPIO SORRISO - MT	ÁREA TOTAL DOS LOTES 8.652,00 m²	ESCALA 1:1.400	DATA Fevereiro de 2.013		
AUTENTICAÇÃO		RESPONSÁVEL TÉCNICO <i>Alexandra Fortuna</i>		PROPRIETÁRIO <i>[Signature]</i>	

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT

LOTEAMENTO



NÚMERO DA QUADRA: 05

NUMERO DE LOTES: 14

ÁREA TOTAL DA QUADRA: 8.652,00 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m ²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 01 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia	Avenida Claudino Francio	Lote 02	618,00
02	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 02 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 01	Lote 03	618,00
03	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 03 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 02	Lote 04	618,00
04	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 04 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 03	Lote 05	618,00
05	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 05 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 04	Lote 06	618,00
06	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 06 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 05	Lote 07	618,00
07	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 07 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 06	Lote 08	618,00
08	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 08 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 07	Lote 09	618,00
09	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 09 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 08	Lote 10	618,00
10	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 10 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 09	Lote 11	618,00
11	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 11 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 10	Lote 12	618,00
12	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 12 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 11	Lote 13	618,00
13	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 13 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 12	Lote 14	618,00
14	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 14 da Quadra 01 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 13	Rua Izolina U. Pacher	618,00

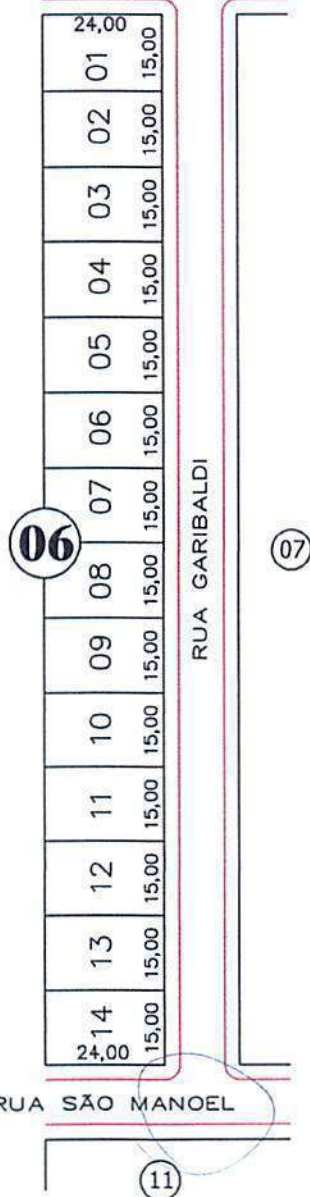
Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Laísma



01 02
RUA IZOLINA U. PACHER

LOTE 97



LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO
BS CONSTRUTORA

IMÓVEL
QUADRA N.º 06, LOTE N.º

MUNICÍPIO: SORRISO - MT | ÁREA TOTAL DO LOTE: 5.040,00 m² | ESCALA: 1:1.400 | DATA: Fevereiro de 2.013

AUTENTICAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

PROPRIETÁRIO

Alexandra Fortuna

[Signature]

Arq. Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT



LOTEAMENTO



NÚMERO DA QUADRA: 06

NUMERO DE LOTES: 14

ÁREA TOTAL DA QUADRA: 5.040,00 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 02	Rua Izolina U. Pacher	360,00
02	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 03	Lote 01	360,00
03	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 04	Lote 02	360,00
04	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 05	Lote 03	360,00
05	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 06	Lote 04	360,00
06	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 07	Lote 05	360,00
07	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 08	Lote 06	360,00
08	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 09	Lote 07	360,00
09	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 10	Lote 08	360,00
10	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 11	Lote 09	360,00
11	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 12	Lote 10	360,00
12	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 13	Lote 11	360,00
13	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Lote 14	Lote 12	360,00
14	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 97	Rua São Manoel	Lote 13	360,00

Alexandra Fortuna
Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Sidnei Borges Santos
Sidnei Borges Santos
Presidente
Construtora BS Ltda.

01 02 03

RUA IZOLINA U. PACHER

06

RUA GARIBALDI

07

08

RUA CANDIDO RONDON

RUA SÃO MANOEL

11

12



LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO

BS CONSTRUTORA

MODELO

QUADRA N.º 07, LOTE N.º

MUNICÍPIO

SORRISO - MT

ÁREA TOTAL DOS LOTES

10.080,00 m²

ESCALA

1:1.400

DATA

Fevereiro de 2.013

AUTENTICAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Alexandra Fortuna



PROPRIETÁRIO

[Signature]

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55203-9



MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT



NÚMERO DA QUADRA: 07

NUMERO DE LOTES: 28

ÁREA TOTAL DA QUADRA: 10.080,00 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 28	Lote 02	Rua Izolina U. Pacher	360,00
02	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 27	Lote 03	Lote 01	360,00
03	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 26	Lote 04	Lote 02	360,00
04	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 25	Lote 05	Lote 03	360,00
05	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 24	Lote 06	Lote 04	360,00
06	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 23	Lote 07	Lote 05	360,00
07	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 22	Lote 08	Lote 06	360,00
08	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 21	Lote 09	Lote 07	360,00
09	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 20	Lote 10	Lote 08	360,00
10	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 19	Lote 11	Lote 09	360,00
11	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 18	Lote 12	Lote 10	360,00
12	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 17	Lote 13	Lote 11	360,00
13	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 16	Lote 14	Lote 12	360,00
14	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Cândido Rondon	Lote 15	Rua São Manoel	Lote 13	360,00
15	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 14	Lote 16	Rua São Manoel	360,00
16	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 13	Lote 17	Lote 15	360,00
17	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 12	Lote 18	Lote 16	360,00
18	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 11	Lote 19	Lote 17	360,00
19	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 10	Lote 20	Lote 18	360,00
20	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 9	Lote 21	Lote 19	360,00
21	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 8	Lote 22	Lote 20	360,00
22	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 7	Lote 23	Lote 21	360,00
23	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 6	Lote 24	Lote 22	360,00
24	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 5	Lote 25	Lote 23	360,00
25	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 4	Lote 26	Lote 24	360,00
26	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 3	Lote 27	Lote 25	360,00
27	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 2	Lote 28	Lote 26	360,00
28	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Garibaldi	Lote 1	Rua Izolina U. Pacher	Lote 27	360,00

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Sidnei Borges Santos
Presidente

(02) (03) (04)

RUA IZOLINA U. PACHER



(07)

RUA CANDIDO RONDON

15,00	23,90	23,90	15,00
15,00	28	01	15,00
15,00	27	02	15,00
15,00	26	03	15,00
15,00	25	04	15,00
15,00	24	05	15,00
15,00	23	06	15,00
15,00	22	07	15,00
15,00	21	08	15,00
15,00	20	09	15,00
15,00	19	10	15,00
15,00	18	11	15,00
15,00	17	12	15,00
15,00	16	13	15,00
15,00	15	14	15,00
23,90	23,90		15,00

RUA BENTO GONÇALVES

(09)



(11)

RUA SÃO MANOEL

(12)

(13)

LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO

BS CONSTRUTORA

IMÓVEL

QUADRA N.º 08

MUNICÍPIO

SORRISO - MT

ÁREA TOTAL DOS LOTES

10.038,00 m²

ESCALA:

1:1.400

DATA

Fevereiro de 2.013

AUTENTICAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Alexandra Fortuna

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

PROPRIETÁRIO

Sidnei Borges Santos
Presidente
Construtora BS Ltda





MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT



LOTEAMENTO



NÚMERO DA QUADRA: 08

NUMERO DE LOTES: 28

ÁREA TOTAL DA QUADRA: 10.038,00 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 28	Lote 02	Rua Izolina U. Pacher	358,50
02	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 27	Lote 03	Lote 01	358,50
03	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 26	Lote 04	Lote 02	358,50
04	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 25	Lote 05	Lote 03	358,50
05	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 24	Lote 06	Lote 04	358,50
06	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 23	Lote 07	Lote 05	358,50
07	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 22	Lote 08	Lote 06	358,50
08	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 21	Lote 09	Lote 07	358,50
09	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 20	Lote 10	Lote 08	358,50
10	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 19	Lote 11	Lote 09	358,50
11	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 18	Lote 12	Lote 10	358,50
12	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 17	Lote 13	Lote 11	358,50
13	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 16	Lote 14	Lote 12	358,50
14	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 15	Rua São Manoel	Lote 13	358,50
15	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 14	Lote 16	Rua São Manoel	358,50
16	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 13	Lote 17	Lote 15	358,50
17	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 12	Lote 18	Lote 16	358,50
18	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 11	Lote 19	Lote 17	358,50
19	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 10	Lote 20	Lote 18	358,50
20	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 9	Lote 21	Lote 19	358,50
21	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 8	Lote 22	Lote 20	358,50
22	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 7	Lote 23	Lote 21	358,50
23	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 6	Lote 24	Lote 22	358,50
24	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 5	Lote 25	Lote 23	358,50
25	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 4	Lote 26	Lote 24	358,50
26	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 3	Lote 27	Lote 25	358,50
27	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 2	Lote 28	Lote 26	358,50
28	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Cândido Rondon	Lote 1	Rua Izolina U. Pacher	Lote 27	358,50

Alexsandra Fortuna
Arg: Alexandra Fortuna
CART 4 55208.9

Sidnei Borges Santos
Presidente

(03) (04) (05)

RUA IZOLINA U. PACHER

(08)

RUA BENTO GONÇALVES

09

AVENIDA PORTO ALEGRE

(10)



(12)

RUA SÃO MANOEL

(13)

(14)



LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO

BS CONSTRUTORA

IMÓVEL

QUADRA N.º 09, LOTE N.º

MUNICÍPIO

SORRISO - MT

ÁREA TOTAL DO LOTE

10.290,00 m²

ESCALA

1:1.400

DATA

Fevereiro de 2.013

AUTENTICAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Alexandra Fortuna

PROPRIETÁRIO

[Signature]



LOTEAMENTO



Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT



NÚMERO DA QUADRA: 09

NUMERO DE LOTES: 28

ÁREA TOTAL DA QUADRA: 10.290,00 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 28	Lote 02	Rua Izolina U. Pacher	375,00
02	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 27	Lote 03	Lote 01	375,00
03	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 26	Lote 04	Lote 02	375,00
04	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 25	Lote 05	Lote 03	375,00
05	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 24	Lote 06	Lote 04	375,00
06	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 23	Lote 07	Lote 05	375,00
07	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 22	Lote 08	Lote 06	375,00
08	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 21	Lote 09	Lote 07	375,00
09	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 20	Lote 10	Lote 08	375,00
10	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 19	Lote 11	Lote 09	375,00
11	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 18	Lote 12	Lote 10	375,00
12	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 17	Lote 13	Lote 11	375,00
13	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 16	Lote 14	Lote 12	375,00
14	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 15	Rua São Manoel	Lote 13	375,00
15	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 14	Lote 16	Rua São Manoel	360,00
16	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 13	Lote 17	Lote 15	360,00
17	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 12	Lote 18	Lote 16	360,00
18	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 11	Lote 19	Lote 17	360,00
19	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 10	Lote 20	Lote 18	360,00
20	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 9	Lote 21	Lote 19	360,00
21	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 8	Lote 22	Lote 20	360,00
22	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 7	Lote 23	Lote 21	360,00
23	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 6	Lote 24	Lote 22	360,00
24	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 5	Lote 25	Lote 23	360,00
25	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 4	Lote 26	Lote 24	360,00
26	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 3	Lote 27	Lote 25	360,00
27	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 2	Lote 28	Lote 26	360,00
28	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 1	Rua Izolina U. Pacher	Lote 27	360,00

Arg: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Sidnei Borges Santos
Presidente



MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT



NÚMERO DA QUADRA: 10

NUMERO DE LOTES: 14

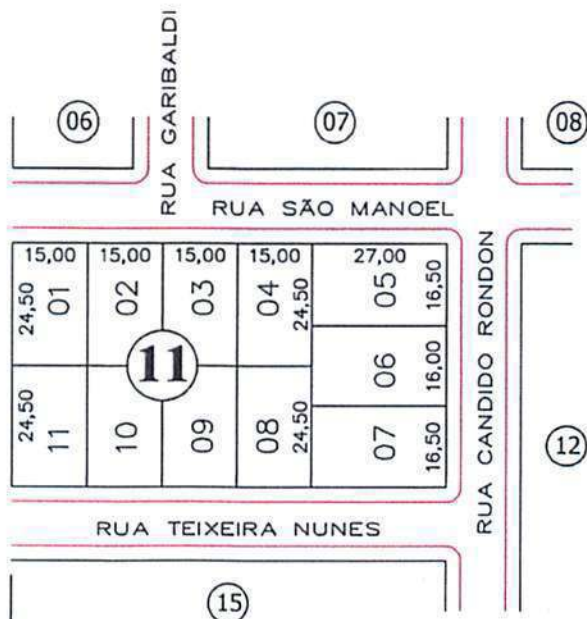
ÁREA TOTAL DA QUADRA: 8.652,00 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 01 da Quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia	Rua Izolina U. Pacher	Lote 02	618,00
02	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 02 da Quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 01	Lote 03	618,00
03	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 03 da Quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 02	Lote 04	618,00
04	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 04 da Quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 03	Lote 05	618,00
05	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 05 da Quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 04	Lote 06	618,00
06	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 06 da Quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 05	Lote 07	618,00
07	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 07 da Quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 06	Lote 08	618,00
08	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 08 da Quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 07	Lote 09	618,00
09	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 09 da Quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 08	Lote 10	618,00
10	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 10 da Quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 09	Lote 11	618,00
11	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 11 da Quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 10	Lote 12	618,00
12	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 12 da Quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 11	Lote 13	618,00
13	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 13 da Quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 12	Lote 14	618,00
14	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 14 da Quadra 09 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 13	Rua São Manoel	618,00

Alexandra
Arg: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Silvêrio Borges Santos
Presidente
Construtora BS Ltda.

LOTE 97



LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO BS CONSTRUTORA					
BOMÉL QUADRA N.º 11, LOTE N.º					
MUNICÍPIO SORRISO - MT	ÁREA TOTAL DOS LOTES 4.263,00 m²	ESCALA: 1:1.400	DATA Fevereiro de 2.013		
AUTENTICAÇÃO		RESPONSÁVEL TÉCNICO <i>Alexandra Fortuna</i>	PROPRIETÁRIO <i>[Signature]</i>		

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT



NÚMERO DA QUADRA: 11

NÚMERO DE LOTES: 11

ÁREA TOTAL DA QUADRA: 4.263,00 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	15,00	15,00	24,50	24,50	Rua São Manoel	Lote 11	Lote 02	Lote 97	367,50
02	15,00	15,00	24,50	24,50	Rua São Manoel	Lote 10	Lote 03	Lote 01	367,50
03	15,00	15,00	24,50	24,50	Rua São Manoel	Lote 09	Lote 04	Lote 02	367,50
04	15,00	15,00	24,50	24,50	Rua São Manoel	Lote 08	16,50 metros com o Lote 05 e 8,00 metros com o Lote 06	Lote 03	367,50
05	16,50	16,50	27,00	27,00	Rua Candido Rondon	Lote 04	Lote 06	Rua São Manoel	445,50
06	16,00	16,00	27,00	27,00	Rua Candido Rondon	8,00 metros com o Lote 04 e 8,00 metros com o Lote 08	Lote 07	Lote 05	432,00
07	16,50	16,50	27,00	27,00	Rua Candido Rondon	Lote 08	Rua Teixeira Nunes	Lote 06	445,50
08	15,00	15,00	24,50	24,50	Rua Teixeira Nunes	Lote 04	Lote 09	8,00 metros com o Lote 06 e 16,50 metros com o Lote 07	367,50
09	15,00	15,00	24,50	24,50	Rua Teixeira Nunes	Lote 03	Lote 10	Lote 08	367,50
10	15,00	15,00	24,50	24,50	Rua Teixeira Nunes	Lote 02	Lote 11	Lote 09	367,50
11	15,00	15,00	24,50	24,50	Rua Teixeira Nunes	Lote 01	Lote 97	Lote 10	367,50

Alexandra Fortuna

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9





MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT



NÚMERO DA QUADRA: 12
NÚMERO DE LOTES: 28
ÁREA TOTAL DA QUADRA: 10.038,00 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m ²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 28	Lote 02	Rua São Manoel	358,50
02	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 27	Lote 03	Lote 01	358,50
03	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 26	Lote 04	Lote 02	358,50
04	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 25	Lote 05	Lote 03	358,50
05	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 24	Lote 06	Lote 04	358,50
06	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 23	Lote 07	Lote 05	358,50
07	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 22	Lote 08	Lote 06	358,50
08	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 21	Lote 09	Lote 07	358,50
09	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 20	Lote 10	Lote 08	358,50
10	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 19	Lote 11	Lote 09	358,50
11	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 18	Lote 12	Lote 10	358,50
12	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 17	Lote 13	Lote 11	358,50
13	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 16	Lote 14	Lote 12	358,50
14	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Bento Gonçalves	Lote 15	Rua Dona Benta	Lote 13	358,50
15	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Candido Rondon	Lote 14	Lote 16	Rua Dona Benta	358,50
16	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Candido Rondon	Lote 13	Lote 17	Lote 15	358,50
17	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Candido Rondon	Lote 12	Lote 18	Lote 16	358,50
18	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Candido Rondon	Lote 11	Lote 19	Lote 17	358,50
19	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Candido Rondon	Lote 10	Lote 20	Lote 18	358,50
20	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Candido Rondon	Lote 09	Lote 21	Lote 19	358,50
21	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Candido Rondon	Lote 08	Lote 22	Lote 20	358,50
22	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Candido Rondon	Lote 07	Lote 23	Lote 21	358,50
23	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Candido Rondon	Lote 06	Lote 24	Lote 22	358,50
24	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Candido Rondon	Lote 05	Lote 25	Lote 23	358,50
25	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Candido Rondon	Lote 04	Lote 26	Lote 24	358,50
26	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Candido Rondon	Lote 03	Lote 27	Lote 25	358,50
27	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Candido Rondon	Lote 02	Lote 28	Lote 26	358,50
28	15,00	15,00	23,90	23,90	Rua Candido Rondon	Lote 01	Rua São Manoel	Lote 27	358,50

Arq: Alexandra Fortuna
CAV. A 55208-9

Alexandra Fortuna

[Signature]

Sidnei Borges Santos
Presidente
Construtora BS Ltda



RUA SÃO MANOEL

RUA BENTO GONÇALVES

AVENIDA PORTO ALEGRE

RUA DONA BENTA

12

13

14

16

17

LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO

BS CONSTRUTORA

IMÓVEL

QUADRA N.º 13

MUNICÍPIO

SORRISO - MT

ÁREA TOTAL DOS LOTES

10.290,00 m²

ESCALA:

1:1.400

DATA

Fevereiro de 2.013

AUTENTICAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Alexandra Fortuna

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

PROPRIETÁRIO

Stênio Borges Santos
Presidente
Construtora BS Ltda.





MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT



NÚMERO DA QUADRA: 13

NUMERO DE LOTES: 28

ÁREA TOTAL DA QUADRA: 10.290,00 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m ²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 28	Lote 02	Rua São Manoel	375,00
02	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 27	Lote 03	Lote 01	375,00
03	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 26	Lote 04	Lote 02	375,00
04	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 25	Lote 05	Lote 03	375,00
05	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 24	Lote 06	Lote 04	375,00
06	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 23	Lote 07	Lote 05	375,00
07	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 22	Lote 08	Lote 06	375,00
08	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 21	Lote 09	Lote 07	375,00
09	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 20	Lote 10	Lote 08	375,00
10	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 19	Lote 11	Lote 09	375,00
11	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 18	Lote 12	Lote 10	375,00
12	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 17	Lote 13	Lote 11	375,00
13	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 16	Lote 14	Lote 12	375,00
14	15,00	15,00	25,00	25,00	Avenida Porto Alegre	Lote 15	Rua Dona Benta	Lote 13	375,00
15	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 14	Lote 16	Rua Dona Benta	360,00
16	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 13	Lote 17	Lote 15	360,00
17	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 12	Lote 18	Lote 16	360,00
18	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 11	Lote 19	Lote 17	360,00
19	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 10	Lote 20	Lote 18	360,00
20	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 09	Lote 21	Lote 19	360,00
21	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 08	Lote 22	Lote 20	360,00
22	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 07	Lote 23	Lote 21	360,00
23	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 06	Lote 24	Lote 22	360,00
24	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 05	Lote 25	Lote 23	360,00
25	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 04	Lote 26	Lote 24	360,00
26	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 03	Lote 27	Lote 25	360,00
27	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 02	Lote 28	Lote 26	360,00
28	15,00	15,00	24,00	24,00	Rua Bento Gonçalves	Lote 01	Rua São Manoel	Lote 27	360,00

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Alexandra Fortuna

Silnei Borges Santos
Presidente



09

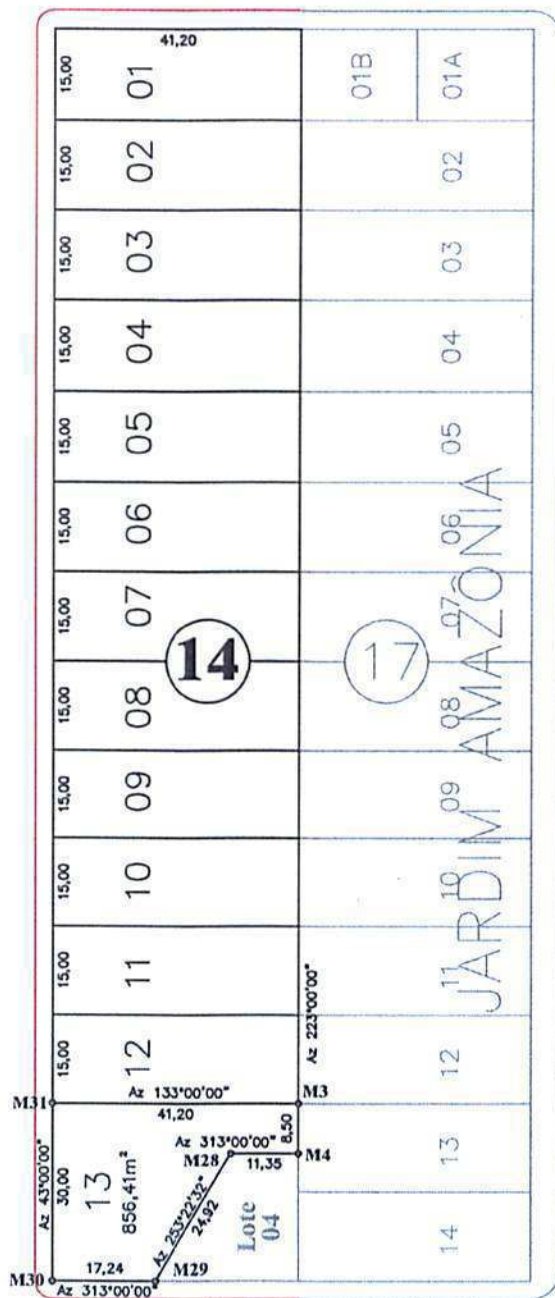
10

09

RUA SÃO MANOEL

13

AVENIDA PORTO ALEGRE



AVENIDA BLUMENAU

16

17

25

RUA DONA BENTA

LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO

BS CONSTRUTORA

IMÓVEL

QUADRA N.º 14

MUNICÍPIO

SORRISO - MT

ÁREA TOTAL DOS LOTES

8.272,41 m²

ESCALA

1:1.200

DATA

Fevereiro de 2.013

AUTENTICAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Alexandra Fortuna

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



PROPRIETÁRIO

Silvane Borges Santos
Presidente
Construtora BS Ltda.



MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT

LOTEAMENTO



NÚMERO DA QUADRA: 14

NUMERO DE LOTES: 13

ÁREA TOTAL DA QUADRA: 8.272,41 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 01B da Quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia	Rua São Manoel	Lote 02	618,00
02	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 02 da Quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 01	Lote 03	618,00
03	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 03 da Quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 02	Lote 04	618,00
04	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 04 da Quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 03	Lote 05	618,00
05	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 05 da Quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 04	Lote 06	618,00
06	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 06 da Quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 05	Lote 07	618,00
07	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 07 da Quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 06	Lote 08	618,00
08	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 08 da Quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 07	Lote 09	618,00
09	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 09 da Quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 08	Lote 10	618,00
10	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 10 da Quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 09	Lote 11	618,00
11	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 11 da Quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 10	Lote 12	618,00
12	15,00	15,00	41,20	41,20	Avenida Porto Alegre	Lote 12 da Quadra 17 do Loteamento Jardim Amazônia	Lote 11	Lote 13	618,00
13	Ver próxima folha								856,41

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9





MEMORIAL DESCRITIVO

De um de imóvel urbano denominado de **Lote n.º 13, da Quadra n.º 14**, com uma área de 856,41 (oitocentos e cinquenta e seis vírgula quarenta e um metros quadrados), localizado no Loteamento Porto Alegre, na Cidade e Município de Sorriso-MT.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Partindo de um marco **M75**, cravado em ponto comum com os lotes 12 e 13 e a Avenida Porto Alegre, segue por uma linha reta, com azimuth de Az 133°00'00", na distância de 41,20 metros, confrontando com o lote 12 até o marco **M44**; daí segue em linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 13 da quadra 17 do loteamento Jardim Amazônia na distancia de 8,50 metros até o marco **M45**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 313°00'00", confrontando com o Lote 04, Remanescente do Lote Urbano 96-C, na distancia de 11,35 metros até atingir o marco **M46**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 253°22'32", confrontando com o Lote 04, Remanescente do Lote Urbano 96-C, na distância 24,92 metros até o marco **M47**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 313°00'00", confrontando com a Rua Dona Benta na distancia de 17,24 metros até o marco **M76**; daí segue, por uma linha reta, com azimuth de Az 43°00'00", confrontando com a Avenida Porto Alegre na distância de 30,00 metros, até o marco **M75**, ponto de partida deste caminhamento.

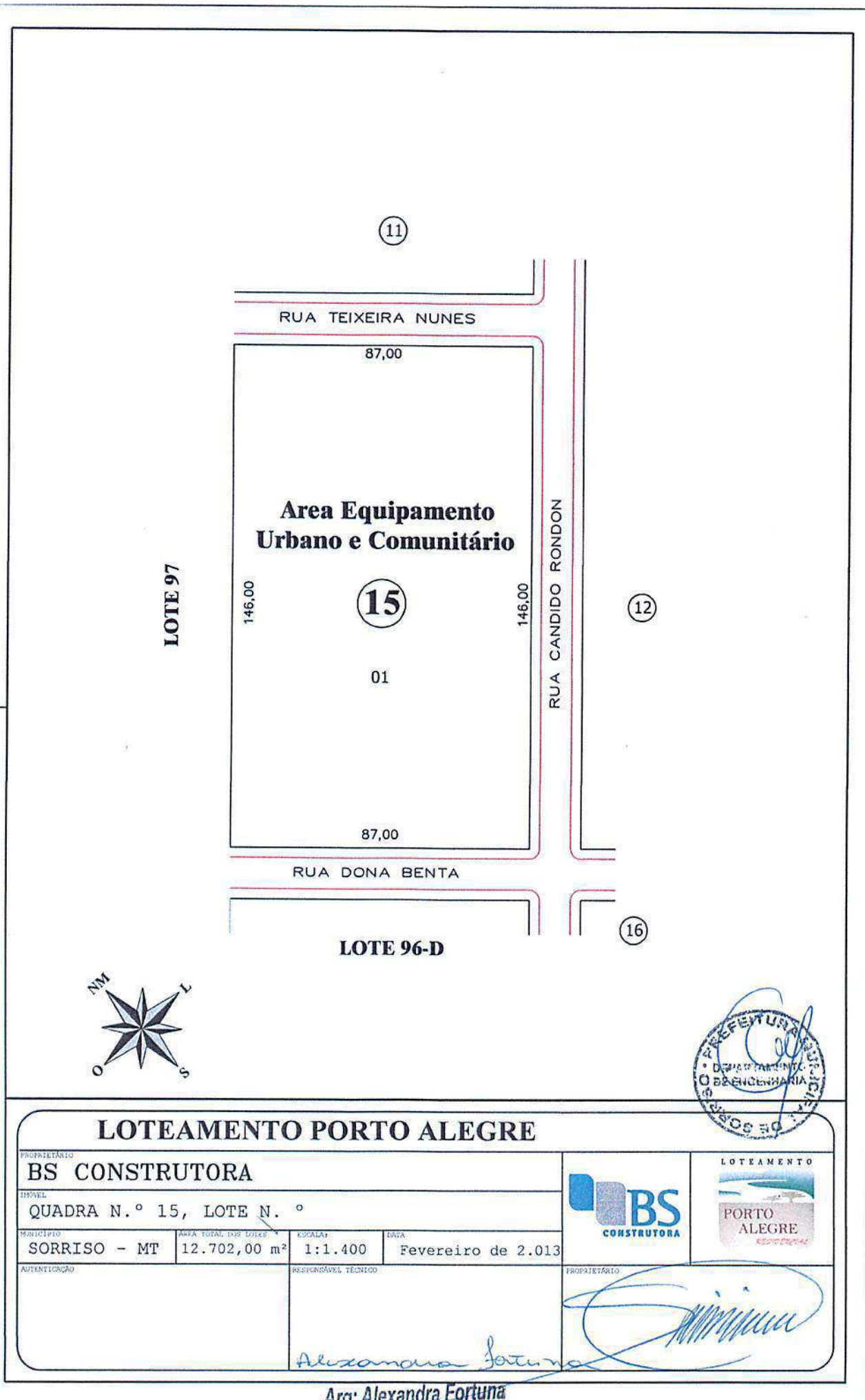
Sorriso-MT, Fevereiro 2013.


Sidnei Borges Santos
Presidente
Construtora BS Ltda




Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Avenida Otávio de Souza Cruz, 834 - Centro - Sorriso - Mato Grosso - CEP:78890-000
Tel: (66) 3544-3965 - falecom@bsconstrutora.com.br



LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO BS CONSTRUTORA					
IMÓVEL QUADRA N.º 15, LOTE N.º					
MUNICÍPIO SORRISO - MT	ÁREA TOTAL DAS LOTES 12.702,00 m²	ESCALA: 1:1.400	DATA Fevereiro de 2.013		
AUTENTICAÇÃO		RESPONSÁVEL TÉCNICO <i>Alexandra Fortuna</i>		PROPRIETÁRIO <i>[Signature]</i>	

Arg: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT

LOTEAMENTO



NÚMERO DA QUADRA: 15

NUMERO DE LOTES: 01

ÁREA TOTAL DA QUADRA: 12.702,00 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m ²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	146,00	146,00	87,00	87,00	Rua Candido Rondon	Lote 97	Rua Dona Benta	Rua Teixeira Nunes	12.702,00

Arq: Alexandra Fortuna
C.N.I. A 55208-9



15

12

13

14

RUA DONA BENTA

111,80

01

**Espaço Livre
De Uso Público**

111,80

43,00

43,00

LOTE 96-D

RUA CANDIDO RONDON

167,00

Area Verde

16

02

167,00

AVENIDA PORTO ALEGRE

17

111,80

RUA TUCUNARÉ

LOTE 01



LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO

BS CONSTRUTORA

MODELO

QUADRA N.º 16, LOTE N.º

MUNICÍPIO

SORRISO - MT

ÁREA TOTAL DOS LOTES

23.478,00 m²

ESCALA:

1:1.400

DATA

Fevereiro de 2.013

AUTENTICAÇÃO

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Alexandra Fortuna

PROPRIETÁRIO



LOTEAMENTO



PORTO ALEGRE

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT



NÚMERO DA QUADRA: 16

NUMERO DE LOTES: 02

ÁREA TOTAL DA QUADRA: 23.478,00 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m ²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	43,00	43,00	111,80	111,80	Avenida Porto Alegre	Rua Candido Rondon	Lote 02	Rua Dona Benta	4.807,40
02	167,00	167,00	111,80	111,80	Avenida Porto Alegre	Rua Candido Rondon	Rua Tucunaré	Lote 01	18.670,60

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9





16

AVENIDA PORTO ALEGRE

RUA DONA BENTA

14

LOTE 04

17

LOTE 03

REMANESCENTE
DO LOTE URBANO 96-C
"NON AEDIFICANDI"

17

01

2.521,71m²

LOTE 02

REMANESCENTE
DO LOTE URBANO 96-C
"NON AEDIFICANDI"

RUA TUCUNARÉ

LOTE 05

28

AVENIDA BLUMENAU

JARDIM AMAZÔNIA

- 01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14

M51
M52
M53
M54
M55
M56
M57
M58
M59

Az 223°00'00"

Az 73°22'32"

Az 43°00'00"

Az 315°21'15"

LOTEAMENTO PORTO ALEGRE

PROPRIETÁRIO BS CONSTRUTORA			
IMÓVEL QUADRA N.º 17, LOTE N.º			
MUNICÍPIO SORRISO - MT	ÁREA TOTAL DOS LOTES 2.521,71 m²	ESCALA: 1:1.400	DATA Fevereiro de 2.013
AUTENTICAÇÃO		RESPONSÁVEL TÉCNICO <i>Alexandra Fortuna</i> Arq: Alexandra Fortuna CAU. A 55208-9	



PROPRIETÁRIO
Sidnei Borges Santos
Sidnei Borges Santos
Presidente
Construtora BS Ltda.



MEMORIAL DESCRITIVO

LOTEAMENTO: PORTO ALEGRE
MUNICÍPIO: SORRISO - MT

LOTEAMENTO



NÚMERO DA QUADRA: 17
NÚMERO DE LOTES: 01
ÁREA TOTAL DA QUADRA: 2.521,71 m²

NÚMERO DO LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				ÁREA (m²)
	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	FRENTE	FUNDOS	LADO DIREITO	LADO ESQUERDO	
01	Ver próxima folha								2.521,71

Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9

Alexandra Fortuna





MEMORIAL DESCRITIVO

De um de imóvel urbano denominado de **Lote n.º 01, da Quadra n.º 17**, com uma área de 2.521,71 (dois mil quinhentos e vinte e um vírgula setenta e um metros quadrados), localizado no Loteamento Porto Alegre, na Cidade e Município de Sorriso-MT.

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

Partindo de um marco **M51**, cravado em ponto comum com o Lote 03 (remanescente do Lote Urbano 96-C) e a Avenida Porto Alegre, segue por uma linha reta com azimuth de Az 73°22'32", na distância de 81,48 metros, confrontando com o Lote 03 (remanescente do Lote Urbano 96-C), até o marco **M52**; daí segue por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 06 da quadra 25 do loteamento Jardim Amazônia, na distância de 7,44 metros até o marco **M53**; daí segue, por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 07 da quadra 25 do loteamento Jardim Amazônia na distância de 15,00 metros até o marco **M54**; daí segue, por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 08 da quadra 25 do loteamento Jardim Amazônia na distancia de 15,00 metros até o marco **M55**; daí segue, por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 09 da quadra 25 do loteamento Jardim Amazônia na distancia de 15,00 metros até o marco **M56**; daí segue, por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 10 da quadra 25 do loteamento Jardim Amazônia na distancia de 15,00 metros até o marco **M57**; daí segue, por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 11 da quadra 25 do loteamento Jardim Amazônia na distancia de 15,00 metros até o marco **M58**; daí segue, por uma linha reta, com azimuth de Az 223°00'00", confrontando com o lote 12 da quadra 25 do loteamento Jardim Amazônia na distancia de 14,76 metros até o marco **M59**; daí segue, por uma linha reta, com azimuth de Az 315°21'15" confrontando com o lote 02, remanescente do lote 96-C, na distancia de 41,23 metros até o marco **M60**; daí segue, por uma linha reta, com azimuth de Az 43°00'00", confrontando com a Avenida Porto Alegre, na distância de 25,21 metros até o marco **M51**, ponto de partida deste caminhamento.


Sidnei Borges Santos
Presidente
Construtora BS Ltda



Sorriso-MT, Fevereiro 2013.


Arq: Alexandra Fortuna
CAU. A 55208-9



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
Lei nº 12.378, de 31 de dezembro de 2010

RECIBO DO SACADO

CAU-MT-RRT - Nº 1185642

1.1.4 - PROJETO > URBANISMO E DESENHO URBANO > Projeto de parcelamento do solo mediante loteamento - 242064,71m²

RECIBO DE SACADO

CEDENTE : CAU/MT

Nome do Cliente

ALEXANDRA FORTUNA

Agência / Código do Cedente

3325-1 / 36629-3

Data de Vencimento

15/06/2013

Valor Cobrado

67,09

Nosso Número

24164940001707634-0

Autenticação Mecânica

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado, AP

136-723861761-8

16/MAI/2013

HORA DE 15:01:01

TERM 029660

LOT. 10.19452-4
LOCALIDADE: SORRISO
AG. VINCULADA: 2756

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BLOQUETO BANCOS

DATA DE VENCIMENTO: 15/06/2013
VALOR DO PAGAMENTO: 67,09

0019000009 02416494000
01707634182 1 57300000006709

136-723861761-8

VIA DO CLIENTE

Alexandra Fortuna

Arq: Alexandra Fortuna
CAU.A 55208-9





Câmara Municipal de Sorriso

ESTADO DE MATO GROSSO

"Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio"

PARECER DA COMISSÃO DE JUSTIÇA E REDAÇÃO

PARECER Nº 194/2015.

DATA: 05/10/2015.

ASSUNTO: PROJETO DE LEI Nº 114/2015.

EMENTA: Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Porto Alegre, e dá outras providências.

RELATOR: VERGILIO DALSOQUIO.

RELATÓRIO: Reuniram-se os membros da Comissão de Justiça e Redação, para exarar parecer com relação ao Projeto de Lei nº 114/2015, cuja Ementa: **Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Porto Alegre, e dá outras providências.** Após análise do Projeto de Lei em questão, verificamos que o mesmo atende os requisitos de Constitucionalidade, Legalidade, Regimentalidade e Mérito, desta forma este Relator é favorável a sua tramitação em Plenário. Acompanha o voto o Presidente, vereador Bruno Stellato e o Membro, vereador Marlon Zanella.


BRUNO STELLATO
Presidente


VERGILIO DALSOQUIO
Relator


MARLON ZANELLA
Membro



Câmara Municipal de Sorriso

ESTADO DE MATO GROSSO

“Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio”

PARECER DA COMISSÃO DE OBRAS, VIAÇÃO E SERVIÇOS URBANOS

PARECER Nº 032/2015.

DATA: 05/10/2015.

ASSUNTO: PROJETO DE LEI Nº 114/2015.

EMENTA: AUTORIZA A EXECUÇÃO DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL PORTO ALEGRE, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

RELATOR: CLAUDIO OLIVEIRA.

Parecer de CONSTITUCIONALIDADE: FAVORÁVEL.

Parecer de LEGALIDADE: FAVORÁVEL.

Parecer de REGIMENTALIDADE: FAVORÁVEL.

Parecer de MÉRITO: FAVORÁVEL.

RELATÓRIO: No quinto dia do mês de outubro do ano de dois mil e quinze, reuniram-se os membros da Comissão de Obras, Viação e Serviços Urbanos, com objetivo de exarar parecer do Projeto de Lei nº 114/2015, cuja ementa: **Autoriza a execução do loteamento residencial Porto Alegre, e dá outras providências.**

VOTO DO RELATOR: O presente projeto de lei visa a criação do Residencial Serra Dourada, cujo projeto de execução foi analisado pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso, e aprovado através do Decreto 147/2014. Neste sentido, e com fundamentado no Inciso XV do Artigo 12 da Lei Orgânica Municipal cabe a Câmara Municipal, dispor sobre matéria concernente estabelecimento de normas urbanísticas, particularmente as relativas a loteamentos e zoneamento. Sendo da competência específica, Alínea “c” do Inciso III do Artigo 28 do Regimento Interno cabe a esta comissão a análise desta matéria, e atendendo o disposto na Alínea “b” do Inciso III do Artigo 47 do mesmo diploma. É o parecer deste relator pela tramitação em Plenário da presente propositura, uma vez que atende aos requisitos formais e legais.

PARECER DA COMISSÃO: Reunidos os membros da Comissão de Obras, Viação e Serviços Urbanos para Exame de Mérito ao Projeto de Lei nº 114/2015 de 24, de setembro de 2015, após parecer favorável do Relator, conclui-se por acompanhar o voto Hilton Polesello, Presidente e Irmão Fontenele, Membro.



Hilton Polesello
Presidente



Claudio Oliveira
Relator



Irmão Fontenele
Membro



Câmara Municipal de Sorriso

ESTADO DE MATO GROSSO

"Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio"

PARECER DA COMISSÃO DE FINANÇAS, ORÇAMENTOS E FISCALIZAÇÃO

PARECER Nº 093/2015.

DATA: 05/10/2015.

ASSUNTO: PROJETO DE LEI Nº 114/2015.

EMENTA: Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Porto Alegre, e dá outras providências.

RELATOR: HILTON POLESELLO.

RELATÓRIO: Reuniram-se os membros da Comissão de Finanças, Orçamentos e Fiscalização, para exarar parecer com relação ao **Projeto de Lei nº 114/2015**. Após análise do Projeto de Lei em questão, este Relator é favorável a sua tramitação em Plenário. Acompanha o voto, o Presidente, vereador Claudio Oliveira e o Membro, vereador Marlon Zanella.


CLAUDIO OLIVEIRA
Presidente


HILTON POLESELLO
Relator


MARLON ZANELLA
Membro



Câmara Municipal de Sorriso

ESTADO DE MATO GROSSO

"Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio"

PARECER DA COMISSÃO DE ECOLOGIA E MEIO AMBIENTE

PARECER Nº 028/2015.

DATA: 05/10/2015.

ASSUNTO: PROJETO DE LEI Nº 114/2015.

EMENTA: AUTORIZA A EXECUÇÃO DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL PORTO ALEGRE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

RELATORA: MARILDA SAVI.

Parecer de CONSTITUCIONALIDADE: FAVORÁVEL.

Parecer de LEGALIDADE: FAVORÁVEL.

Parecer de REGIMENTALIDADE: FAVORÁVEL.

Parecer de MÉRITO: FAVORÁVEL.

RELATÓRIO: No dia 05 (cinco) de Outubro de 2015 (dois mil e quinze), reuniram-se os membros da Comissão de Ecologia e Meio Ambiente, com objetivo de exarar parecer do **Projeto de Lei nº 114/2015**, cuja ementa: **AUTORIZA A EXECUÇÃO DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL PORTO ALEGRE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

VOTO DO RELATOR: Encaminhamos para apreciação desta Casa Legislativa, o Projeto de Lei nº 114/2015, cuja Súmula Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Porto Alegre, e dá outras providências.

O projeto em comento foi devidamente aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 147/2013. Para a execução do loteamento se faz necessária autorização legislativa conforme preconiza o Art. 2º da Lei Complementar nº 223/2015.

Art. 1º Fica autorizada a execução do Loteamento Residencial Porto Alegre, de propriedade de Construtora BS Ltda, inscrita no CNPJ sob nº 15.364.540/0001-21, nos termos constantes do projeto apresentado a esta municipalidade, analisado e aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 147/2013.

Art. 2º A empreendedora deverá respeitar, na execução da obra, todas as Leis de Parcelamento do Solo e as demais aplicáveis ao caso, inclusive a Lei Complementar nº 037/2005 – Lei de Acessibilidade deste Município.

Art. 3º A obra de infraestrutura básica deverá ser executada conforme cronograma de execução apresentado com o projeto, cuja cópia encontra-se arquivada no Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

PARECER DA COMISSÃO: Reunidos os Membros da Comissão de Ecologia e Meio Ambiente para Exame de Mérito ao Projeto de Lei nº 114/2015, em 05 de Outubro de 2015, após parecer favorável da Relatora, conclui-se por acompanhar o voto Bruno Stellato, Presidente, e Irmão Fontenele, Membro.


Bruno Stellato
Presidente


Marilda Savi
Relatora


Irmão Fontenele
Membro



Câmara Municipal de Sorriso

ESTADO DE MATO GROSSO

"Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio"

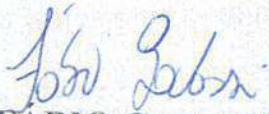


REQUERIMENTO Nº 247/2015



A MESA DIRETORA, com fulcro nos Artigos 118 e 121 do Regimento Interno, no cumprimento do dever, requer a dispensa das exigências regimentais para inclusão na Ordem do Dia e deliberação da Moção nº 058/2015; e deliberação em única votação dos Projetos de Lei nºs 113/2015 e 114/2015.

Câmara Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, em 05 de outubro de 2015.


FABIO GAVASSO
Presidente


BRUNO STELLATO
1ª Secretário


CLAUDIO OLIVEIRA
Vice-Presidente


MARILDA SAVI
2º Secretário