



LEI Nº 2.625, DE 17 DE MAIO DE 2016.

Autoriza a Execução do Loteamento Santa Monica, e dá outras providências.

Dilceu Rossato, Prefeito Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, faz saber que a Câmara Municipal de Sorriso aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º Fica autorizada a execução do Loteamento Santa Monica, de propriedade de L. I. Imobiliária Ltda, nos termos constantes do projeto apresentado a esta municipalidade, analisado e aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 115/2015.

Art. 2º A empreendedora deverá respeitar, na execução da obra, todas as Leis de Parcelamento do Solo e as demais aplicáveis ao caso, inclusive a Lei Complementar nº 037/2005 – Lei de Acessibilidade deste Município.

Art. 3º A obra de infraestrutura básica deverá ser executada conforme cronograma de execução apresentado com o projeto, cuja cópia encontra-se arquivada no Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sorriso, Estado de Mato Grosso, em 17 de maio de 2016.


Marilene Felicitá Savi
Secretária de Administração


DILCEU ROSSATO
Prefeito Municipal

Publicado em:

Local: Doc. TCE - MT

Data: 20 / 05 / 2016

Perla



Câmara Municipal de Sorriso

ESTADO DE MATO GROSSO

“Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio”

AUTÓGRAFO DE LEI Nº 037/2016

Data: 17 de maio de 2016.

Autoriza a Execução do Loteamento Santa Monica, e dá outras providências.

O Excelentíssimo Senhor Fábio Gavasso, Presidente da Câmara Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, faz saber que o Plenário aprovou o seguinte Projeto de Lei:

Art. 1º Fica autorizada a execução do Loteamento Santa Monica, de propriedade de L. I. Imobiliária Ltda, nos termos constantes do projeto apresentado a esta municipalidade, analisado e aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 115/2015.

Art. 2º A empreendedora deverá respeitar, na execução da obra, todas as Leis de Parcelamento do Solo e as demais aplicáveis ao caso, inclusive a Lei Complementar nº 037/2005 – Lei de Acessibilidade deste Município.

Art. 3º A obra de infraestrutura básica deverá ser executada conforme cronograma de execução apresentado com o projeto, cuja cópia encontra-se arquivada no Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Câmara Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, em 17 de maio de 2016.

FÁBIO GAVASSO
Presidente

Encaminhado as Comissões

CJR; C.F.F.
COVUL; CEMA

Data

02/05/2016



PREFEITURA MUNICIPAL DE
SORRISO

PROJETO DE LEI Nº

045-2016

DATA:

02 MAIO 2016

Autoriza a Execução do Loteamento Santa Monica, e dá outras providências.

Aprovado (a)	Votos
1ª votação	() Fav. () Contra () Abst
2ª votação	() Fav. () Contra () Abst
3ª votação	() Fav. () Contra () Abst
Votação única	() Fav. () Contra () Abst

Secretário(a)

Dilceu Rossato, Prefeito Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, encaminha para deliberação da Câmara Municipal de Sorriso, o seguinte projeto de lei:

Art. 1º Fica autorizada a execução do Loteamento Santa Monica, de propriedade de L. I. Imobiliária Ltda, nos termos constantes do projeto apresentado a esta municipalidade, analisado e aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 115/2015.

Art. 2º A empreendedora deverá respeitar, na execução da obra, todas as Leis de Parcelamento do Solo e as demais aplicáveis ao caso, inclusive a Lei Complementar nº 037/2005 – Lei de Acessibilidade deste Município.

Art. 3º A obra de infraestrutura básica deverá ser executada conforme cronograma de execução apresentado com o projeto, cuja cópia encontra-se arquivada no Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sorriso, Estado de Mato Grosso.


DILCEU ROSSATO
Prefeito Municipal



MENSAGEM Nº 041/2016.



Senhor presidente, Senhores Vereadores,

Encaminhamos para apreciação desta Casa Legislativa, o Projeto de Lei cuja súmula Autoriza a Execução do Loteamento Santa Monica, e dá outras providências.

O projeto em comento foi devidamente aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 115/2015. Para a execução do loteamento se faz necessária autorização legislativa conforme preconiza a Lei Complementar nº 225/2015.

Diante do exposto, encaminhamos o projeto anexo, agradecemos o tradicional apoio dos Senhores Vereadores e solicitamos sua aprovação.

Aproveitamos a oportunidade para reiterar a Vossas Excelências nossas estimas de elevado apreço.


DILCEU ROSSATO
Prefeito Municipal

A Sua Excelência o Senhor
FÁBIO GAVASSO
PRESIDENTE CÂMARA MUNICIPAL DE SORRISO
NESTA.



**SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA**

OF/ENG Nº 060/2016

Sorriso/MT, 27 de abril de 2015.

Ao Senhor

FABIO GAVASSO

Presidente da Câmara Municipal de Sorriso

Prezado Senhor,

Encaminho os documentos necessários para a obtenção do alvará de execução de do **Loteamento Santa Mônica**, solicitado através do protocolo **2710/2016**, protocolado no departamento de engenharia. Tal procedimento está baseado na Lei Complementar nº 225/15 e atende o artigo 2º, em que menciona a criação Lei específica para execução de qualquer loteamento.

Segue em anexo caderno de aprovação do Loteamento, requerimento, cópia das ART's, consulta prévia e decreto de aprovação do Loteamento.

Sorriso/MT, 27 de abril de 2016.



Patrícia N. Uchimura
Assessora Adjunta – Sec. da Cidade



SECRETARIA MUNICIPAL DA CIDADE
DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

OF/ENG Nº 055/2016

Sorriso/MT, 15 de abril de 2015.

Ao Senhor

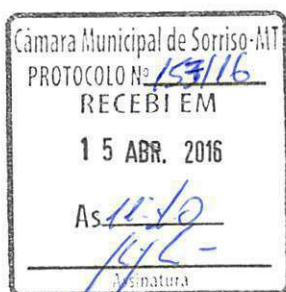
FABIO GAVASSO

Presidente da Câmara Municipal de Sorriso

Prezado Senhor,

Encaminho os documentos necessários para a obtenção do alvará de execução de do **Loteamento Santa Mônica**, solicitado através do protocolo **2710/2016**, protocolado no departamento de engenharia. Tal procedimento está baseado na Lei Complementar nº 223/15 e atende o artigo 2º, em que menciona a criação Lei específica para execução de qualquer loteamento.

Segue em anexo caderno de aprovação do Loteamento, requerimento e cópia das ART's.



Ofício nº 310/2016 - 67562
L.C. 225/2015
Adotar outro procedimento.

Sorriso/MT, 15 de abril de 2016.

Patrícia N. Uchimura
Assessora Adjunta - Sec. da Cidade

Cumprir a LC 225

MEMORIAL DESCRITIVO

NOME DO EMPREENDIMENTO: Loteamento Santa Mônica.

ENDEREÇO: Perimetral Sudoeste.

Lote nº. 10-H.

Loteamento Gleba Sorriso.

SORRISO – MT.

PROPRIETÁRIA: L.I. IMOBILIÁRIA LTDA.

CNPJ: 02.429.164/0001-64



1 – OBJETIVO

O presente memorial descritivo visa descrever e complementar o Projeto de Loteamento Santa Mônica situado no Loteamento Gleba de Sorriso.

- 1.1 - O Lote nº 10-H situado no Loteamento Gleba Sorriso (matrícula nr.36122) totaliza uma área de 117.534,77 m² localizado a sudoeste e anexo ao Centro Urbano com acesso principal pela Perimetral Sudoeste (Antiga Rua do Contorno) com a distância aproximada de 150,00 metros da Rodovia BR-163 seguindo ao 46°14'00"NW, com a Perimetral Sudoeste (Antiga Rua do Contorno), com a distância de 544,18 metros, conforme matrícula em anexo.
- 1.2 – A ELUP totaliza uma área de 3.421,20 m², situada no Loteamento Jardim Aurora, Lote 1A Quadra 83(matrícula nr.49.594) .
- 1.3 A ÁREA VERDE (Lote 17H5 + ELUP) totalizam uma área de 13.059,77m².
ELUP situada no Loteamento Jardim Aurora, Lote 1A Quadra 83(matrícula nr.49.594) e Lote 17H5(matrícula nr.47.881) situada no Loteamento Gleba Sorriso, conforme Mapas e Memoriais Descritivos dos Lotes.

O Loteamento Santa Mônica totaliza em uma área de 130.594,54 m²(cento e trinta mil quinhentos e noventa e quatro metros quadrados e cinquenta e quatro centímetros quadrados).

2 – DESCRIÇÃO DAS DIMENSÕES E CONFRONTAÇÕES:

2.1 - Lote nº:10-H(DEZ AGA).

Loteamento: Gleba Sorriso

Área: 117.534,77 m².

Matrícula nr.: 36122

Proprietária: L.I. Imobiliária Ltda

Partindo do M-2, situado em ponto comum com o Lote 10A e Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno); segue com rumo magnético de 46°14'00"SE e distância de 370,00 metros, confrontando com a Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno) até alcançar o M2A; segue com rumo magnético de 43°00"SW e distância de 80,00 metros, confrontando com o Lote 10F até alcançar o M2B; segue com rumo magnético de 46°14'00"SE e distância de 60,00 metros, confrontando com o Lote 10F até alcançar o M2C; segue com rumo magnético de 43°00"NE e distância de 80,00 metros, confrontando com o Lote 10F até alcançar o M2D; segue com rumo magnético de 46°14'00"SE e distância de 114,18 metros, confrontando com a Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno) até alcançar o marco M3; segue com rumo magnético de

MEMORIAL SERVICE

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

MEMORIAL SERVICE FOR THE DECEASED

43°00'SW e distância de 145,00 metros, confrontando com lote 10B até alcançar o marco M4; segue com rumo magnético de 43°00'SW e distância de 56,50 metros, confrontando com parte do Lote 10E até alcançar o M4A; segue com rumo magnético de 46°14'00"NW e distância de 99,18 metros, confrontando com parte do Lote 10E até alcançar o marco M7A; segue com rumo magnético de 43°00'SW e distância de 28,50 metros, confrontando com parte do Lote 10E até alcançar o M7; segue com rumo magnético de 46°14'00"NW e distância de 445,00 metros, confrontando com o Loteamento Jardim das Américas (antigo Lote 09), até alcançar o M8; segue com rumo magnético de 43°00'NE e distância de 230,00 metros, confrontando com o Lote 10A até encontrar o M2, marco inicial desta descrição.

2.2 – ELUP

Loteamento: Jardim Aurora

Quadra nº: 83(oitenta e três)

Lote nº: 1A

Área: 3.421,20 m²

Matrícula nº: 49.594

Proprietária: L.I. Imobiliária Ltda - ME.

Descrição das medidas e confrontações:

Frente para a Rua Mognos, medindo 60,00 metros; fundos para o lote nº 04, medindo 60,00 metros; lado direito para a Rua das Pitangueiras, medindo 57,02 metros; lado esquerdo para a Rua das Seringueiras, medindo 57,02 metros.

2.3 – ÁREA VERDE

2.3.1 - Lote nº: 17H5

Loteamento: Gleba Sorriso

Área: 9.638,57m².

Matrícula nº: 47.881

Proprietária: L.I. Imobiliária Ltda -ME.

Descrição dos limites e confrontações:

Partindo do M1 segue com rumo de 43°00'SW e distância de 38,72m confrontando com a Rua dos Jacarandás até encontrar o M2; deste segue com rumo de 46°14'SE e distância de 248,93m confrontando com o Lote 17G (Área de Zona de Proteção Ambiental) até encontrar o M3; deste segue com rumo de 43°00'NE e distância de 38,72m confrontando com o Lote 17H6 até encontrar o M4; deste segue com rumo de 46°14'NW e distância de 248,93m confrontando com o Lote 17H6 até encontrar o M1, marco inicial desta descrição.

2.3.2 – Lote nº: 1A

Quadra nº: 83(oitenta e três)

Loteamento: Jardim Aurora

Área: 3.421,20 m²

Matrícula nº: 49.594

Proprietária: L.I. Imobiliária Ltda -ME.

Descrição das medidas e confrontações:

Frente para a Rua Mognos, medindo 60,00 metros; fundos para o lote nº 04, medindo 60,00 metros; lado direito para a Rua das Pitangueiras, medindo 57,02 metros; lado esquerdo para a Rua das Seringueiras, medindo 57,02 metros.



3 - QUADRAS.

3.1 O Loteamento será dividido em 08(oito) quadras com as seguintes dimensões e confrontações:

Quadra n°	Área total m²	Confrontações		
		Direção	Local	Metros
01	12.650,00	Frente	Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno)	55,00
		Fundos	Loteamento Jardim das Américas (antigo Lote 09)	55,00
		Lado Direito	Rua Lima	230,00
		Lado esquerdo	Lote 10A – Loteamento Gleba Sorriso	230,00

Quadra n°	Área total m²	Confrontações		
		Direção	Local	Metros
02	13.800,00	Frente	Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno)	60,00
		Fundos	Loteamento Jardim das Américas (antigo Lote 09)	60,00
		Lado Direito	Rua La Paz	230,00
		Lado esquerdo	Rua Lima	230,00

Quadra n°	Área total m²	Confrontações		
		Direção	Local	Metros
03	13.800,00	Frente	Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno)	60,00
		Fundos	Loteamento Jardim das Américas (antigo Lote 09)	60,00
		Lado Direito	Rua Guatemala	230,00
		Lado esquerdo	Rua La Paz	230,00

Quadra n°	Área total m²	Confrontações		
		Direção	Local	Metros
04	13.800,00	Frente	Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno)	60,00
		Fundos	Loteamento Jardim das Américas (antigo Lote 09)	60,00
		Lado Direito	Rua Caracas	230,00
		Lado esquerdo	Rua Guatemala	230,00

Quadra n°	Área total m²	Confrontações		
		Direção	Local	Metros
05	13.800,00	Frente	Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno)	60,00
		Fundos	Loteamento Jardim das Américas (antigo Lote 09)	60,00
		Lado Direito	Rua Caiena	230,00
		Lado esquerdo	Rua Caracas	230,00

Quadra n°	Área total m²	Confrontações		
		Direção	Local	Metros
06	9.000,00	Frente	Rua Caiena	150,00
		Fundos	Rua Buenos Aires	150,00
		Lado Direito	Lote 10F – Loteamento Gleba Sorriso	60,00
		Lado esquerdo	Loteamento Jardim das Américas(antigo Lote 09)	60,00

Year	Month	Amount	Description	Year	Month	Amount	Description
1900	Jan	100.00	Jan 1st 1900	1900	Jan	100.00	Jan 1st 1900
1900	Feb	100.00	Feb 1st 1900	1900	Feb	100.00	Feb 1st 1900
1900	Mar	100.00	Mar 1st 1900	1900	Mar	100.00	Mar 1st 1900
1900	Apr	100.00	Apr 1st 1900	1900	Apr	100.00	Apr 1st 1900
1900	May	100.00	May 1st 1900	1900	May	100.00	May 1st 1900
1900	Jun	100.00	Jun 1st 1900	1900	Jun	100.00	Jun 1st 1900
1900	Jul	100.00	Jul 1st 1900	1900	Jul	100.00	Jul 1st 1900
1900	Aug	100.00	Aug 1st 1900	1900	Aug	100.00	Aug 1st 1900
1900	Sep	100.00	Sep 1st 1900	1900	Sep	100.00	Sep 1st 1900
1900	Oct	100.00	Oct 1st 1900	1900	Oct	100.00	Oct 1st 1900
1900	Nov	100.00	Nov 1st 1900	1900	Nov	100.00	Nov 1st 1900
1900	Dec	100.00	Dec 1st 1900	1900	Dec	100.00	Dec 1st 1900

Quadra nº	Área total m²	Confrontações		
		Direção	Local	Metros
07	10.104,57	Frente	Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno)	54,18
		Fundos	Rua Fernando Daroit	54,18
		Lado Direito	Rua Abidon V. Pereira de Souza	186,50
		Lado esquerdo	Rua Buenos Aires	186,50

Quadra nº	Área total m²	Confrontações		
		Direção	Local	Metros
08	6.045,00	Frente	Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno)	30,00
		Fundos	Parte do Lote 10E	30,00
		Lado Direito	Lote 10B (145,00m) – Loteamento Gleba Sorriso e Parte do Lote 10E (56,50m) – Loteamento Gleba Sorriso	201,50
		Lado esquerdo	Rua Abidon V. Pereira de Souza	201,50

4 – ÁREA DO LOTEAMENTO E DE DOMÍNIO PÚBLICO.

QUADRO DESCRITIVO ÁREA DO LOTEAMENTO	
Tipo	Área em m²
Lote 10H - Loteamento Gleba Sorriso	117.534,77
Lotes 1A - Quadra 83 - Loteamento Jardim Aurora	3.421,20
Lote 17H5 - Loteamento Gleba Sorriso	9.638,57
Área Total Loteada	130.594,54
Área dos Lotes – Loteamento Santa.Mônica	92.999,57
Área ELUP – Loteamento Jardim Aurora	3.421,20
Total Lotes com Elup	96.420,77

QUADRO DESCRITIVO ÁREA DOMÍNIO PÚBLICO			
Tipo	Área em m²	% sobre a área Loteada	% sobre a área de lotes
Ruas	24.535,20	18,79%	-
Equip. Comunitários	8.677,90	6,64%	9,00%
ELUP	3.421,20	-	3,55%
Área Verde (ELUP + Área Verde)	13.059,77	10,00%	
Total Área Domínio Público	46.272,87	35,43%	

4.1 - Conforme exposto no quadro acima estas áreas passarão ao Domínio Público, totalizando em 46.272,87m² (quarenta e seis mil, duzentos e setenta e dois metros quadrados e oitenta e sete centímetros quadrados) equivalente a 35,43% (trinta e cinco vírgula quarenta e três por cento) sobre a área total loteada.



L. A.

Quantidade	Valor unitário	Valor total	Descrição
100	100,00	100,00	Item 1
200	200,00	200,00	Item 2
300	300,00	300,00	Item 3
400	400,00	400,00	Item 4

Quantidade	Valor unitário	Valor total	Descrição
500	500,00	500,00	Item 5
600	600,00	600,00	Item 6
700	700,00	700,00	Item 7
800	800,00	800,00	Item 8

VALOR TOTAL DA ORÇAMENTAÇÃO

DETALHAMENTO DOS VALORES

Item	Descrição	Valor
1	Material de construção	100,00
2	Mão de obra	200,00
3	Transporte	300,00
4	Aluguel de equipamentos	400,00
5	Seguros	500,00
6	Impostos	600,00
7	Outros	700,00
8	Total	2800,00

ANEXO 1 - PLANILHA DE CÁLCULO

Item	Descrição	Valor
1	Material de construção	100,00
2	Mão de obra	200,00
3	Transporte	300,00
4	Aluguel de equipamentos	400,00
5	Seguros	500,00
6	Impostos	600,00
7	Outros	700,00
8	Total	2800,00

Este documento é uma planilha de cálculo e não deve ser utilizado para fins de controle financeiro. Os valores são apenas estimativas e podem variar de acordo com a realidade do projeto. A planilha foi elaborada com base em dados fornecidos e não se responsabiliza por erros ou omissões.

4.2 - A **área do sistema viário** corresponde percentual a 18,79% (dezoito vírgula setenta e nove por cento) sobre a **área loteada**, conforme Quadro Descritivo abaixo.

QUADRO DESCRITIVO DO SISTEMA VIÁRIO		
Nome Rua	Área Individual m ²	Área Total m ² por Rua
Rua Lima	230,00	3.450,00
Rua La Paz	230,00	3.450,00
Rua Guatemala	230,00	3.450,00
Rua Caracas	230,00	3.450,00
Rua Caiena	230,00	3.450,00
Rua Buenos Aires	230,00	3.450,00
Rua Abidon V. Pereira de Souza	201,50	3.022,50
Rua Fernando Daroit	54,18	812,70
Área Total do Sistema Viário m ²		24.535,20

4.3 - A **área do equipamento comunitários** correspondente a um percentual de 9,00% (nove por cento), sobre a **área dos lotes**, conforme Quadro Descritivo abaixo.

QUADRO DESCRITIVO DO EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO			
Nº Lote	Nº Quadra	Área m ²	Área Total m ² por lote
01	01	8.677,90	8.677,90
Área Total do Equipamento Comunitário m ²			8.677,90

4.4 - A **Área Verde** (ELUP + ÁREA VERDE) deste Loteamento (ELUP está situada no Loteamento Jardim Aurora, e a Área Verde está situada no Loteamento Gleba Sorriso) correspondente a um percentual a 10,00% (dez por cento) sobre a **área loteada** conforme Quadro descritivo abaixo. Ver também, mapas anexos aos projetos.

QUADRO DESCRITIVO DA ELUP E ÁREA VERDE			
Nº Matrícula	Nº Lote	Nº Quadra	Área m ²
49.594	1A	83	3.421,20
Área da ELUP m ²			3.421,20
Nº Matrícula	Nº Lote		Área m ²
47.881	17H5		9.638,57
Área da ÁREA VERDE m ²			9.638,57
Total Área Verde m ² (Elup+A.V.)			13.059,77



Top, bottom, middle, right, and left sides of the image are labeled as follows: A - Top, B - Bottom, C - Middle, D - Right, E - Left.

[illegible]

Datum: 11.01.2017, Ort: ...
 ...
 ...
 ...
 ...

[illegible]

5 – LOTES:

A Descrição dos lotes, quantidade, destinação e suas dimensões estão no Memorial Descritivo de Lotes e Quadro Descritivo abaixo:

QUADRO DESCRITIVO DA QUANTIDADE DE LOTES E SUA DESTINAÇÃO – MATRÍCULA NR. 36122			
Nºs Quadras	Nºs Lotes por quadra	M² dos Lotes por quadra	Destinação
01	07	12.650,00	Equipamento Comunitário, Residencial, Comercial e Prestação de Serviços
02	30	13.800,00	Residencial, Comercial e Prestação de Serviços
03	30	13.800,00	Residencial, Comercial e Prestação de Serviços
04	30	13.800,00	Residencial, Comercial e Prestação de Serviços
05	30	13.800,00	Residencial, Comercial e Prestação de Serviços
06	20	9.000,00	Residencial, Comercial e Prestação de Serviços
07	23	10.104,57	Residencial, Comercial e Prestação de Serviços
08	11	6.045,00	Residencial, Comercial e Prestação de Serviços
Total	181	92.999,57	

Ressalta-se que do total dos 181(cento e oitenta e hum) lotes desta matrícula, 180(cento e oitenta) lotes são comercializáveis e 01(hum) lote trata-se de Equipamento Comunitário.

6 – INFRAESTRUTURA:

No presente loteamento serão executados os serviços de infraestrutura de:

1. Demarcação das quadras, lotes, logradouros e vias de circulação;
2. Abastecimento água potável;
3. Rede de esgoto;
4. Rede de energia elétrica;
5. Pavimentação asfáltica;
6. Escoamento de águas pluviais;
7. Arborização.

7- BENEFICIAMENTOS EXISTENTES:

Trata-se de uma área livre, sem árvores, bosques, florestas ou obras edificadas. Não possui locais alagadiços ou sujeitos a inundações.



There is a need to develop a common language and approach to the management and delivery of services for people with mental health problems. This is a key priority for the Department of Health and the NHS.

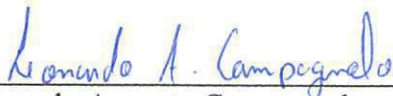
[illegible]

1. What is the purpose of the study?
 The purpose of the study is to investigate the effect of a new teaching method on student performance in mathematics.

8 - USO DO SOLO

Conforme prescrições da Municipalidade e de acordo com os lotes constantes deste loteamento, o uso do solo será para fins de uso residencial, comercial e prestação de serviços. As construções serão erigidas conforme padrão mínimo de construção exigidos de 120m² (cento e vinte metros quadrados) de alvenaria, vedado o uso de cobertura com telha de fibrocimento aparente.

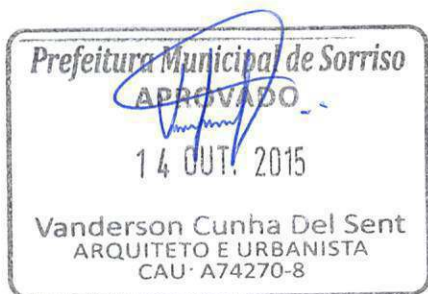
Sorriso - MT, 24 de Março de 2015.

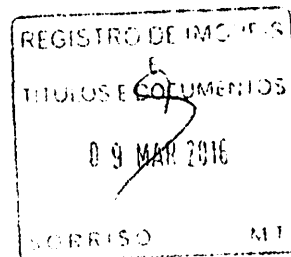


Leonardo Augusto Campagnolo
Arquiteto-Urbanista
CAU nr.A87849-9



L.L. IMOBILIÁRIA LTDA.
CNPJ: 02.429.164/0001-64
Proprietária.





DECLARAÇÃO.

Declaro para os devidos fins e a quem possa interessar, que o item 8 (oito) do projeto urbanístico do Loteamento Santa Mônica passa a ter a seguinte redação, substituindo a anterior:

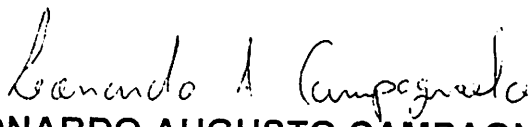
8 – USO DO SOLO

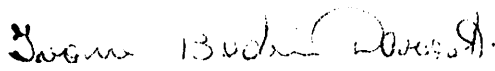
Conforme prescrições da Municipalidade e de acordo com os lotes constantes deste Loteamento, o uso do solo será para fins de uso residencial, comercial e prestação de serviços.

As construções deverão ter um padrão mínimo de 120 m² (cento e vinte metros quadrados), de área construída em alvenaria, sendo vedado o uso de cobertura com telha de fibrocimento aparente.

Sem mais para o momento.

Sorriso 08 de março de 2016


LEONARDO AUGUSTO CAMPAGNOLO
Arquiteto-Urbanista
CAU nr. A87849-9


L. I. IMOBILIARIA LTDA
CNPJ: 02.429.164/0001-64
Proprietária

Memorial Descritivo do Loteamento Santa Mônica

PROPRIETÁRIA	TÉCNICO RESPONSÁVEL	LOCAL		MUNICÍPIO	TOTAL DE LOTES	ÁREA DA QUADRA m²	QUADRA		
L.I.IMOBILIÁRIA LTDA. CNPJ: 02.429.164/0001-64	Leonardo A. Campagnolo Arquiteto-Urbanista CAU nr.A87849-9	Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno) Lote 10H		Sorriso Mato Grosso	7	12.650,00	1		
Número do Lote	Dimensões em metros				Confrontações				
	Frente	Fundos	Lado Direito	Lado Esquerdo	Frente	Fundos	Lado Direito	Lado Esquerdo	Área em m²
01 Eq.com.	157,78	157,78	55,00	55,00	Rua Lima	(*) Parte do Lote 10A	Parte do Loteamento Jardim das Américas (antigo Lote 09) c/55,00m	Lote 02	8.677,90
02	15,00	15,00	55,00	55,00	Rua Lima	(*) Parte do Lote 10A	Lote 01 - Eq.Comunitário	Lote 03	825,00
03	15,00	15,00	55,00	55,00	Rua Lima	(*) Parte do Lote 10A	Lote 02	Lote 04	825,00
04	15,00	15,00	55,00	55,00	Rua Lima	(*) Parte do Lote 10A	Lote 03	Lote 05 c/15,00 m Lote 06 c/15,00 m Lote 07 c/25,00 m	825,00
05	15,00	15,00	27,22	27,22	Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno)	Parte do Lote 04 c/15m	Lote 06	(*) Parte do Lote 10A com 27,22m	408,30
06	15,00	15,00	27,22	27,22	Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno)	Parte do Lote 04 c/15m	Lote 07	Lote 05	408,30
07	25,00	25,00	27,22	27,22	Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno)	Parte do Lote 04 c/25m	Rua Lima	Lote 06	680,50

02 de Outubro de 2013

(*) o lote 10A pertence ao Loteamento Gleba Sorriso.


L.I. IMOBILIÁRIA LTDA


LEONARDO AUGUSTO CAMPAGNOLO



1. *Phragmites australis* (Cav.) Trin. ex Steud. (Common reed)

000000

010164740 0780116 00441001

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

PROPRIETÁRIA		Memorial Descritivo do Loteamento Santa Mônica								
L.I.IMOBILIÁRIA LTDA		TÉCNICO RESPONSÁVEL			LOCAL	MUNICÍPIO	TOTAL DE LOTES	ÁREA DA QUADRA m²	QUADRA	
CNPJ:		Leonardo A. Campagnolo			Perimetral Sudoeste	Sorriso				
02.429.164/0001-64		Arquiteto-Urbanista			(antiga Rua do Contorno)	Mato Grosso				
		CAU nr.A87849-9			Lote 10H		20	9.000,00	6	
Número do Lote	Dimensões em metros				Confrontações					
	Frete	Fundos	Lado Direito	Lado Esquerdo	Frete	Fundos	Lado Direito	Lado Esquerdo	Área em m²	
01	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Caiena	Lote 20	Lote 02	Parte do Loteamento Jardim das Américas (antigo Lote 09) c/30,00m	450,00	
02	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Caiena	Lote 19	Lote 03	Lote 01	450,00	
03	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Caiena	Lote 18	Lote 04	Lote 02	450,00	
04	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Caiena	Lote 17	Lote 05	Lote 03	450,00	
05	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Caiena	Lote 16	Lote 06	Lote 04	450,00	
06	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Caiena	Lote 15	Lote 07	Lote 05	450,00	
07	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Caiena	Lote 14	Lote 08	Lote 06	450,00	
08	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Caiena	Lote 13	Lote 09	Lote 07	450,00	
09	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Caiena	Lote 12	Lote 10	Lote 08	450,00	
10	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Caiena	Lote 11	(*)Parte do Lote 10F c/30m	Lote 09	450,00	
11	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Buenos Aires	Lote 10	Lote 12	(*)Parte do Lote 10F c/30m	450,00	
12	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Buenos Aires	Lote 09	Lote 13	Lote 11	450,00	
13	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Buenos Aires	Lote 08	Lote 14	Lote 12	450,00	
14	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Buenos Aires	Lote 07	Lote 15	Lote 13	450,00	
15	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Buenos Aires	Lote 06	Lote 16	Lote 14	450,00	
16	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Buenos Aires	Lote 05	Lote 17	Lote 15	450,00	
17	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Buenos Aires	Lote 04	Lote 18	Lote 16	450,00	
18	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Buenos Aires	Lote 03	Lote 19	Lote 17	450,00	
19	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Buenos Aires	Lote 02	Lote 20	Lote 18	450,00	
20	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Buenos Aires	Lote 01	Parte do Loteamento Jardim das Américas (antigo Lote 09) c/30,00m	Lote 19	450,00	

OBS: (*) - O Lote 10F pertence ao Loteamnto Gleba Sorriso.

02 de Outubro de 2013

L.I. IMOBILIÁRIA LTDA

LEONARDO AUGUSTO CAMPAGNOLO



PROPRIETÁRIA		Memorial Descritivo do Loteamento Santa Mônica								
L.I.IMOBILIÁRIA LTDA CNPJ: 02.429.164/0001-64		TÉCNICO RESPONSÁVEL			LOCAL	MUNICÍPIO		TOTAL DE LOTES	ÁREA DA QUADRA m²	QUADRA
		Leonardo A. Campagnolo Arquiteto-Urbanista CAU nr.A87849-9			Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno) Lote 10H	Sorriso				
						Mato Grosso				
						11		6.045,00	8	
Número do Lote	Dimensões em metros				Confrontações					Área em m²
	Frete	Fundos	Lado Direito	Lado Esquerdo	Frete	Fundos	Lado Direito	Lado Esquerdo		
01	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Abidon V. P. de Souza	(*) Parte do Lote 10E c/15m	Lote 02	(*)Parte do Lote 10E c/30m	450,00	
02	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Abidon V. P. de Souza	(*) Parte do Lote 10E c/15m	Lote 03	Lote 01	450,00	
03	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Abidon V. P. de Souza	(*) Parte do Lote 10E c/15m	Lote 04	Lote 02	450,00	
04	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Abidon V. P. de Souza	(*) Parte do Lote 10E c/11,50m (*)Parte do Lote 10B c/3,50m	Lote 05	Lote 03	450,00	
05	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Abidon V. P. de Souza	(*)Parte do Lote 10B c/15m	Lote 06	Lote 04	450,00	
06	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Abidon V. P. de Souza	(*)Parte do Lote 10B c/15m	Lote 07	Lote 05	450,00	
07	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Abidon V. P. de Souza	(*)Parte do Lote 10B c/15m	Lote 08	Lote 06	450,00	
08	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Abidon V. P. de Souza	(*)Parte do Lote 10B c/15m	Lote 09	Lote 07	450,00	
09	15,00	15,00	30,00	30,00	Rua Abidon V. P. de Souza	(*)Parte do Lote 10B c/15m	Lote 10	Lote 08	450,00	
10	26,50	26,50	30,00	30,00	Rua Abidon V. P. de Souza	(*)Parte do Lote 10B c/26,50m	Lote 11	Lote 09	795,00	
11	30,00	30,00	40,00	40,00	Perimetral Sudoeste (antiga Rua do Contorno)	Lote 10	(*)Parte do Lote 10B c/40m	Rua Abidon V. P. de Souza	1.200,00	

OBS:

- 1- Rua Abidon V.P. de Souza, ler: Rua Abidon V. Pereira de Souza
- 2- (*) Os lotes 10B e 10E, pertencem ao Loteamento Gleba Sorriso.

02 de Outubro de 2013

L.I. IMOBILIÁRIA LTDA

LEONARDO AUGUSTO CAMPAGNOLO



PROPRIETÁRIA		Memorial Descritivo do Loteamento Santa Mônica							
L.I.IMOBILIARIA LTDA - ME CNPJ: 02.429.164/0001-64	TECNICO RESPONSÁVEL		LOCAL		MUNICÍPIO		TOTAL DE LOTES	AREA DA QUADRA m²	QUADRA
	Leonardo A. Campagnolo		Loteamento Jardim		Sorriso		1	3.421,20	83
	Arquiteto-Urbanista		Aurora		Mato Grosso				
	CAU nr.A87849-9		Lote 1A						
Número do Lote	Dimensões em metros			Confrontações					
	Frente	Fundos	Lado Direito	Lado Esquerdo	Frente	Fundos	Lado Direito	Lado Esquerdo	Area em m²
1A	60,00	60,00	57,02	57,02	Rua Magnos	Lote 04	Rua das Pitangueiras	Rua das Seringueiras	3.421,20

OBS: Este lote destina-se a ELUP.

L.I. IMOBILIÁRIA LTDA - ME

24 de Março de 2015

Leonardo A. Campagnolo
LEONARDO AUGUSTO CAMPAGNOLO



ПЕРВЫЕ ШАГИ К УСПЕХУ

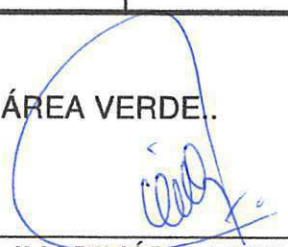
2014年12月15日 星期二

[illegible]

PROPRIETÁRIA		Memorial Descritivo do Loteamento Santa Mônica					
L.I.IMOBILIARIA LTDA - ME		TECNICO RESPONSÁVEL	LOCAL	MUNICIPIO	TOTAL DE LOTES	AREA DA QUADRA m²	QUADRA
		Leonardo A. Campagnolo	Loteamento Gleba	Sorriso			
CNPJ:		Arquiteto-Urbanista	Sorriso	Mato Grosso			
02.429.164/0001-64		CAU nr.A87849-9	Lote 17H5		1	9.638,57	
Número			Descrição de Limites e Confrontações				
do Lote	Partindo do M1 segue com rumo de 43°00'SW e distância de 38,72m confrontando com a Rua dos Jacarandás até encontrar o M2; deste segue com rumo de 46°14'SE e distância de 248,93m confrontando com o Lote 17G (Área de Zona de Proteção Ambiental) até encontrar o M3; deste segue com rumo de 43°00'NE e distância de 38,72m confrontando com o Lote 17H6 até encontrar o M4; deste segue com rumo de 46°14'NW e distância de 248,93m confrontando com o Lote 17H6 até encontrar o M1, marco inicial desta descrição.						Área em m²
17H5							9.638,57

24 de Março de 2013

OBS: Este lote destina-se a ÁREA VERDE..


L.I. IMOBILIÁRIA LTDA - ME


LEONARDO AUGUSTO CAMPAGNOLO



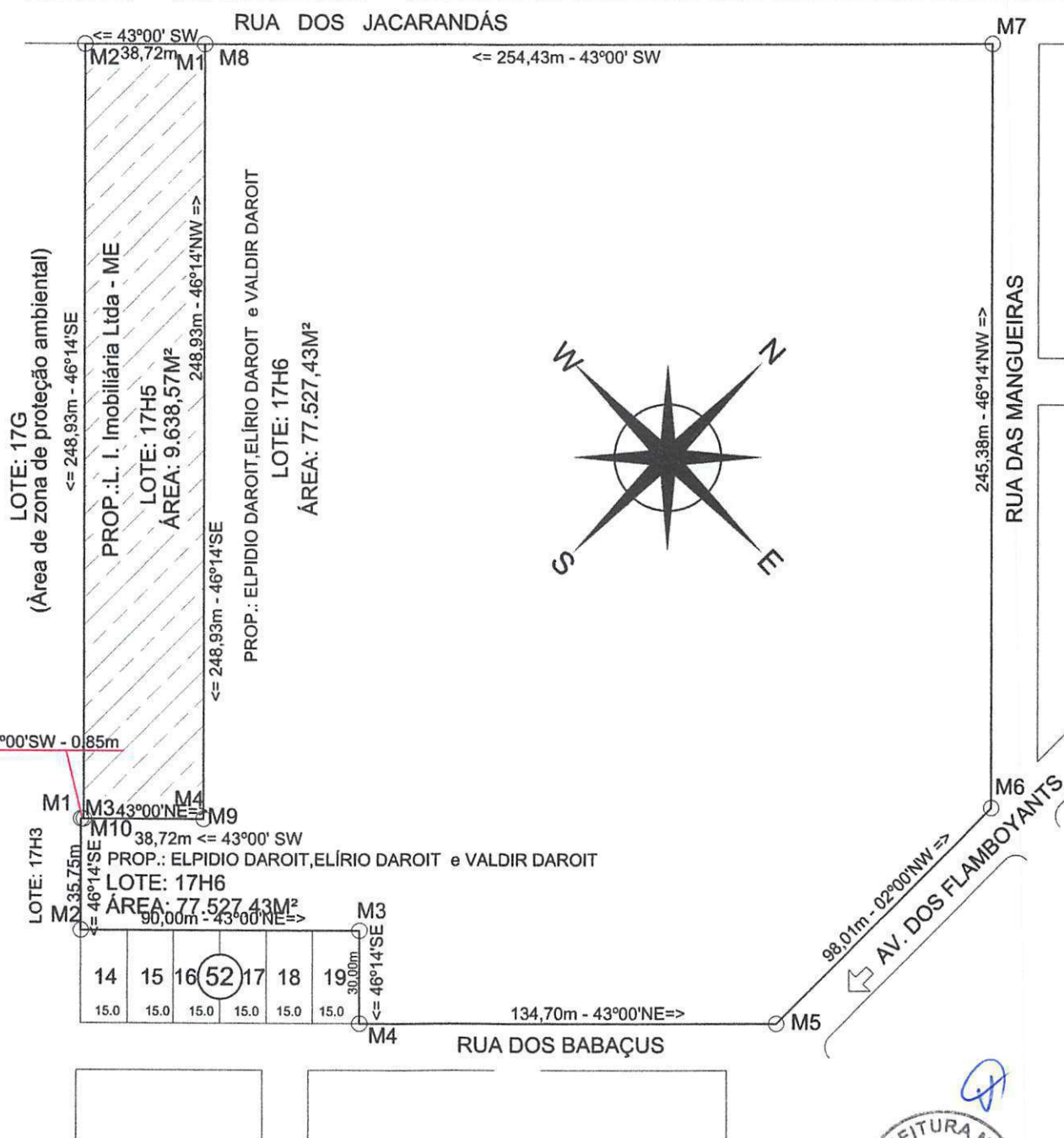
CONTRACTS AND AGREEMENTS

[illegible]

00000000000000000000000000000000

0
1
2
3
4
5
6
7

[illegible]



PROJETO:

LAYOUT

LOTE:

17H5

ENDEREÇO:

RUA DOS JACARANDÁS - LOTEAMENTO GLEBA SORRISO - SORRISO/MT

ÁREAS:

9.638,57m²

ESCALA:

1/2000

DATA:

MARÇO/2015

DESENHO:

LEONARDO

RESP. TÉCNICO:

Leonardo A. Campagnolo

LEONARDO AUGUSTO CAMPAGNOLO
ARQUITETO E URBANISTA - CAU N.º: 128532-7

PROP.:

L.I. Imobiliária Ltda ME
L.I. IMOBILIÁRIA LTDA ME
CNPJ: 02.429.164/0001-64

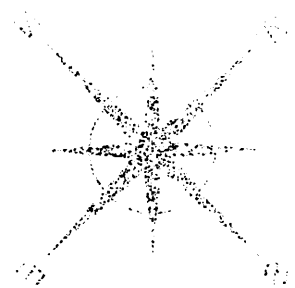
RECEIVED - 1964

1964-1965

1964-1965

1964

1964-1965



1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

1964-1965

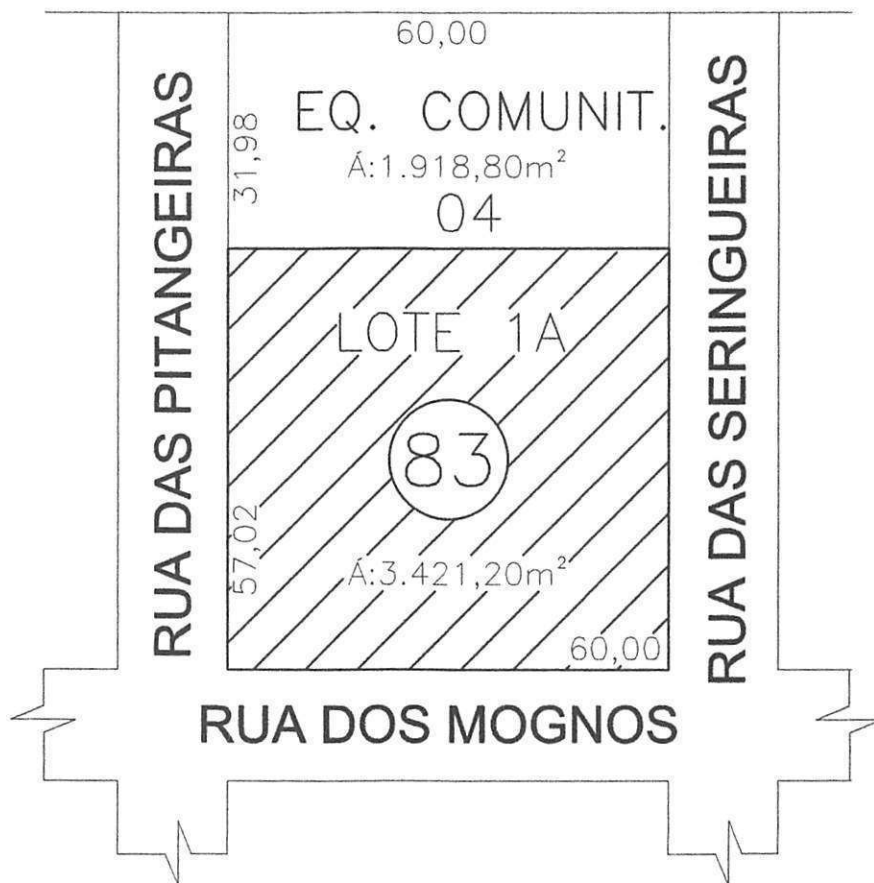
1964-1965

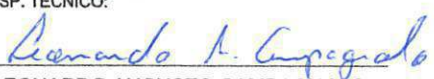
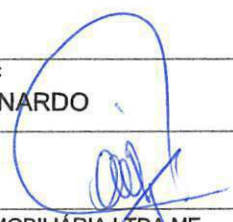
1964-1965

1964-1965



LOTE 18



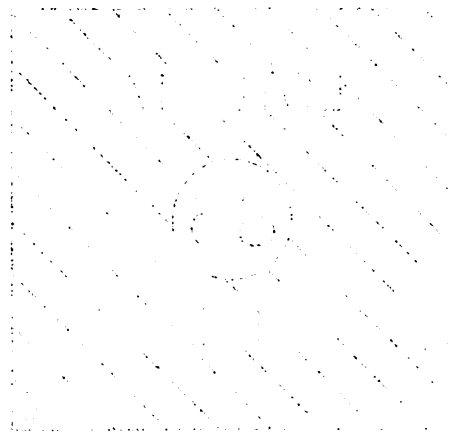
PROJETO: LAYOUT		LOTE: 1A		QUADRA: 83	
ENDEREÇO: RUA MOGNOS - LOTEAMENTO JARDIM AURORA - SORRISO/MT					
ÁREAS: 3.421,20m²	ESCALA: 1/1000	DATA: MARÇO/2015	DESENHO: LEONARDO		
RESP. TÉCNICO:  LEONARDO AUGUSTO CAMPAGNOLO ARQUITETO E URBANISTA - CAU N.º: 128532-7			PROP.:  L.I. IMOBILIÁRIA LTDA ME CNPJ: 02.429.164/0001-64		



FOLE 13

SAPELUSMITEZ SAQ AUF

EC. COM. INT.



SAPELUSMITEZ SAQ AUF

RUA DOS MORGOS

REPUBLICA DE GUINEA-BISSAU
MINISTERIO DA SAUDE
CENTRO NACIONAL DE CONTROLO DE DOENÇAS
LABORATORIO DE MICROBIOLOGIA
AV. DA INDEPENDENCIA, 100
1000-000 BISSAU