



LEI Nº 2.652, DE 28 DE SETEMBRO DE 2016.

Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Brasil Norte, e dá outras providências.

Dilceu Rossato, Prefeito Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, faz saber que a Câmara Municipal de Sorriso aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º Fica autorizada a execução do Loteamento Residencial Brasil Norte, de propriedade de Loteamento Brasil Norte Ltda, inscrito no CNPJ sob nº 20.397.539/0001-33, nos termos constantes do projeto apresentado a esta municipalidade, analisado e aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 047/2016.

Art. 2º A empreendedora deverá respeitar, na execução da obra, todas as Leis de Parcelamento do Solo e as demais aplicáveis ao caso, inclusive a Lei Complementar nº 037/2005, relativamente a acessibilidade.

Art. 3º A obra de infraestrutura básica deverá ser executada conforme cronograma de execução apresentado com o projeto, cuja cópia encontra-se arquivada no Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sorriso, Estado de Mato Grosso, 28 de setembro de 2016.


Marilene Felicitá Sayi
Secretária de Administração


DILCEU ROSSATO
Prefeito Municipal

Publicado em:

Local: DOC. TCE-MT

Data: 04 / 10 / 2016

Perle



Câmara Municipal de Sorriso

ESTADO DE MATO GROSSO

“Sorriso: A Capital Nacional do Agronegócio”

AUTÓGRAFO DE LEI Nº 064/2016

Data: 26 de setembro de 2016.

Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Brasil Norte, e dá outras providências.

O Excelentíssimo Senhor Fábio Gavasso, Presidente da Câmara Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, faz saber que o Plenário aprovou o seguinte Projeto de Lei:

Art. 1º Fica autorizada a execução do Loteamento Residencial Brasil Norte, de propriedade de Loteamento Brasil Norte Ltda, inscrito no CNPJ sob nº 20.397.539/0001-33, nos termos constantes do projeto apresentado a esta municipalidade, analisado e aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 047/2016.

Art. 2º A empreendedora deverá respeitar, na execução da obra, todas as Leis de Parcelamento do Solo e as demais aplicáveis ao caso, inclusive a Lei Complementar nº 037/2005, relativamente a acessibilidade.

Art. 3º A obra de infraestrutura básica deverá ser executada conforme cronograma de execução apresentado com o projeto, cuja cópia encontra-se arquivada no Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Câmara Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, 26 de setembro de 2016.


FÁBIO GAVASSO
Presidente



Encaminhado as Comissões

CJR; COVSU;
CEMA.

Data 26/09/16

PROJETO DE LEI Nº 079-2016

DATA: 20 SET. 2016

Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Brasil Norte, e dá outras providências.

Dilceu Rossato, Prefeito Municipal de Sorriso, Estado de Mato Grosso, encaminha para deliberação da Câmara Municipal de Sorriso, o seguinte projeto de lei:

Art. 1º Fica autorizada a execução do Loteamento Residencial Brasil Norte, de propriedade de Loteamento Brasil Norte Ltda, inscrito no CNPJ sob nº 20.397.539/0001-33, nos termos constantes do projeto apresentado a esta municipalidade, analisado e aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 047/2016.

Art. 2º A empreendedora deverá respeitar, na execução da obra, todas as Leis de Parcelamento do Solo e as demais aplicáveis ao caso, inclusive a Lei Complementar nº 037/2005, relativamente a acessibilidade.

Art. 3º A obra de infraestrutura básica deverá ser executada conforme cronograma de execução apresentado com o projeto, cuja cópia encontra-se arquivada no Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Sorriso.

Art. 4º Esta lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sorriso, Estado de Mato Grosso.

Aprovado (a)	Votos
1ª Votação	(-) Fav. (-) Contra (-) abst
2ª Votação	(-) Fav. (-) Contra (-) abst
3ª Votação	(-) Fav. (-) Contra (-) abst
Votação Única	(/)/ Fav. (-) Contra (-) abst
Secretário(a)	


DILCEU ROSSATO
Prefeito Municipal



MENSAGEM Nº 067/2016.

Senhor presidente, Senhores Vereadores,

Encaminhamos para apreciação desta Casa Legislativa, o Projeto de Lei cuja súmula Autoriza a Execução do Loteamento Residencial Brasil Norte, e dá outras providências.

O projeto em comento foi devidamente aprovado pelo Departamento de Engenharia e pelo Prefeito Municipal através do Decreto nº 047/2016. Para a execução do loteamento se faz necessária autorização legislativa conforme preconiza a Lei Complementar nº 225/2015.

Diante do exposto, encaminhamos o projeto anexo, agradecemos o tradicional apoio dos Senhores Vereadores e solicitamos sua aprovação.

Aproveitamos a oportunidade para reiterar a Vossas Excelências nossas estimas de elevado apreço.


DILCEU ROSSATO
Prefeito Municipal

A Sua Excelência o Senhor
FÁBIO GAVASSO
PRESIDENTE CÂMARA MUNICIPAL DE SORRISO
NESTA.





Loteamento Residencial Brasil Norte

Memorial Descritivo

1. PROPRIETÁRIO

LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA.
CNPJ: 20.397.539/0001-33

2. DENOMINAÇÃO

PARCELAMENTO URBANO EM FORMA DE LOTEAMENTO

3. ÁREA DO IMÓVEL A SER LOTEADO

A área total a ser loteada é de 68.292,96m²

4. SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Lote 91-A1, situado no Loteamento Gleba Sorriso, localizado no município de Sorriso, Estado do Mato Grosso.

O lote se encontra inserido no perímetro urbano do Município de Sorriso.



5. INFRA ESTRUTURA PREVISTA

- 5.1 ESGOTAMENTO SANITÁRIO
- 5.2 ABASTECIMENTO D'ÁGUA
- 5.3 REDE DE ENERGIA ELÉTRICA
- 5.4 DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIIS
- 5.5 PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA
- 5.6 ACESSIBILIDADE
- 5.7 ARBORIZAÇÃO

6. ZONEAMENTO

O Loteamento está localizado em Zona Especial de Interesse Social - ZEIS.

7. USOS E OCUPAÇÃO

O Loteamento será Residencial e Comercial.



8. QUADRO DE ÁREAS

O Loteamento será Residencial e Comercial.

QUADRO DE ÁREAS - TOTAL DE LOTES			
LOTES	Nº	área (m²)	%
Lotes	166	37.098,95	87,23
Lotes para equipamentos comunitário	2	4.148,84	9,76
Lotes para espaço livre de uso público	1	1.281,95	3,01
TOTAL	169	42.529,74	100

QUADRO DE ÁREAS		
DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)	% da área loteada
ÁREA TOTAL DA MATRÍCULA	68.292,96	
ÁREA TOTAL LOTEADA	68.292,96	100,00%
LOTES (RESIDENCIAIS E COMERCIAIS)	37.098,95	54,32%
ÁREAS VERDES + ELUP	6.952,80	10,18%
ÁREAS VERDE	5.670,85	
ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO	1.281,95	
EQUIP. COMUNITÁRIOS	4.148,84	6,08%
SISTEMA VIÁRIO	20.092,37	29,42%

**9. ÁREAS PÚBLICAS QUE PASSARÃO AO DOMÍNIO DO MUNICÍPIO
NO ATO DE REGISTRO DO LOTEAMENTO**



EQUIPAMENTO COMUNITÁRIO	
LOTE	ÁREA (m ²)
EQ. COMUNITÁRIO 01 - QUADRA 02 - LOTE 11	505,31
EQ. COMUNITÁRIO 02 - QUADRA 05 - LOTE 48	3.643,87
TOTAL	4.149,18

ESPAÇO LIVRE DE USO PÚBLICO	
LOTE	ÁREA (m ²)
ELUP - QUADRA 10 - LOTE 170	1.281,95
TOTAL	1.281,95

ÁREAS VERDES	
LOTE	ÁREA (m ²)
ÁREA VERDE - QUADRA 10 - LOTE 169	5.670,85
TOTAL	5.670,85

SISTEMA VIÁRIO	
RUA	ÁREA (m ²)
RUA JOSÉ DE ALENCAR	1.807,28
RUA JORGE AMADO	1.807,31
RUA CECÍLIA MEIRELES	1.627,32
RUA ABÍLIO BARRETO	1.467,49
RUA NOSSA SENHORA DO SORRISO	5.098,04
RUA BRASIL NORTE	3.981,22
RUA SANTA CLARA DE ASSIS	4.303,71
TOTAL	20.092,37

10. SISTEMA VIÁRIO



O projeto do sistema viário foi elaborado com estrita obediência às diretrizes determinadas pela Lei complementar 037/2005 de 21 de dezembro de 2005.

As vias foram projetadas com Padrão Geométrico Mínimo estabelecido em 12,00 m (doze metros) de largura, conforme Parágrafo único do art. 10 da Lei complementar nº 037/2005, com exceção das seguintes Ruas: Rua José de Alencar, Rua Jorge Amado e Rua Cecília Meireles, que são ruas existentes provindas do Loteamento Pinheiros e foram projetadas com Padrão Geométrico Mínimo estabelecido em 15,00m, conforme solicitação da Comissão Normativa de Legislação Urbanística. A Rua Santa Clara de Assis está com padrão dentro da área loteada de 9,50m de largura, sendo 7,00m de leito carroçável e 2,50m de passeio público.

Two handwritten signatures in black ink, located at the bottom right of the page.

11. ESPECIFICAÇÕES DAS CONSTRUÇÕES

As construções deverão ter no mínimo 45,00m² de área construída em alvenaria e não poderão ter telhas de fibrocimento aparente, além disso deverão cumprir todas as exigências do contrato de compra e venda.

LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA.

CNPJ: 20.897.539/0001-33

Proprietário

Patrícia Nishimura Uchimura

CAU N° A30036-5

Arquiteta e Urbanista - Autora do Projeto



(Handwritten signature)

**CAU/BR**Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 0000003706030
INICIAL
INDIVIDUAL**1. RESPONSÁVEL TÉCNICO**

Nome: PATRICIA NISHIMURA UCHIMURA

Registro Nacional: A30036-5

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

2. DADOS DO CONTRATO

Contratante: LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA

CNPJ: 20.397.539/0001-33

Contrato: 17/2015

Valor: R\$ 15.000,00

Tipo de Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Celebrado em: 13/07/2015

Data de Início: 13/07/2015

Previsão de término: 30/11/2015

Declaro que na(s) atividade(s) registrada(s) neste RRT foram atendidas as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT, na legislação específica e no Decreto Federal nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004.

3. DADOS DA OBRA/SERVIÇO

RUA GRACILIANO RAMOS

Nº:

Complemento: LOTE 91-A1

Bairro: LOTEAMENTO GLEBA SORRISO

UF: MT CEP: 78890000 Cidade: SORRISO

Coordenadas Geográficas: Latitude: 0

Longitude: 0

4. ATIVIDADE TÉCNICA

Atividade: 1.10.4 - Cronograma

Quantidade: 68.292,96

Unidade: m²

Atividade: 1.6.3 - Projeto de arquitetura paisagística

Quantidade: 68.292,96

Unidade: m²

Atividade: 1.7.1 - Memorial descritivo

Quantidade: 68.292,96

Unidade: m²

Atividade: 1.8.3 - Projeto urbanístico

Quantidade: 68.292,96

Unidade: m²

Atividade: 1.8.4 - Projeto de parcelamento do solo mediante loteamento

Quantidade: 68.292,96

Unidade: m²

Atividade: 1.8.7 - Projeto de sistema viário e acessibilidade

Quantidade: 68.292,96

Unidade: m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa deste RRT

5. DESCRIÇÃO

PROFISSIONAL RESPONSÁVEL PELOS PROJETOS ACIMA DESCRITOS REFERENTES AO LOTEAMENTO RESIDENCIAL BRASIL NORTE, LOCALIZADO NO LOTE 91-A1, LOTEAMENTO GLEBA SORRISO, SORRISO-MT, COM ÁREA TOTAL DE 68.292,96m²

6. VALOR

Valor do RRT:

R\$ 75,32

Pago em: 14/07/2015

Total Pago:

R\$ 75,32

A autenticidade deste RRT pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 6BwzW0 Impresso em: 05/11/2015 às 16:32:31 por: ip: 200.140.24.221



CAU/BR

Conselho de Arquitetura
e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT SIMPLES
Nº 0000003706030

INICIAL
INDIVIDUAL



7. ASSINATURAS

Declaro serem verdadeiras as informações acima.

_____ de _____ de _____
Local Dia Mês Ano

LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA
CNPJ: 20.397.539/0001-33

PATRICIA NISHIMURA UCHIMURA
CPF: 254.835.928-08

ÁREA DA MATRÍCULA A SER LOTEADA

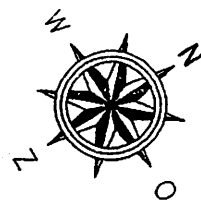
Lote 91-A1

Área: 68.292,96 m²



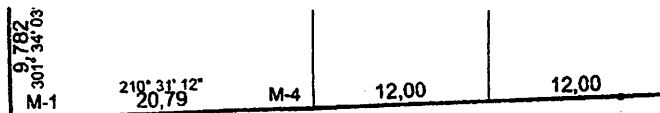
Confrontações:

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-03**, situado no limite da **RUA GRACILIANO RAMOS** com o **LOTE 91-B**, deste segue confrontando com a **RUA GRACILIANO RAMOS** com os seguintes azimutes e distâncias: 301°30'12" e 36,978 m até o vértice **M-04**, 301°34'03" e 12,094 m até o vértice **M-05**, 301°19'11" e 14,297 m até o vértice **M-06**, 301°43'43" e 14,311 m até o vértice **M-07**, 301°21'39" e 14,475 m até o vértice **M-08**, 301°55'33" e 18,496 m até o vértice **M-09**, 308°19'54" e 3,982 m até o vértice **M-10**, 314°49'22" e 6,626 m até o vértice **M-11**, 320°21'04" e 7,302 m até o vértice **M-12**, 323°36'34" e 15,040 m até o vértice **M-13**, deste, segue confrontando com **LOTE 91 - REMANESCENTE**, com azimuth plano de 32°03'14" e distância de 501,436 até o vértice **M-14**, deste, segue confrontando com **LOTE 91-A2** com os seguintes azimutes e distâncias: 120°16'03" e 35,806 m até o vértice **M-15**, 159°03'34" e 132,986 m até o vértice **M-16**, deste, segue confrontando com o **LOTE 91-B** com azimuth plano de 212°03'14" e distância de 431,289 m até o vértice **M-03**, ponto inicial da descrição deste perímetro.



2.507,00 2.50

RUA JOSÉ DE ALENCAR

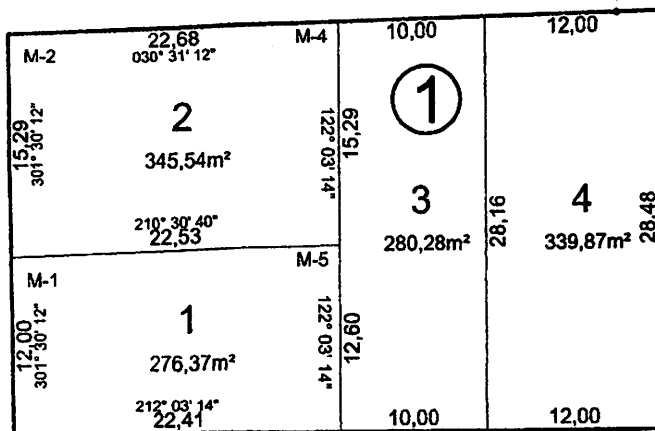


2,312

9,688

RUA GRACILIANO RAMOS

RUA NOSSA SENHORA DO SORRISO



M-03

M-6

LOTE 91-B

PATRICIA N. UCHIMURA
Arquiteta e Urbanista - CAU A30036-5
AUTORA RESP. TÉCNICA

LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA
CNPJ: 20.297.593/0001-32
PROPRIETÁRIA

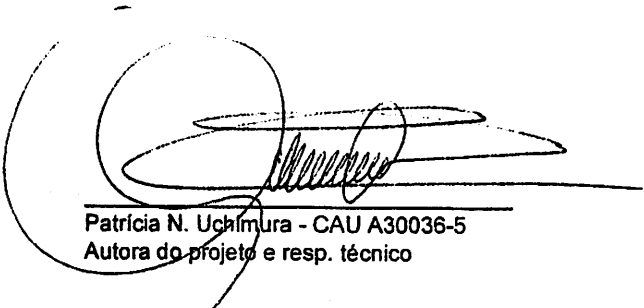
QUADRA 01

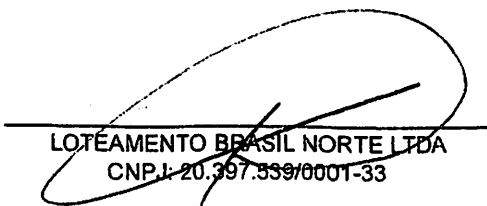
ESCALA
1/500

LOCAL
LOTE 91-A1, LOTEAMENTO GLEBA SORRISO,
MUNICÍPIO DE SORRISO - MT

LOTEAMENTO
BRASIL NORTE

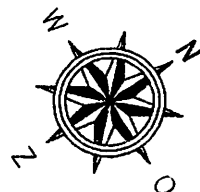
LOTEAMENTO RESIDENCIAL BRASIL NORTE								QUADRA Nº: 1 TOTAL DE LOTES : 04 ÁREA TOTAL (m²) : 1.242,06	
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	
01	Partindo do marco M-03, situado no limite com a RUA GRACILIANO RAMOS com o LOTE 91-B, deste, segue confrontando com a RUA GRACILIANO RAMOS, com uma distância de 12,00 m e azimuth plano de 301°30'12", chega-se ao marco M-1, deste, segue confrontando com o LOTE 02, com uma de distância de 22,53 m e azimuth plano de 210°30'40", chega-se ao marco M-5, deste, segue confrontando com o LOTE 03, com uma distância de 12,60 m e azimuth plano de 122°03'14", chega-se ao marco M-6, deste, segue confrontando com o LOTE 91 - B, seguindo com distância de 22,41 m e azimuth plano de 212°03'14", chega-se ao marco M-03, ponto inicial da descrição deste perímetro.								276,37
02	Partindo do marco M-1, situado no limite com a RUA GRACILIANO RAMOS com o LOTE 01, deste, segue confrontando com a RUA GRACILIANO RAMOS, com uma distância de 15,29 m e azimuth plano de 301°30'12", chega-se ao marco M-2, deste, segue confrontando com a RUA NOSSA SENHORA DO SORRISO, com uma de distância de 22,68 m e azimuth plano de 30°31'12", chega-se ao marco M-4, deste, segue confrontando com o LOTE 03, com uma distância de 15,29 m e azimuth plano de 122°03'14", chega-se ao marco M-5, deste, segue confrontando com o LOTE 01, seguindo com distância de 22,53 m e azimuth plano de 210°30'40", chega-se ao marco M-1, ponto inicial da descrição deste perímetro.								345,54
03	10,00	Rua Nossa Senhora do Sorriso	10,00	Lote 91-B	28,16	Lote 04	27,89	Lotes 1 e 2	280,28
04	12,00	Rua Nossa Senhora do Sorriso	12,00	Lote 91-B	28,48	Rua José de Alencar	28,16	Lote 03	339,87


 Patricia N. Uchimura - CAU A30036-5
 Autora do projeto e resp. técnico


 LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA
 CNPJ: 20.997.939/0001-33

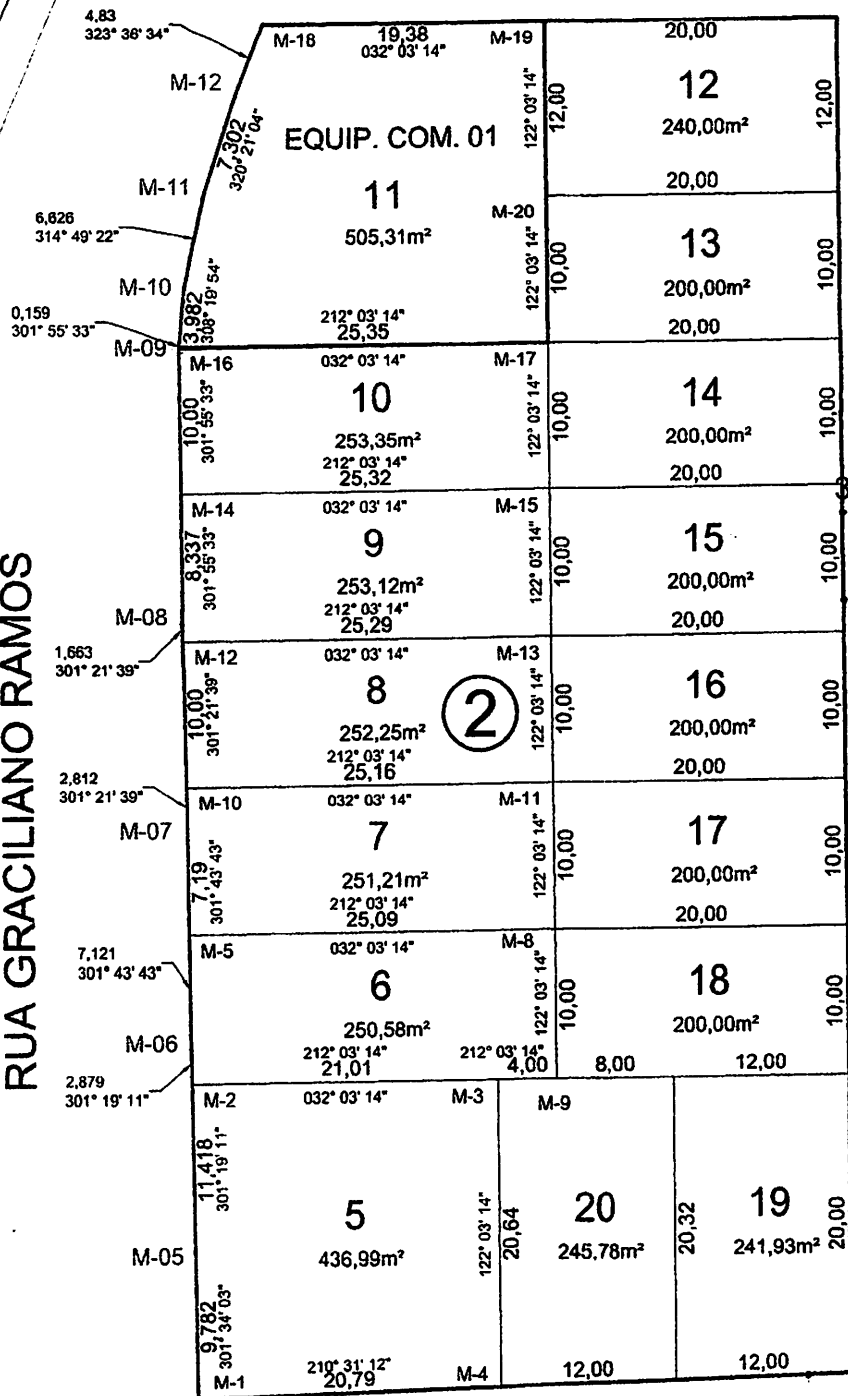


RUA SANTA CLARA DE ASSIS



RUA GRACILIANO RAMOS

RUA JOSÉ DE ALENCAR



RUA NOSSA SENHORA DO SORRISO

PATRICIA M. UCHIMURA
Arquiteta e Urbanista - CAU A30036-5
AUTOR/RESP. TÉCNICA

LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA
CNPJ: 20.967.529/0001-33
PROPRIETÁRIA

QUADRA 02

ESCALA
1/500

LOCAL
LOTE 91-A1, LOTEAMENTO GLEBA SORRISO,
MUNICÍPIO DE SORRISO - MT

LOTEAMENTO
BRASIL NORTE

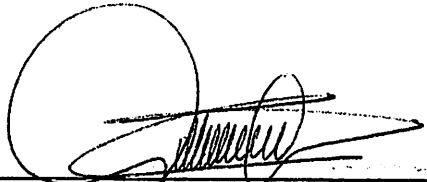
LOTEAMENTO RESIDENCIAL BRASIL NORTE							QUADRA Nº: 2	TOTAL DE LOTES : 16
							ÁREA TOTAL (m²) :	4.130,52
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo	Área (m²)
	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	Confrontantes	
05	Partindo do marco M-1, situado no limite com a RUA GRACILIANO RAMOS esquina com a RUA NOSSA SENHORA DO SORRISO, deste, segue confrontando com a RUA GRACILIANO RAMOS, com uma distância de 9,782 m e azimute plano de 301° 34'03", chega-se ao marco M-05, deste, segue confrontando com a RUA GRACILIANO RAMOS, com uma distância de 11,418 m e azimute plano de 301° 19'11", chega-se ao marco M-2, deste, segue confrontando com o LOTE 06, com uma distância de 21,01 m e azimute plano de 32° 03'14", chega-se ao marco M-3, deste, segue confrontando com o LOTE 20, seguindo com distância de 20,64 m e azimute plano de 122° 03'14", chega-se ao marco M-4, deste, segue confrontando com a RUA NOSSA SENHORA DO SORRISO, seguindo com distância de 20,79 m e azimute plano de 210° 31'12", chega-se ao marco M-1, ponto inicial da descrição deste perímetro.							436,99
06	Partindo do marco M-2, situado no limite com a RUA GRACILIANO RAMOS com o LOTE 05, deste, segue confrontando com a RUA GRACILIANO RAMOS, com uma distância de 2,879 m e azimute plano de 301° 19'11", chega-se ao marco M-06, deste, segue confrontando com a RUA GRACILIANO RAMOS, com uma distância de 7,121 m e azimute plano de 301° 43'43", chega-se ao marco M-5, deste, segue confrontando com o LOTE 07, com uma distância de 25,09 m e azimute plano de 32° 03'14", chega-se ao marco M-8, deste, segue confrontando com o LOTE 18, seguindo com distância de 10,00 m e azimute plano de 122° 03'14", chega-se ao marco M-9, deste, segue confrontando com o LOTE 20, seguindo com distância de 4,00 m e azimute plano de 212° 03'14", chega-se ao marco M-3, deste, segue confrontando com o LOTE 05, seguindo com distância de 21,01 m e azimute plano de 212° 03'14", chega-se ao marco M-2, ponto inicial da descrição deste perímetro.							250,58
07	Partindo do marco M-5, situado no limite com a RUA GRACILIANO RAMOS com o LOTE 06, deste, segue confrontando com a RUA GRACILIANO RAMOS, com uma distância de 7,19 m e azimute plano de 301° 43'43", chega-se ao marco M-07, deste, segue confrontando com a RUA GRACILIANO RAMOS, com uma distância de 2,812 m e azimute plano de 301° 21'39", chega-se ao marco M-10, deste, segue confrontando com o LOTE 08, com uma distância de 25,16 m e azimute plano de 32° 03'14", chega-se ao marco M-11, deste, segue confrontando com o LOTE 17, seguindo com distância de 10,00 m e azimute plano de 122° 03'14", chega-se ao marco M-8, deste, segue confrontando com o LOTE 06, seguindo com distância de 25,09 m e azimute plano de 212° 03'14", chega-se ao marco M-5, ponto inicial da descrição deste perímetro.							251,21



LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA
CNPJ: 20.397.539/0001-33

Patricia N. Uchimura - CAU A30036-5
Autora do projeto e resp. técnico

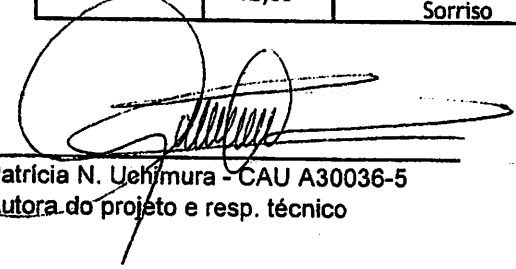
LOTEAMENTO RESIDENCIAL BRASIL NORTE								QUADRA Nº: 2
								TOTAL DE LOTES : 16
								ÁREA TOTAL (m²) : 4.130,52
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo	Área (m²)
	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes
08	Partindo do marco M-10, situado no limite com a RUA GRACILIANO RAMOS com o LOTE 07, deste, segue confrontando com a RUA GRACILIANO RAMOS, com uma distância de 10,00 m e azimuth plano de 301°21'39", chega-se ao marco M-12, deste, segue confrontando com o LOTE 09, com uma distância de 25,29 m e azimuth plano de 32°03'14", chega-se ao marco M-13, deste, segue confrontando com o LOTE 16, seguindo com distância de 10,00 m e azimuth plano de 122°03'14", chega-se ao marco M-11, deste, segue confrontando com o LOTE 07, seguindo com distância de 25,16 m e azimuth plano de 212°03'14", chega-se ao marco M-10, ponto inicial da descrição deste perímetro.							252,25
09	Partindo do marco M-12, situado no limite com a RUA GRACILIANO RAMOS com o LOTE 08, deste, segue confrontando com a RUA GRACILIANO RAMOS, com uma distância de 1,663 m e azimuth plano de 301°21'39", chega-se ao marco M-08, deste, segue confrontando com a RUA GRACILIANO RAMOS, com uma de distância de 8,337 m e azimuth plano de 301°55'33", chega-se ao marco M-14, deste, segue confrontando com o LOTE 10, com uma distância de 25,32 m e azimuth plano de 32°03'14", chega-se ao marco M-15, deste, segue confrontando com o LOTE 15, seguindo com distância de 10,00 m e azimuth plano de 122°03'14", chega-se ao marco M-13, deste, segue confrontando com o LOTE 08, seguindo com distância de 25,29 m e azimuth plano de 212°03'14", chega-se ao marco M-12, ponto inicial da descrição deste perímetro.							253,12
10	Partindo do marco M-14, situado no limite com a RUA GRACILIANO RAMOS com o LOTE 09, deste, segue confrontando com a RUA GRACILIANO RAMOS, com uma distância de 10,00 m e azimuth plano de 301°55'33", chega-se ao marco M-16, deste, segue confrontando com o LOTE 11, com uma distância de 25,35 m e azimuth plano de 32°03'14", chega-se ao marco M-17, deste, segue confrontando com o LOTE 14, seguindo com distância de 10,00 m e azimuth plano de 122°03'14", chega-se ao marco M-15, deste, segue confrontando com o LOTE 09, seguindo com distância de 25,32 m e azimuth plano de 212°03'14", chega-se ao marco M-14, ponto inicial da descrição deste perímetro.							253,35

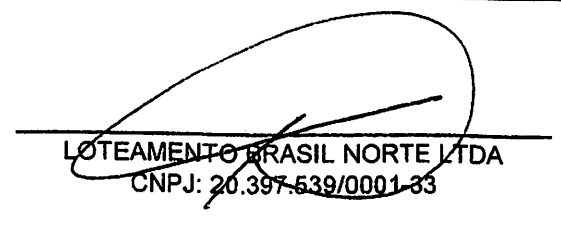

 Patrícia N. Uchimura - CAU A30036-5
 Autora do projeto e resp. técnico


 LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA
 CNPJ: 20.997.539/0001-33

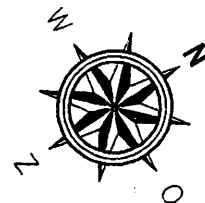


LOTEAMENTO RESIDENCIAL BRASIL NORTE								QUADRA Nº: 2	
								TOTAL DE LOTES : 16	
								ÁREA TOTAL (m²) : 4.130,52	
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	
11 - Equipamento Comunitário 01	Partindo do marco M-16, situado no limite com a RUA GRACILIANO RAMOS com o LOTE 10, deste, segue confrontando com a RUA GRACILIANO RAMOS, com várias distâncias e azimutes planos: distância de 0,159 m e azimute plano de 301°55'33", chega-se ao marco M-09, distância de 3,982 m e azimute plano de 308°19'54", chega-se ao marco M-10, distância de 6,626 m e azimute plano de 314°49'22", chega-se ao marco M-11, distância de 7,302 m e azimute plano de 320°21'04", chega-se ao marco M-12, distância de 4,83 m e azimute plano de 323°36'34", chega-se ao marco M-18, deste, segue confrontando com a RUA SANTA CLARA DE ASSIS, com uma distância de 19,38 m e azimute plano de 32°03'14", chega-se ao marco M-19, deste, segue confrontando com o LOTE 12, seguindo com distância de 12,00 m e azimute plano de 122°03'14", chega-se ao marco M-20, deste, segue confrontando com o LOTE 13, seguindo com distância de 10,00 m e azimute plano de 122°03'14", chega-se ao marco M-17, deste, segue confrontando com o LOTE 10, seguindo com distância de 25,35 m e azimute plano de 212°03'14", chega-se ao marco M-16, ponto inicial da descrição deste perímetro.								505,31
12	12,00	Rua José de Alencar	12,00	Lote 11 - Equipamento Comunitário 01	20,00	Lote 13	20,00	Rua Santa Clara de Assis	240,00
13	10,00	Rua José de Alencar	10,00	Lote 11 - Equipamento Comunitário 01	20,00	Lote 14	20,00	Lote 12	200,00
14	10,00	Rua José de Alencar	10,00	Lote 10	20,00	Lote 15	20,00	Lote 13	200,00
15	10,00	Rua José de Alencar	10,00	Lote 09	20,00	Lote 16	20,00	Lote 14	200,00
16	10,00	Rua José de Alencar	10,00	Lote 08	20,00	Lote 17	20,00	Lote 15	200,00
17	10,00	Rua José de Alencar	10,00	Lote 07	20,00	Lote 18	20,00	Lote 16	200,00
18	10,00	Rua José de Alencar	10,00	Lote 06	20,00	Lotes 19 e 20	20,00	Lote 17	200,00
19	12,00	Rua Nossa Senhora do Sorriso	12,00	Lote 18	20,32	Lote 20	20,00	Rua José de Alencar	241,93
20	12,00	Rua Nossa Senhora do Sorriso	12,00	Lotes 06 e 18	20,64	Lote 05	20,32	Lote 19	245,78


 Patrícia N. Uehmura - CAU A30036-5
 Autora do projeto e resp. técnico


 LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA
 CNPJ: 20.397.639/0001-83





20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
25	42	41	40	
250,00m²	250,00m²	250,00m²	250,00m²	
12,50	12,50	12,50	12,50	

RL

RUA NOSSA SENHORA DO SORRISO

RUA JOSÉ DE ALENCAR

12,50	12,50	12,50	12,50
21	22	23	24
356,125m²	356,125m²	356,125m²	356,125m²
12,50	12,50	12,50	12,50

RUA JORGE AMADO

LOTE 91-B




PATRICIA N. UCHIMURA
Arquiteta e Urbanista - CAU A30036-5
AUTORA/RESP. TÉCNICA

LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA
CNPJ: 20.907.538/0001-83
PROPRIETÁRIA

QUADRA 03

ESCALA
1/500

LOCAL
LOTE 91-A1, LOTEAMENTO GLEBA SORRISO,
MUNICÍPIO DE SORRISO - MT

**LOTEAMENTO
BRASIL NORTE**

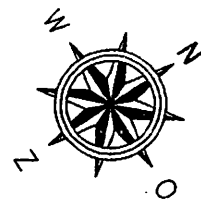
LOTEAMENTO RESIDENCIAL BRASIL NORTE								QUADRA Nº: 3	
								TOTAL DE LOTES : 04	
								ÁREA TOTAL (m²) : 1.424,50	
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	
21	12,50	Rua Nossa Senhora do Sorriso	12,50	Lote 91-B	28,49	Lote 22	28,49	Rua José de Alencar	356,125
22	12,50	Rua Nossa Senhora do Sorriso	12,50	Lote 91-B	28,49	Lote 23	28,49	Lote 21	356,125
23	12,50	Rua Nossa Senhora do Sorriso	12,50	Lote 91-B	28,49	Lote 24	28,49	Lote 22	356,125
24	12,50	Rua Nossa Senhora do Sorriso	12,50	Lote 91-B	28,49	Rua Jorge Amado	28,49	Lote 23	356,125



Patricia N. Uchimura - CAU A30036-5
Autora do projeto e resp. técnico

LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA
CNPJ: 20.397.539/0001-33

RUA SANTA CLARA DE ASSIS



RUA JOSÉ DE ALENCAR

12,00	25,00	32	300,00m²	25,00	12,00
12,00	25,00	31	250,00m²	25,00	12,00
10,00	25,00	30	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	29	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	28	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	27	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	26	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	25	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	42	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	41	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	40	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	39	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	38	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	37	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	36	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	35	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	34	250,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	33	300,00m²	25,00	10,00
10,00	25,00	32	300,00m²	25,00	10,00

4

RUA JORGE AMADO

RUA NOSSA SENHORA DO SORRISO

PATRICIA N. UCHIMURA
Arquiteta e Urbanista - CAU A30036-5
AUTORA/RESP. TÉCNICA

LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA
CNPJ: 20.397.530/0001-33
PROPRIETÁRIA

QUADRA 04

ESCALA
1/500

LOCAL
LOTE 91-A1, LOTEAMENTO GLEBA SORRISO,
MUNICÍPIO DE SORRISO - MT

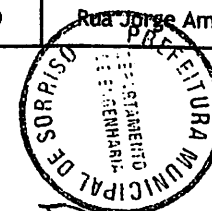
LOTEAMENTO
BRASIL NORTE

LOTEAMENTO RESIDENCIAL BRASIL NORTE								QUADRA Nº: 4	
								TOTAL DE LOTES : 18	
								ÁREA TOTAL (m²) : 4.600,00	

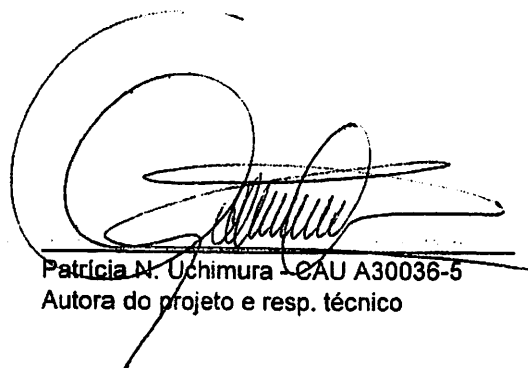
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	
25	12,50	Rua Nossa Senhora do Sorriso	12,50	Lote 26	20,00	Rua José de Alencar	20,00	Lote 42	250,00
26	10,00	Rua José de Alencar	10,00	Lote 39	25,00	Lote 27	25,00	Lotes 25 e 42	250,00
27	10,00	Rua José de Alencar	10,00	Lote 38	25,00	Lote 28	25,00	Lote 26	250,00
28	10,00	Rua José de Alencar	10,00	Lote 37	25,00	Lote 29	25,00	Lote 27	250,00
29	10,00	Rua José de Alencar	10,00	Lote 36	25,00	Lote 30	25,00	Lote 28	250,00
30	10,00	Rua José de Alencar	10,00	Lote 35	25,00	Lote 31	25,00	Lote 29	250,00
31	10,00	Rua José de Alencar	10,00	Lote 34	25,00	Lote 32	25,00	Lote 30	250,00
32	12,00	Rua José de Alencar	12,00	Lote 33	25,00	Rua Santa Clara de Assis	25,00	Lote 31	300,00
33	12,00	Rua Jorge Amado	12,00	Lote 32	25,00	Lote 34	25,00	Rua Santa Clara de Assis	300,00
34	10,00	Rua Jorge Amado	10,00	Lote 31	25,00	Lote 35	25,00	Lote 33	250,00
35	10,00	Rua Jorge Amado	10,00	Lote 30	25,00	Lote 36	25,00	Lote 34	250,00
36	10,00	Rua Jorge Amado	10,00	Lote 29	25,00	Lote 37	25,00	Lote 35	250,00
37	10,00	Rua Jorge Amado	10,00	Lote 28	25,00	Lote 38	25,00	Lote 36	250,00
38	10,00	Rua Jorge Amado	10,00	Lote 27	25,00	Lote 39	25,00	Lote 37	250,00
39	10,00	Rua Jorge Amado	10,00	Lote 26	25,00	Lotes 40 e 41	25,00	Lote 38	250,00
40	12,50	Rua Nossa Senhora do Sorriso	12,50	Lote 39	20,00	Lote 41	20,00	Rua Jorge Amado	250,00

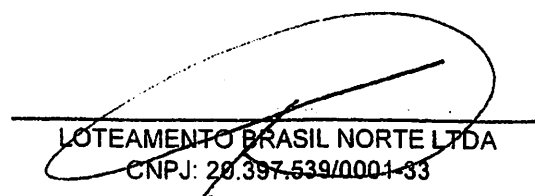
Patricia N. Uchimura - CAUA 30036-5
 Autora de projeto e resp. técnico

LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA
 CNPJ: 20.397.539/0001-33



LOTEAMENTO RESIDENCIAL BRASIL NORTE								QUADRA Nº: 4	
								TOTAL DE LOTES : 18	
								ÁREA TOTAL (m²) : 4.600,00	
Número do Lote	Frente		Fundo		Lado Direito		Lado Esquerdo		Área (m²)
	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	Dimensão(m)	Confrontantes	
41	12,50	Rua Nossa Senhora do Sorriso	12,50	Lote 39	20,00	Lote 42	20,00	Lote 40	250,00
42	12,50	Rua Nossa Senhora do Sorriso	12,50	Lote 26	20,00	Lote 25	20,00	Lote 41	250,00


 Patrícia N. Uchimura - CAU A30036-5
 Autora do projeto e resp. técnico


 LOTEAMENTO BRASIL NORTE LTDA
 CNPJ: 20.397.539/0001-33

